



www.madrid.org

Nueva Metodología INE para la EOH desde el mes de enero de 2006.

El mejor mes de noviembre de la serie histórica en la Comunidad de Madrid....

Favorable evolución interanual de visitantes nacionales y extranjeros,

Buen comportamiento de los Precios Hoteleros en nuestra región.

Excelente comportamiento interanual acumulado y excelentes perspectivas de cierre de ejercicio.

22 de diciembre de 2006

Con el fin de mejorar las estimaciones de la EOH, el INE ha llevado a cabo, a partir de enero de 2006, dos cambios metodológicos: la actualización de los directorios (marco de la encuesta) así como la modificación en el sistema de recogida de información, por lo que, los datos publicados no son directamente comparables con los publicados hasta diciembre 2005.

La EOH del mes de noviembre cifra en 748.181 los viajeros y en 1.385.062 las pernoctaciones registradas en la Comunidad de Madrid, que representan las cifras más altas correspondientes a los meses de noviembre de los últimos años. La estancia media se sitúa en 1,9 días, el grado de ocupación por plazas en el 53,0% y por habitaciones en el 69,0%. En términos intermensuales, las tasas reflejan la estacionalidad de la serie con reducciones respecto a octubre, mes culmen de la temporada alta de la región, tanto en número de viajeros (-11,4%), como en número de pernoctaciones (-14,1%), ambas claramente por debajo de las tasas negativas registradas para el conjunto nacional (-30,5%) y (-38,9%) respectivamente. En lo que va de año se mantiene el crecimiento a buen ritmo tanto en el número de viajeros (9,1%) como en el número de pernoctaciones (7,3%) tasas también superiores a las registradas para el conjunto de España, 6,0% en ambos casos.

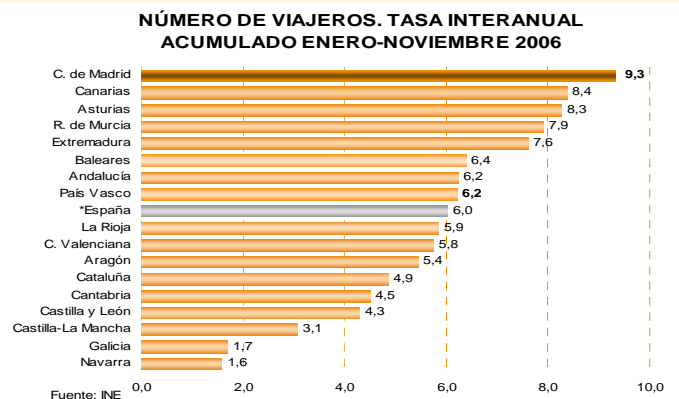
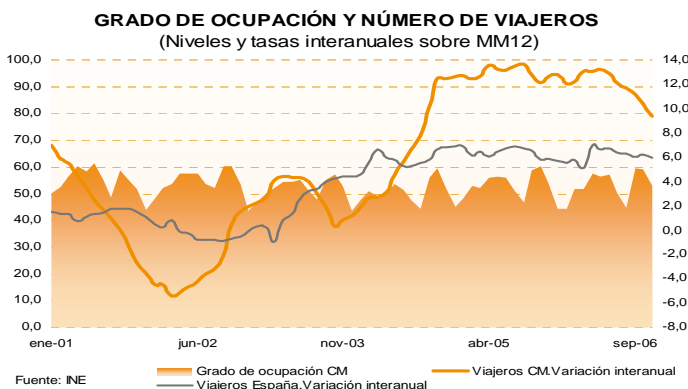
El origen principal de los viajeros de la Comunidad continúa siendo el territorio nacional 61,8%, incrementándose su participación en el total en 2,4 puntos porcentuales respecto al mes precedente, los residentes en el extranjero representan en noviembre el 38,2%. Ambos colectivos presentan un comportamiento interanual positivo, 3,3% para los viajeros residentes en España por debajo del registrado para el conjunto del sector español (6,0%) y 5,4% para los residentes en el extranjero por encima del 2,7% registrado por el conjunto del sector turístico español.

El Índice de Ingresos Hoteleros (IIH), registra en noviembre una tasa de variación interanual del 1,6% en nuestra región, por debajo de la registrada por el conjunto de España 2,0%. El Índice de Precios Hoteleros (IPH) correspondiente al mes de noviembre experimentó para Madrid un incremento interanual del 1,8% idéntico al registrado en media por el sector nacional en su conjunto. Asimismo dicho incremento interanual del IPH se situó 0,6 puntos porcentuales por debajo de la tasa interanual del IPC, tanto de la región como del conjunto de España (2,6%).

Por Comunidades Autónomas, la Comunidad de Madrid se mantiene en valores acumulados hasta noviembre entre las principales regiones del sector. Cabe destacar el buen comportamiento en términos interanuales del número de viajeros en el acumulado del año (9,1%), que la sitúa como la CCAA de mayor crecimiento, por encima de la variación del conjunto de España 6,0%. Las perspectivas de ocupación por habitaciones a dos meses vista sitúan a nuestra región en segunda posición con el 57,8% sólo precedida por Canarias 62,9% mientras que el grado de ocupación a tres meses sitúa a la Comunidad de Madrid en primera posición 59,94%.

Principales Aspectos:

- Máximo histórico en el número de viajeros y pernoctaciones de los meses de noviembre.
- Mejor comportamiento que el sector en su conjunto en el acumulado enero-noviembre, situándose el crecimiento interanual del número de viajeros en el 9,1%, por encima del crecimiento registrado a nivel nacional 6,0%
- Buen comportamiento del Índice de Precios Hoteleros cuyo incremento interanual se sitúa por debajo de la registrada para el IPC general tanto de la Comunidad de Madrid como del conjunto de España.
- La Comunidad de Madrid se mantiene para el conjunto del año 2006 entre los principales destinos turísticos del mercado español.
- Excelentes perspectivas de cierre de ejercicio.





ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA. Metodología 2006													
COMUNIDAD DE MADRID									ESPAÑA				
Nº VIAJEROS			Nº PERNOCTACIONES			Gº OCUPACIÓN		ESTANCIA MEDIA	Nº VIAJEROS TOTAL	Nº PERNOC. TOTAL	Gº OCUP. PLAZAS	ESTANCIA MEDIA	
TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ	TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ	PLAZAS	HABIT.						
ACUMULADO AÑO (SUMAS Y MEDIAS ENERO - NOVIEMBRE)													
2004	6.478.229	3.800.953	2.676.739	12.697.855	7.056.892	5.643.058	51,1	61,3	2,0	68.974.688	228.213.447	53,7	3,2
2005	7.301.488	4.368.701	2.932.797	14.142.719	7.844.679	6.302.473	53,8	64,6	1,9	72.967.967	239.175.307	54,5	3,2
2006	7.963.647	4.799.043	3.164.605	15.172.543	8.419.757	6.752.786	53,3	66,3	1,9	77.373.872	253.504.632	55,9	3,2
TASAS DE VARIACIÓN Y DIFERENCIAS SOBRE ACUMULADO AÑO (ENERO - NOVIEMBRE). Calculadas sobre series enlazadas													
2004	12,7	17,0	7,1	9,5	14,3	4,1	-1,4	-1,5	-0,1	6,8	2,6	-1,0	-0,1
2005	12,7	14,9	9,6	11,4	11,2	11,7	2,6	3,4	0,0	5,8	4,8	0,9	0,0
2006	9,1	9,9	7,9	7,3	7,3	7,1	-0,5	1,6	0,0	6,0	6,0	1,3	0,0
DATOS EN NIVELES													
ene-06	593.559	397.225	196.334	1.143.212	712.834	430.378	44,4	55,6	1,9	4.063.638	11.833.132	40,3	2,9
feb-06	660.031	437.156	222.875	1.228.148	758.781	469.367	51,9	65,5	1,9	4.708.871	13.098.645	46,3	2,8
mar-06	729.627	461.823	267.804	1.356.996	792.393	564.603	51,9	64,8	1,9	5.826.759	16.345.365	49,0	2,8
abr-06	760.517	447.949	312.568	1.471.990	797.281	674.709	57,7	69,1	1,9	7.316.608	21.138.796	56,2	2,9
may-06	777.547	449.374	328.173	1.489.456	785.995	703.461	56,4	71,4	1,9	7.640.335	23.867.981	53,4	3,1
jun-06	781.314	453.376	327.938	1.467.756	777.796	689.960	57,0	71,8	1,9	8.116.208	28.095.017	61,0	3,5
jul-06	697.358	398.309	299.050	1.322.219	685.521	636.698	50,2	60,4	1,9	9.025.101	33.884.409	67,9	3,8
ago-06	592.093	336.484	255.609	1.157.948	618.280	539.669	44,9	50,7	2,0	9.713.525	37.642.750	74,5	3,9
sep-06	778.974	462.771	316.203	1.538.177	832.335	705.841	59,4	74,9	2,0	8.443.539	29.989.171	64,7	3,6
oct-06	844.446	492.221	352.225	1.611.579	867.289	744.290	59,3	75,6	1,9	7.384.473	23.348.550	54,6	3,2
nov-06	748.181	462.355	285.826	1.385.062	791.252	593.810	53,0	69,0	1,9	5.134.815	14.260.816	46,5	2,8
TASAS DE VARIACIÓN Y DIFERENCIAS INTERMENSUALES. Calculadas sobre series enlazadas													
feb-06	11,2	10,1	13,5	7,4	6,4	9,1	7,6	9,9	-0,1	15,9	10,7	6,0	-0,1
mar-06	10,5	5,6	20,2	10,5	4,4	20,3	0,0	-0,8	0,0	23,7	24,8	2,6	0,0
abr-06	4,2	-3,0	16,7	8,5	0,6	19,5	5,8	4,4	0,1	25,6	29,3	7,3	0,1
may-06	2,2	0,3	5,0	1,2	-1,4	4,3	-1,3	2,2	0,0	4,4	12,9	-2,9	0,2
jun-06	0,5	0,9	-0,1	-1,5	-1,0	-1,9	0,6	0,4	0,0	6,2	17,7	7,6	0,3
jul-06	-10,7	-12,1	-8,8	-9,9	-11,9	-7,7	-6,8	-11,3	0,0	11,2	20,6	7,0	0,3
ago-06	-15,1	-15,5	-14,5	-12,4	-9,8	-15,2	-5,3	-9,7	0,1	7,6	11,1	6,6	0,1
sep-06	31,6	37,5	23,7	32,8	34,6	30,8	14,5	24,2	0,0	-13,1	-20,3	-9,8	-0,3
oct-06	8,4	6,4	11,4	4,8	4,2	5,4	-0,1	0,7	-0,1	-12,5	-22,1	-10,2	-0,4
nov-06	-11,4	-6,1	-18,9	-14,1	-8,8	-20,2	-6,3	-6,7	-0,1	-30,5	-38,9	-8,0	-0,4
TASAS DE VARIACIÓN Y DIFERENCIAS INTERANUALES. Calculadas sobre series enlazadas													
ene-06	2,4	4,9	-2,2	1,7	1,9	1,5	-3,7	1,1	0,0	3,3	-0,3	-2,1	-0,1
feb-06	12,2	18,9	1,1	9,4	15,1	1,3	-1,1	-0,1	0,0	5,6	1,8	-0,4	-0,1
mar-06	20,3	30,5	5,9	10,0	15,8	1,9	-0,1	2,9	-0,2	2,0	-1,0	-1,1	-0,1
abr-06	16,2	12,3	22,3	14,6	10,4	20,0	1,9	0,6	0,0	21,8	24,3	7,9	0,1
may-06	13,5	12,5	15,0	8,4	6,3	10,9	0,1	2,9	-0,1	5,2	6,3	2,0	0,0
jun-06	9,6	9,4	10,1	8,8	7,9	9,9	1,0	4,0	0,0	7,4	10,3	3,7	0,1
jul-06	5,9	4,8	7,4	4,9	3,0	7,0	-0,6	3,4	0,0	4,5	7,9	2,7	0,1
ago-06	6,0	2,4	11,2	3,6	-0,6	9,0	-1,7	-0,6	0,0	4,5	4,4	1,0	0,0
sep-06	5,4	6,9	3,2	9,5	9,8	9,2	0,8	2,7	0,1	3,4	2,8	0,1	0,0
oct-06	5,5	5,5	5,6	5,0	6,4	3,4	-0,9	1,1	0,0	5,0	2,3	0,2	-0,1
nov-06	4,1	3,3	5,4	3,4	4,3	2,3	-0,8	-0,2	0,0	4,8	5,5	0,6	0,0



RÁNKING REGIONAL MES DE NOVIEMBRE 2006. Metodología 2006									
Nº VIAJEROS (nivel)		Nº PERNOCTACIONES (nivel)		Gº OCUPACIÓN POR PLAZAS		Nº VIAJEROS (Tasa interanual de la serie enlazada)		Nº PERNOCTACIONES (Tasa interanual de la serie enlazada)	
Andalucía	929.591	Canarias	3.835.941	Canarias	66,2	Aragón	15,6	La Rioja	25,1
Cataluña	789.750	Andalucía	2.317.132	Baleares	58,6	La Rioja	15,3	Cantabria	15,8
C. de Madrid	748.181	C. Valenciana	1.682.913	C. de Madrid	53,0	Baleares	13,6	Navarra	14,3
Canarias	565.716	Cataluña	1.678.957	C. Valenciana	52,8	Navarra	13,0	Asturias	13,2
C. Valenciana	546.979	C. de Madrid	1.385.062	España*	46,5	Asturias	12,3	Castilla y León	12,0
Castilla y León	308.064	Baleares	753.169	La Rioja	45,9	R. de Murcia	11,6	Aragón	11,3
Galicia	217.423	Castilla y León	531.217	Cataluña	45,7	Castilla y León	9,0	Baleares	11,2
Castilla-La Mancha	165.407	Galicia	436.661	País Vasco	43,4	Cantabria	9,0	C. Valenciana	9,3
País Vasco	150.327	Castilla-La Mancha	283.478	Andalucía	38,4	C. Valenciana	5,3	Extremadura	8,9
Aragón	150.091	País Vasco	276.193	R. de Murcia	37,7	País Vasco	4,8	País Vasco	7,3
Baleares	140.764	Aragón	275.741	Navarra	35,8	España*	4,8	España*	5,5
Asturias	89.540	Asturias	176.970	Aragón	34,6	Andalucía	4,4	Cataluña	4,4
R. de Murcia	87.176	R. de Murcia	153.707	Castilla y León	32,0	C. de Madrid	4,1	Andalucía	4,3
Extremadura	78.285	Extremadura	142.826	Cantabria	31,2	Canarias	3,9	Canarias	3,9
Cantabria	65.058	Cantabria	135.518	Castilla-La Mancha	31,1	Castilla-La Mancha	3,2	C. de Madrid	3,4
Navarra	51.203	Navarra	98.910	Extremadura	29,0	Cataluña	3,1	Castilla-La Mancha	3,2
La Rioja	42.935	La Rioja	76.106	Galicia	27,7	Extremadura	-0,7	R. de Murcia	2,3
España*	5.134.815	España*	14.260.816	Asturias	27,6	Galicia	-6,1	Galicia	-6,4

* El dato incluye Ceuta y Melilla.

RÁNKING REGIONAL ACUMULADO ENERO-NOVIEMBRE 2006									
Nº VIAJEROS (nivel)		Nº PERNOCTACIONES (nivel)		Gº OCUPACIÓN POR PLAZAS		Nº VIAJEROS (Tasa interanual de la serie enlazada)		Nº PERNOCTACIONES (Tasa interanual de la serie enlazada)	
Andalucía	14.628.479	Baleares	51.382.921	Canarias	69,4	C. de Madrid	9,1	Extremadura	10,2
Cataluña	13.661.875	Canarias	43.540.255	Baleares	67,0	Canarias	8,4	La Rioja	9,8
Baleares	8.272.650	Andalucía	41.585.025	C. Valenciana	59,2	Asturias	8,3	Canarias	9,6
C. de Madrid	7.963.647	Cataluña	40.476.608	Cataluña	55,9	R. de Murcia	7,9	País Vasco	7,8
C. Valenciana	7.222.061	C. Valenciana	23.413.393	España*	55,9	Extremadura	7,6	C. de Madrid	7,4
Canarias	6.329.587	C. de Madrid	15.172.543	C. de Madrid	53,3	Baleares	6,4	Asturias	7,3
Castilla y León	3.990.617	Galicia	7.365.793	Andalucía	52,4	Andalucía	6,2	C. Valenciana	6,5
Galicia	3.409.258	Castilla y León	6.756.933	País Vasco	51,5	País Vasco	6,2	Cantabria	6,4
Aragón	1.987.098	Aragón	4.090.867	La Rioja	47,2	España*	6,0	España*	6,2
País Vasco	1.972.988	País Vasco	3.705.584	R. de Murcia	46,9	La Rioja	5,9	Baleares	6,2
Castilla-La Mancha	1.939.096	Castilla-La Mancha	3.365.000	Cantabria	42,7	C. Valenciana	5,8	Cataluña	5,4
Asturias	1.441.408	Asturias	3.116.894	Navarra	40,7	Aragón	5,4	R. de Murcia	5,3
Cantabria	1.130.214	Cantabria	2.684.974	Aragón	40,3	Cataluña	4,9	Castilla y León	4,7
R. de Murcia	1.087.357	R. de Murcia	2.505.500	Asturias	38,1	Cantabria	4,5	Andalucía	4,4
Extremadura	1.026.350	Extremadura	1.859.745	Castilla y León	37,0	Castilla y León	4,3	Aragón	3,8
Navarra	709.183	Navarra	1.354.128	Galicia	36,6	Castilla-La Mancha	3,1	Navarra	2,9
La Rioja	491.900	La Rioja	882.274	Castilla-La Mancha	34,7	Galicia	1,7	Castilla-La Mancha	2,7
España*	77.373.872	España*	253.504.632	Extremadura	34,6	Navarra	1,6	Galicia	2,1

* El dato incluye Ceuta y Melilla.