

INFORME MENSUAL DE COYUNTURA COMUNIDAD DE MADRID

Julio - Agosto 2006

1000

*crecimiento económico tecnología industria producción dinamismo
crecimiento económico tecnología industria producción dinamismo
economía empleo población activa comercio exterior servicios innovación e
conomía empleo población activa comercio exterior servicios*



Dirección General de Economía
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA
E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

Comunidad de Madrid

100



Índice

EDICIÓN:

Consejería de Economía e
Innovación Tecnológica.
Comunidad de Madrid

ELABORACIÓN:

Subdirección General de
Estudios.
Dirección General de
Economía.
C/ Príncipe de Vergara 108,
10ª planta. Madrid 28002.
Tfno. 91 580 26 33
Fax. 91 580 26 53
estudios@madrid.org

DISEÑO Y MAQUETACIÓN:

InfoPixelSpain, S.L.

IMPRESIÓN:

Lerko Print, S.A.

D.L: M-41363-2005

ISSN: 1885 - 5253

3	Presentación
5	Síntesis de la situación económica
6	Crecimiento
7	Producción
7	Agricultura
8	Industria
10	Construcción
12	Servicios
14	Demanda interna
15	Demanda externa
17	Empleo
18	Precios y salarios
21	Anexo estadístico

Fecha de cierre de la
información:
14 de julio de 2006

**LA DIRECCIÓN GENERAL DE ECONOMÍA DIFUNDE TODOS
SUS INFORMES Y PUBLICACIONES A TRAVÉS DE
INTERNET EN LA PÁGINA WEB:**

<http://www.madrid.org>



Comunidad de Madrid

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA
E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA
Dirección General de Economía



Presentación

La edición del número 100 de cualquier publicación es, siempre, un motivo de satisfacción, y aún más cuando se trata de una publicación de carácter económico, como este informe sobre la coyuntura económica de la Comunidad de Madrid, que por su naturaleza está sujeto a la prontitud de los datos y su análisis, sin que esto vaya en detrimento del rigor y profundidad en el trabajo.

A lo largo de estos 100 informes se ha ido poco a poco mejorando en un doble aspecto: por un lado se han incrementado paulatinamente el número de las series de datos que se analizan y comentan, procurando acompañar la información con gráficos que permitan conocer la evolución de las mismas y, por otro, se ha mejorado la presentación del informe dotándole de un formato más atractivo.

Una circunstancia que ha ayudado a hacer especialmente interesante este proyecto es la coincidencia en el tiempo con un período muy singular de las economías española y madrileña, que han registrado la ola más larga de expansión desde la década de los sesenta y primeros setenta, cuando el grado de desarrollo del país era notablemente menor.

Cuando comenzó la andadura de esta publicación, la Comunidad de Madrid y España se encontraban en un proceso de cambio del modelo de crecimiento que se había desarrollado en los años precedentes por otro basado en la expansión del consumo, tanto público como privado, y en la inversión en construcción, mientras que las inversiones en bienes de equipo y las exportaciones comenzaban a mostrar síntomas de clara ralentización.

En este contexto, uno de los elementos más determinantes para explicar lo que ha sucedido desde finales de los años noventa es la fuerte expansión de la construcción. Este sector habrá generado en el conjunto de los últimos años cerca del 10% del total del nuevo valor añadido y un porcentaje alto de la nueva ocupación.

Por el contrario el sector exterior ha tendido a aumentar la contribución negativa al crecimiento del PIB, hecho que se está convirtiendo en motivo de creciente preocupación. Es cierto que por el hecho de estar en un área monetaria los flujos exteriores tienen otro significado, pero lo que no ha dejado de ser cierto es que un creciente endeudamiento exterior afecta a corto plazo a la capacidad de crecimiento y, a medio plazo, constituye una amenaza.

La preocupación actual es la escalada de los precios petrolíferos como consecuencia de los conflictos en Oriente Próximo, que están provocando unas tensiones inflacionistas que las autoridades monetarias deberán vigilar.

En resumen, el camino recorrido ha sido intenso y apasionante y especialmente en los últimos años escribir sobre la coyuntura económica de nuestra región ha sido particularmente grato porque los indicadores se han comportado de un modo excelente.



Esperamos que dentro de otros cien números podamos seguir mirando hacia atrás con satisfacción por el camino recorrido y con esperanza hacia el futuro de una economía madrileña que ha de convertirse en referencia nacional e internacional.

Como siempre, desde la Dirección General de Economía, estaremos encantados de recibir cualquier comentario, crítica o sugerencia que pueda redundar en la mejora de este informe.

Por último, la publicación de este número 100 del Informe Mensual de Coyuntura de la Comunidad de Madrid es también un momento oportuno para destacar y agradecer a todas las personas que han colaborado en la elaboración de este primer centenar de informes con su trabajo, dedicación y entusiasmo sin los que difícilmente la publicación habría llegado a este hito, con el nivel conseguido hasta ahora y con la expectativa de mejora durante los próximos años. Muchas gracias a todos.

Dirección General de Economía
Julio 2006



I. Síntesis de la Situación Económica

- Una vez cumplido el primer semestre de 2006 y con los datos coyunturales disponibles en la mano, que en muchas ocasiones no ven la luz con la prontitud que sería deseable, se avanza un balance positivo de la actividad económica en la Comunidad de Madrid que, en general, mantiene el dinamismo que ya mostrara el pasado año. Tanto los indicadores de producción como de empleo dejan traslucir el potencial de nuestra región, que se va viendo materializado en las sucesivas cifras de crecimiento que van siendo publicadas (últimos datos: crecimiento del PIB en 2005:4,0% según el INE; primer trimestre de 2006: 4,2% según el Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.)
- Los indicadores económicos de producción por sectores de actividad, en general, han mantenido el dinamismo de meses anteriores. Destacan los de la industria, que en este mes han evolucionado de forma muy positiva, aunque como ya se ha advertido en anteriores ocasiones, en la valoración del sector debe primar la prudencia, ya que, en el pasado reciente, se han iniciado de forma reiterativa lo que, en principio, parecían fases de recuperación que finalmente no se consolidaron. Respecto a la construcción se mantiene una intensa actividad, aunque se repiten las señales que advierten sobre una futura moderación de la actual expansión del sector. En cuanto a los servicios, destaca la prolongación de la trayectoria alcista del sector turístico y la intensa generación de empleo del conjunto de las ramas terciarias.
- El análisis de los escasos indicadores disponibles de demanda interna resulta globalmente positivo. Una muestra clara de la fortaleza de la misma es el volumen de créditos concedidos al sector privado, nuevo máximo histórico en el primer trimestre del año. En cuanto a la demanda externa de bienes, las exportaciones están mostrando una suave tendencia alcista, aunque no de forma clara, mientras las importaciones continúan ralentizándose.
- El dinamismo en la producción tiene su reflejo en el mercado de trabajo, manteniéndose una importante generación de empleo y mientras que se persiste en la destrucción del paro. Como novedad a la fecha de cierre de este informe, sólo están disponibles los datos de paro registrado y afiliación a la Seguridad Social, pues la EPA referida al segundo trimestre no se publicará hasta finales de este mes de julio. Las cifras son elocuentes: en el primer semestre de 2006, en comparación con el mismo periodo de 2005, el paro registrado se ha reducido un -4,6% mientras que las afiliaciones han aumentado un 7,4%.
- La inflación continúa siendo el mayor riesgo para la estabilidad de la economía regional, si bien, los últimos datos han dejado lugar para el optimismo. Así, la inflación en junio se redujo dos décimas respecto al mes anterior, situándose en el 4,0%, condicionada por la moderación del crecimiento de los precios energéticos y del grupo de Hoteles, cafés y restaurantes, y a pesar de que los alimentos no elaborados se comportaron peor de lo esperado. La inflación subyacente también se redujo, una décima, hasta el 3,1%, alejándose del máximo alcanzado en abril. Con estos datos, el diferencial de inflación, tanto con España (una décima) como con la UE (1,6 puntos) se ha reducido respecto al mes anterior en una y dos décimas respectivamente.



II. Crecimiento

Los datos de crecimiento del primer trimestre reflejan un intenso dinamismo de la economía regional.

Tras la publicación a lo largo del mes de mayo de los datos de crecimiento trimestral de la Comunidad de Madrid por parte del Instituto de Estadística regional, se evidenció el dinámico comportamiento de la economía de nuestra región, esperado ya por los favorables resultados que los indicadores de coyuntura habían venido reflejando. Según la información de la Contabilidad Regional de la Comunidad de Madrid, nuestra región registró un incremento interanual de su Producto Interior Bruto en el primer trimestre de 2006 de un 4,2% en términos ciclo-tendencia (4,8% en el cuarto trimestre de 2005).

Esta evolución de la economía madrileña se enmarca en un contexto nacional de estabilidad, que está manteniendo un crecimiento sostenido alrededor del 3,5% desde hace varios trimestres y en un entorno europeo de paulatina recuperación, que en el primer trimestre de 2006 registró un avance del 2,2% (1,9% en el cuarto de 2005).

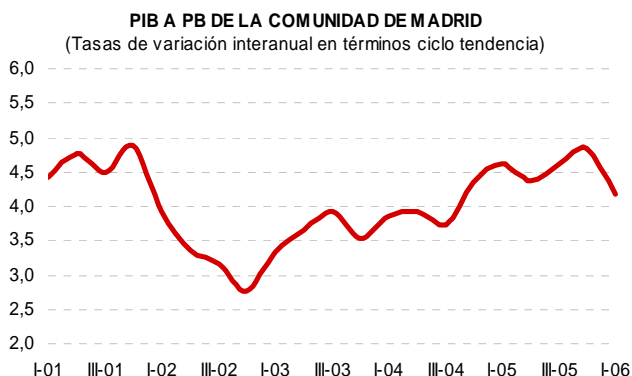
Hasta el próximo mes septiembre no se conocerán nuevos datos de la Contabilidad Regional de la Comunidad de Madrid, que permitirán confirmar la evolución del PIB regional en el segundo trimestre del año.

Los indicadores de coyuntura mantienen las pautas de evolución que señalan las cuentas trimestrales.

La evolución de los indicadores de coyuntura en los últimos meses no parece introducir cambios sobre el patrón de crecimiento de la economía madrileña que se deriva de la Contabilidad Trimestral de la región. Se apunta, pues, al mantenimiento de una intensa actividad constructora que sostendrá, en parte, el crecimiento global pero ralentizando los intensos crecimientos de los últimos años, proceso que, parece, se producirá con relativa suavidad, mientras que el sector servicios es posible que también atenúe su ritmo de avance. No obstante, dada la heterogeneidad de las actividades que aglutina se observarán comportamientos diferenciales en ellas. Por su parte, los indicadores de industria continúan planteando una situación de incertidumbre, con una evolución muy positiva en algunos y una sucesión de falsos "despegues" en otros.

Las proyecciones marcan una tendencia de relativa estabilidad para 2006.

En esta línea se mueven las predicciones que tres institutos universitarios elaboran para la Comunidad de Madrid, en el marco de un convenio suscrito entre la Consejería de Economía e Innovación Tecnológica y la Universidad Autónoma (Instituto L.R. Klein), la Universidad Carlos III (Instituto Flores de Lemus) y la Universidad Complutense (Instituto Complutense de Análisis Económico-ICAE), previsiones de las que se puede ver un análisis más detallado en el Informe Semestral de Predicción de la Economía Madrileña del primer semestre de 2006.



Fuente: CRTR (Base 2002). IECM

PREVISIONES DE CRECIMIENTO ECONÓMICO PARA MADRID (Tasas reales de variación del PIB)

	2005	2006	2007
I. FLORES DE LEMUS (may 06)	3,7	3,6	3,5
ICAE (may 06)	3,9	3,7	3,4
I. KLEIN (jul 06)	4,0	4,1	3,6

PREVISIONES DE CRECIMIENTO ECONÓMICO PARA ESPAÑA (Tasas reales de variación del PIB)

	2005	2006	2007
I. FLORES DE LEMUS (may 06)	3,4	3,4	3,4
ICAE (may 06)	3,4	3,3	2,9
I. KLEIN (jul 06)	3,4	3,5	3,2



Las proyecciones de crecimiento global para 2006 oscilan en una horquilla que abarca el intervalo cuyo límite inferior lo fijaría el 3,6% estimado por el Instituto Flores de Lemus (Universidad Carlos III) y el superior correspondería a la previsión del Instituto L.R. Klein (Universidad Autónoma) del 4,1%, mientras que ICAE se postula más cercano al primero, con un avance estimado del 3,7%.

Los escenarios planteados por los tres institutos marcan tendencias de evolución muy suaves respecto a 2005, que casi podrían calificarse de estables. No obstante, dentro de la estabilidad, tanto ICAE como el Instituto Flores de Lemus apuntan a una leve moderación del ritmo de crecimiento de 2005, mientras que el Instituto Klein apuesta por una ligera aceleración del tono expansivo del ejercicio anterior.

En 2007 se reflejará de forma más clara la atenuación del fuerte ritmo de crecimiento del PIB madrileño.

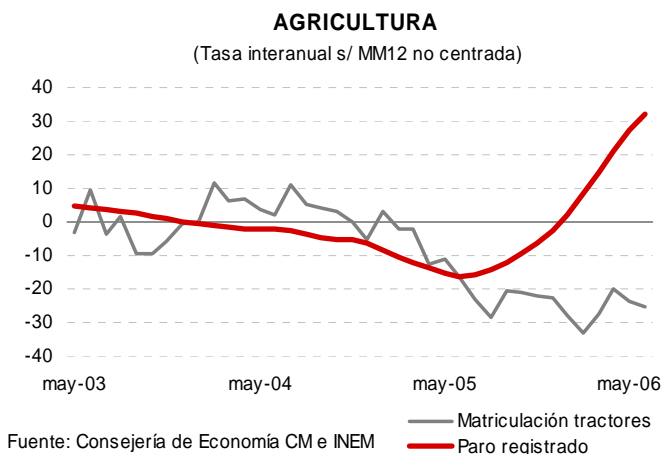
Respecto a la evolución del PIB regional en 2007, parece existir acuerdo entre los tres institutos ya que todos ellos anuncian una atenuación de los elevados ritmos de crecimiento de 2006. No obstante, dentro de esta tendencia que se aprecia de manera general, el Instituto Flores de Lemus continúa planteando una atenuación del crecimiento mucho más suave, estimando el avance del PIB en torno al 3,5%. Por el contrario, el Instituto Klein proyecta una desaceleración algo más intensa, de medio punto respecto a 2005 (se estima, por tanto, un avance del 3,6%). ICAE se queda en una postura intermedia, es decir, que apuesta por una atenuación del crecimiento madrileño pero de menor importancia, quedando su predicción situada en el 3,4%. Así, el intervalo en el que oscilan las tres estimaciones para 2007 se ha reducido considerablemente, variando en tan solo dos décimas.

III. Producción

Agricultura

La matriculación de tractores retorna a posiciones más negativas.

Según datos de la Dirección General de Agricultura y Desarrollo Rural de la Consejería de Economía e Innovación Tecnológica, el número de tractores matriculados en la Comunidad de Madrid se ha cifrado en 9 unidades en junio. Este dato supone un descenso interanual de un -43,8%, en línea con el obtenido el pasado mes (-58,3%) y que devuelve al indicador a posiciones más negativas tras lo mejores datos de marzo y abril. Estos desfavorables resultados han contribuido a intensificar la tendencia bajista que se aprecia en la evolución de este indicador desde hace tiempo. Asimismo, en el acumulado del año continúan registrándose descensos (-23,5% interanual en el primer semestre de 2006 frente a -19,8% en el mismo periodo de 2005).



Fuente: Consejería de Economía CM e INEM

PRODUCCIONES AGRICOLAS			
	2005	2006	% CREC.
TRIGO	42,5	39,8	-6,4
CEBADA	61,5	91,6	48,9
AVENA	4,7	7,5	59,6
CENTENO	0,4	0,8	100,0
COLIFLOR	10,0	5,8	-42,0
ESPÁRRAGO	1,6	1,2	-25,0
JUDIAS VERDI	0,4	0,5	25,0
ALCACHOFA	1,0	1,0	0,0
LENTEJAS	0,9	0,6	-33,3
GARBANZOS	1,1	0,8	-27,3
GUISANTE SEI	7,5	5,3	-29,3
ALMENDRA	0,2	0,2	0,0
SANDIA	0,3	0,3	0,0
MANZANA	0,6	0,6	0,0
PERA	0,2	0,2	0,0
ALFALFA	60,0	42,0	-30,0
VEZA	1,0	0,9	-10,0
YEROS	0,8	0,8	0

Unidades: Miles de toneladas

Datos: Últimas estimaciones disponibles



Aumenta el paro en el sector y disminuye el empleo.

El mercado laboral agrícola madrileño continúa mostrando un comportamiento desfavorable. El paro registrado está aumentando de forma considerable (40,5% en junio), lo que en el conjunto de los seis primeros meses del año ha dado lugar a un aumento del desempleo del 45,8% respecto al mismo periodo del 2005. Por su parte, la afiliación a la Seguridad Social, con datos disponibles hasta mayo, ha reflejado en los dos últimos meses sendas caídas (del -5,0% interanual en mayo), tras atenuar sensiblemente su ritmo de crecimiento en meses anteriores, de manera que las tasas sobre la MM12 continúan desacelerándose con rapidez.

Tampoco los datos de la Encuesta de Población Activa del primer trimestre del 2006 resultaron muy optimistas; el intenso descenso en la ocupación del sector (-33,6%) mermó especialmente el número de efectivos varones (-44,6%).

Industria

Buenos datos de producción industrial en mayo.

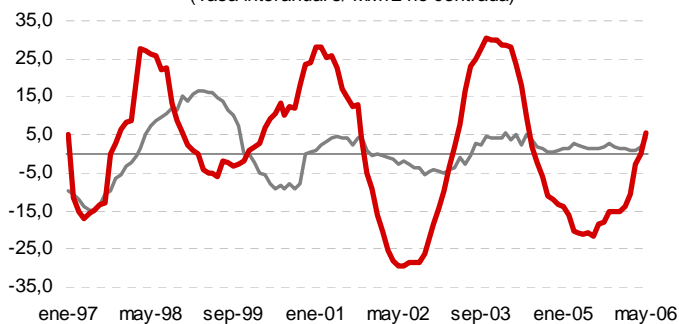
Los últimos datos disponibles del Índice de Producción Industrial (IPI) elaborados por el INE y referidos al mes de mayo reflejan un avance interanual de un 7,4%, superando la brusca caída del mes de abril (-9,8%) en la que, no obstante, pesó el cambio de calendario de la Semana Santa en 2005 y 2006. Esta mejoría se observa también en los datos filtrados de efecto calendario, que reflejan una caída del -1,6% en abril seguida por un incremento del 5,6% en mayo, así como en las tasas calculadas sobre la MM12, en las que se aprecia una tímida mejora respecto a abril. No obstante, como ha ocurrido en ocasiones anteriores, se ha de valorar este favorable comportamiento con cautela, pues a lo largo del pasado año incipientes recuperaciones, anunciadas por breves fases de intenso crecimiento, quedaron finalmente frustradas. Así, a pesar de que el último dato disponible ha aportado una nota positiva, la trayectoria de este indicador desde hace aproximadamente un año está resultando ligeramente desacelerada, algo que también puede observarse en las tasas de crecimiento acumulado en lo que va de año (4,2% en 2005, 2,5% en 2006).

Por tipo de bienes todos los índices mejoran en mayo.

No se dispone de los datos de IPI por destino económico de los bienes filtrados de efecto calendario, por lo que, dada la elevada volatilidad de las series originales, aporta una mayor información el análisis de datos suavizados a través de las tasas interanuales calculadas sobre la MM12. El positivo dato de mayo se ha traducido en mejoras en tendencia en todos los tipos de bienes, aunque desde una perspectiva temporal algo más amplia se aprecian comportamientos más o menos favorables. Así, el perfil más desacelerado es el que viene trazando el IPI de energía, aunque en los últimos meses parece estar iniciando un giro que, tal vez, pueda traducirse en un cambio de tendencia. Asimismo, el IPI de bienes intermedios ha dibujado un perfil ralentizado que, al menos momentáneamente, se ha frenado en mayo. El IPI de bienes de consumo es el que, quizá, esté mostrando una tendencia más plana en los últimos meses, mientras que el índice de bienes de equipo ha ido mostrando un perfil alcista a lo largo de 2005 y de los meses transcurridos de 2006.

SECTOR INDUSTRIAL

(Tasa interanual s/ MM12 no centrada)

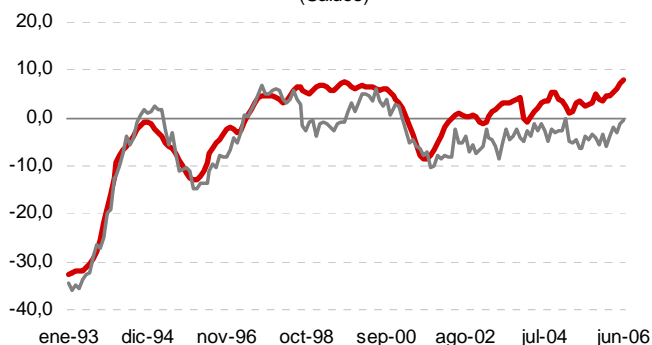


Fuente: MICYT

— Consumo de energía eléctrica
— Fabricación turismos

INDICADOR DE CLIMA INDUSTRIAL

(Saldos)



Fuente: IECM, MICYT

— C.Madrid — España

Las opiniones de los empresarios continúan en la línea ligeramente más optimista expresada en el trimestre anterior.

Acaban de ver la luz los últimos resultados de la Encuesta sobre Situación y Perspectivas de la Industria de la Cámara Oficial de Comercio e Industria de Madrid, los primeros relativos a 2006 (primer trimestre), de los que vuelve a desprenderse una visión ligeramente más optimista de la industria madrileña, tal y como ya hicieran los datos del cuarto trimestre del pasado año. Así, en la mayor parte de las variables que recoge esta encuesta dirigida a empresas se advierten unos resultados que mejoran tanto en términos intertrimestrales como interanuales, referidos tanto a la producción como al empleo. Asimismo, el grado de utilización de la capacidad productiva, que se sitúa en este trimestre en un 77,9% una décima por encima del porcentaje del trimestre anterior y 1,2 puntos superior al de un año atrás, mejorando también la previsión de ampliar la capacidad productiva.

Lenta pero continua mejora del Índice de Clima Industrial.

Continúa en junio el paulatino avance del Índice de Clima Industrial en la Comunidad de Madrid. Con un valor de 7,9 puntos, ocho décimas por encima del valor revisado de mayo y 4,7 puntos por encima del valor en que se situaba doce meses atrás, el ICI parece mantener la favorable progresión de meses anteriores. El indicador para el conjunto de España también avanza, si bien, aún se mantiene en valores negativos, reflejo de una visión más desfavorable de la situación del sector, que no obstante, parece que no tardará mucho tiempo en superar.

Un paso más en la recuperación de la fabricación de turismos en la Comunidad de Madrid.

Con los nuevos datos referidos al mes de mayo la fabricación de turismos en la región continúa avanzando de manera significativa. Así, los 16.812 turismos fabricados, según la información proporcionada por ANFAC, suponen un incremento interanual del 46,5% (13,2% en abril), de manera que las tasas calculadas sobre la MM12 han reflejado una considerable mejora y alcanzan, por primera vez en casi dos años, valores positivos. La recuperación de este indicador se hace, pues, cada vez más patente; baste observar el avance interanual del acumulado enero-mayo, del 30,7%, cuando en el mismo periodo de 2005 se registró un descenso interanual del -20,5%.

El paro en la industria continúa en mínimos históricos y la afiliación continúa creciendo.

El paro registrado en la industria en los últimos meses ha evolucionado de forma muy favorable y, en particular, se ha reducido de forma especialmente dinámica en el segundo trimestre. Así, en junio se situó en 19.080 personas (la cifra más reducida desde que se dispone de información), que ha supuesto una reducción interanual de un -11,8% (-9,0% en mayo). Así, en el conjunto de los seis primeros meses del 2006 el desempleo en el sector se ha reducido un -9,6%, algo menos de lo que lo hizo en el mismo periodo del 2005 (-11,0%), por las reducciones algo más modestas del primer trimestre respecto al segundo. Así, las tasas sobre la MM12 que habían empezado a mostrar descensos cada vez de menor magnitud, parecen haber frenado esta tendencia y mantienen un ritmo de reducciones relativamente estable.

Por su parte, la afiliación a la Seguridad Social en la industria en el mes de mayo vuelve a crecer y, aunque ha supuesto un avance ligeramente inferior al del mes anterior (1,0% en mayo, 1,3% en abril), continúa resultando muy positivo, ya que con éste, suma ya nueve meses acumulando incrementos. Estos datos se traducen en una nueva aceleración del ritmo de crecimiento de las tasas sobre la MM12, observándose asimismo, un avance en términos acumulados de un 0,7% frente a la caída del -0,9% del mismo periodo de 2005.

El desempleo en el sector, el más bajo de su historia.

La EPA del primer trimestre del 2006 refleja el buen tono del mercado laboral en el sector; los incrementos de ocupación se han visto acompañados de intensas reducciones en el número de parados (-67,1%), que han redundado en el logro de la tasa de paro más baja de la serie conocida (1,9%).

Los últimos datos de coyuntura disponibles para la industria parecen haber dejado espacio para el optimismo, aunque con prudencia. El IPI se relanzó en mayo al tiempo que la fabricación de turismos está consolidando unos óptimos resultados. A esta percepción también contribuye la mejora de las opiniones empresariales sobre la evolución del sector y la favorable progresión del mercado de trabajo.



Construcción

Nuevo deterioro de la licitación oficial en mayo.

Los datos del mes de mayo han frustrado las perspectivas de una posible recuperación de las cifras de licitación oficial, generadas tras los buenos resultados de abril. Así, de nuevo se ha registrado un descenso del volumen de obra licitada, de un -64,0%. Las tasas sobre la MM12 vienen marcando, desde hace un año, un perfil a la baja que el dato de mayo no ha hecho sino acentuar. Atendiendo al tipo de obra licitada en mayo, la edificación resulta su destino principal y refleja un avance en términos interanuales del 12,1% (8,7% en abril). No obstante, los incrementos de los dos últimos meses no han bastado para lograr ganancias en tendencia, de manera que las tasas sobre la MM12 reflejan la primera caída tras un año que ha venido desacelerándose de manera continuada. Por su parte, la licitación de obra civil sigue disminuyendo a marchas forzadas, siendo la causa de la disminución de la licitación total, y se reduce un -80,6% respecto a mayo del año anterior. Este dato ha contribuido a ampliar la intensidad de las reducciones que se vienen apreciando en tendencia desde hace unos meses.

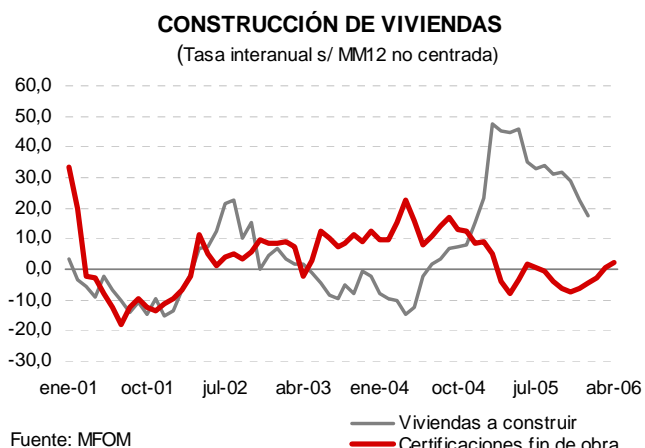
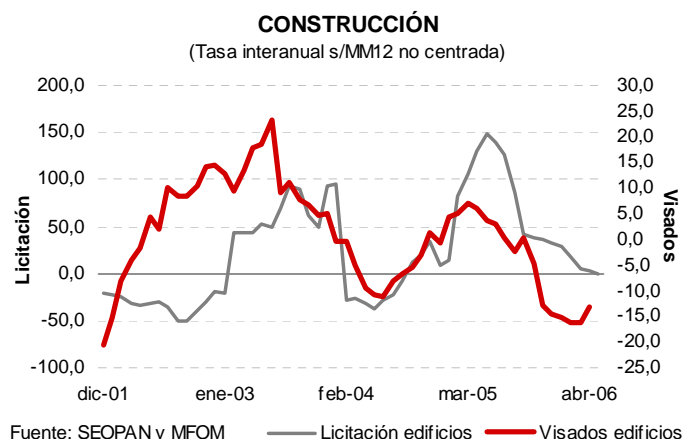
Las tres administraciones reducen el volumen de obra licitada.

La información relativa al agente contratante revela que, en este mes, todas las administraciones han reducido el volumen de obra contratada; la que ha manifestado una actividad licitadora más intensa ha sido la Local, que concentra el 55,2% del total, a pesar de reducirse un -72,4% respecto a mayo de 2005. A continuación, la Administración Autonómica, que aglutina un 29,0% de la licitación en mayo, también disminuye un -38,9% en términos interanuales. Por último, la Administración Central registra una caída interanual del -46,7%.

No obstante debemos llamar aquí la atención de la pérdida de potencia de la licitación como indicador adelantado de la construcción, reciente pero de intensidad cada vez mayor, debido al crecimiento que está experimentando la modalidad de las concesiones administrativas, como modelo mixto de construcción y prestación posterior del servicio. Para ilustrar este hecho, baste aquí mencionar las tres líneas de trenes ligeros, cuyo importe ascendería a alrededor de 900 millones de euros que, por articularse bajo la forma de concesión, no aparecerán en las estadísticas de licitación.

Los visados de obra nueva repuntan en abril.

El último dato disponible sobre el número de visados de dirección de obra nueva de edificios, del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, resulta favorable, más aún si se tiene en cuenta la fuerte desaceleración que está acusando este indicador en los últimos meses. Así, en abril, el número de edificios visados se incrementó un 15,1%, superando el exiguo crecimiento de marzo y las reducciones de meses anteriores. De esta forma, los datos en tendencia atenúan de forma importante el ritmo acelerado de descensos que venía reflejando hasta el pasado mes. Asimismo, en términos acumulados se ha producido un avance del 3,5% que, aunque moderado, refleja un comportamiento de los visados más favorable en 2006 que en 2005, cuando cayeron un -1,1% interanual en el mismo periodo.





La construcción de vivienda nueva parece haber agotado su expansión.

La construcción de viviendas en la Comunidad de Madrid sigue ralentizándose en los comienzos del año 2006, dando continuidad al desfavorable comportamiento que mantuvo en los últimos meses de 2005. En enero el número de licencias de obra para la construcción de vivienda nueva se redujo un -26,8% interanual, dato que contrasta con el considerable avance que se logró en enero del año anterior, del 82,0%.

Aumentan las viviendas terminadas.

En cuanto al número de viviendas terminadas en la región, en el mes de abril ascendieron a 5.786, lo que supone un incremento del 13,8% frente al mismo mes del año anterior (se redujeron un -7,4% en marzo). No obstante, las tasas sobre la MM12 continúan mejorando, tal y como se viene observando desde el mes de diciembre del pasado año, movimiento al alza esperado por ser la consecuencia lógica del considerable volumen de vivienda iniciada en 2004 y 2005.

Parece confirmarse el vigor de la venta de cemento.

La Agrupación de Fabricantes de Cemento de España, OFICEMEN, modificó recientemente el método de obtención y asignación regional de sus estadísticas de venta y consumo de cemento, publicando en abril los datos definitivos mensuales para 2005 (no comparables con la antigua serie) y en mayo el correspondiente a enero de 2006, que señalaba un crecimiento interanual del 25,3%. El dato de febrero arroja un resultado muy similar, un avance respecto a febrero de 2005 del 24,3%. La intensidad de estos crecimientos parece reflejar el dinamismo del sector, si bien el análisis debe realizarse con todas las cautelas al considerar dos datos aislados y no disponer de datos homogéneos del pasado reciente con los que poder comparar estas tasas de 2006.

El empleo en el sector continúa creciendo fuertemente mientras que el paro apenas se reduce.

El paro registrado en el sector de la construcción no ha venido evolucionando de forma favorable en los últimos meses, siguiendo una pauta desacelerada que culminó en mayo con un ascenso del desempleo de un 1,0% interanual. No obstante, en junio ha vuelto a reducirse, si bien lo ha hecho de manera muy escueta, un -0,8% interanual. Así, el conjunto de los seis primeros meses del 2006 se cierra con una reducción del desempleo de un -4,3%, lejos de la observada en el mismo periodo del pasado año (-10,3%). Los datos en tendencia no son indiferentes a este comportamiento, con continuas pérdidas de fuerza en los últimos tres meses.

A pesar de las ligeras reducciones del paro registrado, la afiliación a la Seguridad Social sigue marcando máximos históricos. Así, en mayo eran 317.830 las personas afiliadas en el sector, un 13,5% más que en mayo de 2005, en lo que supone el mantenimiento del excelente comportamiento que viene mostrando desde el pasado año.

Este buen comportamiento en el mercado de trabajo del sector también se refleja en los resultados obtenidos de la EPA en el que se han observado cifras históricamente altas de ocupación, junto con fuertes reducciones en el número de parados (-35,2%).

Como en meses anteriores, la mayor parte de los indicadores adelantados de actividad, mantienen una pauta de moderación, aunque con excepciones, como la que suponen los últimos datos de visados. Mes a mes va tomando más solidez la percepción de que se acerca una atenuación de los fortísimos crecimientos que ha estado experimentando el sector en los últimos años aunque de momento, los indicadores coincidentes, como la venta de cemento o la generación de empleo no permiten dudar del dinamismo del sector en la actualidad.



Servicios

El turismo en la Comunidad de Madrid mantiene su pulso.

Los datos ofrecidos por la Encuesta de Ocupación Hotelera para el mes de mayo continúan mostrando el dinamismo que está caracterizando al turismo en la Comunidad de Madrid en los últimos dos años. En este mes, el crecimiento interanual del número de viajeros alcanzó una tasa del 13,5% (16,2% en abril). Las pernoctaciones, por su parte, aún creciendo a una tasa del 8,4%, descienden 6,2 puntos respecto al pasado mes. La estancia media por viajero cae una décima, situándose en 1,9 días y el grado de ocupación por plazas modera el crecimiento registrado en abril y avanza un 0,1%.

Estos nuevos datos no han introducido cambios en el perfil que vienen trazando tanto el número de viajeros como de pernoctaciones, que continúa estabilizado en tasas elevadas. Asimismo, su evolución en el acumulado enero-mayo refleja su vigor, con unos avances respecto al mismo periodo de 2005 muy significativos acelerándose en el caso del número de viajeros y ligeramente menos dinámico en el de las pernoctaciones.

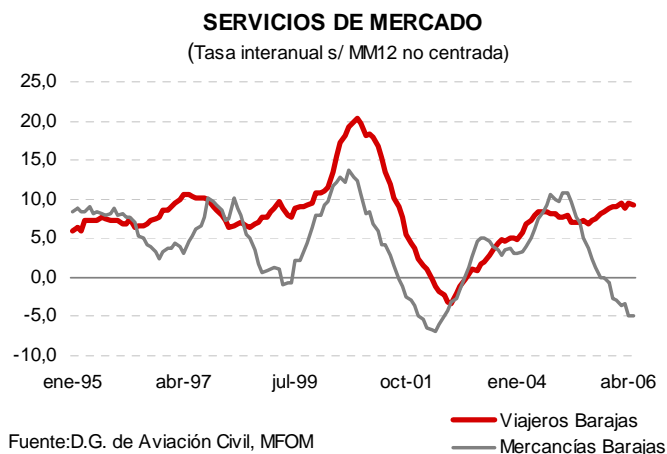
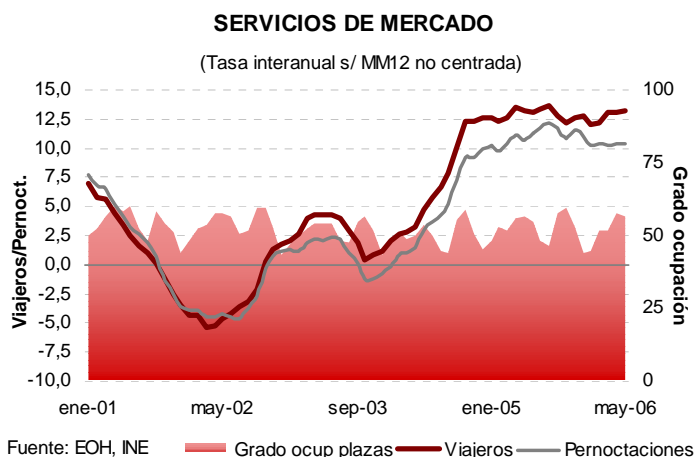
Mayor dinamismo de la demanda nacional en lo que va de año e importante crecimiento de la demanda internacional en el mes de mayo.

El principal origen tanto de los viajeros como de las pernoctaciones en la Comunidad de Madrid corresponde nuevamente a los residentes en España, con una presencia relativa del 57,8% y 52,8% respectivamente. No obstante, los residentes en el extranjero logran, por cuarto mes consecutivo, incrementar su peso sobre el total al tiempo que muestran un comportamiento ligeramente más dinámico. De esta forma, el crecimiento interanual del número de viajeros residentes en el extranjero se sitúa en una tasa del 15,0%, 2,5 puntos por encima del crecimiento observado en los viajeros residentes en España. En el caso de las pernoctaciones esta diferencia es más significativa, alcanzando los residentes en el extranjero una tasa del 10,9% y del 6,3% los residentes en España. Sin embargo, estos resultados no han impedido que en el acumulado enero-mayo los residentes en España hayan crecido a mayor ritmo.

El transporte aéreo de pasajeros consolida un fuerte ritmo de avance mientras que el de mercancías mantiene un comportamiento desfavorable.

Los datos de viajeros en el aeropuerto de Barajas en el mes de mayo revelan un aumento del tráfico de pasajeros respecto al mismo mes del año anterior de un 9,1% (14,9% en abril) aunque de estos datos no debe derivarse un comportamiento desacelerado pues el crecimiento de abril está afectado por el distinto calendario de la Semana Santa en 2005 y 2006. De hecho, tanto los datos en tendencia como los acumulados del año apuntan a una evolución muy favorable del indicador: las tasas sobre la MM12 marcan un perfil de crecimiento estabilizado en tasas elevadas desde hace unos meses y el crecimiento interanual del periodo enero-mayo resulta ligeramente superior en este año que en 2005 (8,7% frente a 8,2%).

En lo que respecta al transporte aéreo de mercancías en Barajas, sigue apreciándose un descenso del mismo en comparación con el año anterior, como en meses anteriores, del -7,1% (-13,9% en abril). No obstante, las tasas de variación sobre la MM12 han permanecido prácticamente estables respecto al mes anterior, frenando por ahora la desfavorable evolución de este indicador, aunque su comportamiento en lo que va de año está resultando ciertamente negativo, acumulando una caída del -6,5% interanual (-1,2% en 2005).





El índice de comercio al por menor apunta a una tímida mejora en mayo.

El índice de comercio al por menor en términos constantes creció en mayo a un ritmo del 4,5 (-5,4% en abril), avance que ha posibilitado una leve ganancia en tendencia. No obstante, los resultados de estos cinco primeros meses de 2006 no consiguen superar los ya tibios crecimientos registrados en similar periodo de 2005. De hecho, el perfil que viene marcando este índice en su, aún corta, existencia ha reflejado una constante desaceleración y no se aprecian signos de un cambio de tendencia del comercio minorista, posiblemente perjudicado por los relativamente elevados niveles de inflación.

Efectivamente, tal y como se desprende de las opiniones empresariales recogidas en el Barómetro Sectorial de la Comunidad de Madrid, elaborado por CEIM y la Cámara de Comercio de Madrid, el comercio minorista ofrece una valoración del volumen de negocio desacelerada, que no obstante se ve compensada por una valoración netamente optimista del comercio mayorista, para el que las perspectivas apuntan a un mantenimiento de su dinamismo en el segundo semestre del año. En general, las opiniones expresadas por los empresarios del sector señalan como principal incertidumbre la capacidad de incrementar la actividad exterior.

Fuerte dinamismo del empleo en el sector servicios.

Los últimos datos disponibles de paro registrado reflejan una reducción interanual en el número de desempleados en el mes de junio de un -4,9%, el mayor descenso experimentado en los últimos doce meses. Sin embargo, no ha sido suficiente para mitigar la pérdida de tono que se viene observando en términos acumulados desde principios de año, con un descenso interanual en el primer semestre de un -2,1% (-7,3% en el mismo periodo de 2005). Los datos en tendencia son fiel reflejo de este comportamiento, manteniendo un perfil desacelerado desde finales del pasado año.

Por su parte, la afiliación a la Seguridad Social continúa cosechando magníficos resultados. Así, en mayo se alcanzó la cifra de 2.319.062 afiliados en actividades terciarias, aumentando un 6,8% respecto al mismo mes del año anterior. Aunque en este mes se ha atenuado ligeramente el ritmo de avance, los datos en tendencia no han acusado este comportamiento y mantienen el dinamismo de meses anteriores.

Los resultados de la EPA confirman este positivo diagnóstico.

Los datos de la EPA para el primer trimestre del 2006, también muestran el buen tono del mercado laboral de los servicios. La ocupación en el sector experimenta un significativo crecimiento interanual (9,1%), mientras que el número de parados se reduce notablemente (-21,5%). Por otra parte, la tasa de paro, al igual que el trimestre anterior, se cifra en el 3,7%, el nivel más bajo de la historia de la serie.

Resulta difícil valorar la evolución de un sector tan heterogéneo a partir de un número tan limitado de indicadores. No obstante, lo que permiten es trazar una serie de pinceladas que dejan, en conjunto, percepciones positivas para la primera mitad de 2006. De lo que no hay duda es del dinamismo del sector turístico, que se deja traslucir también en los datos de transporte aéreo de pasajeros. Por el contrario, el comercio al por menor refleja una mayor tibieza que, no obstante, se ve compensada por las favorables perspectivas del comercio mayorista. De cualquier forma, el indicador que se aproxima de forma más global a la evolución del sector en su conjunto, el empleo, refleja unos resultados muy positivos.

IV. Demanda interna

La matriculación de turismos continúa en descenso mientras que la de camiones modera su perfil bajista.

Los últimos datos disponibles de matriculación de vehículos registran una nueva reducción respecto a los máximos alcanzados en 2005. Con el descenso de junio (del -9,2% interanual en la matriculación de turismos) se hace más pronunciado el perfil bajista que este indicador está trazando desde principios del año 2005, aunque no debe olvidarse, en ningún caso, la dificultad de mantener ritmos de crecimiento dinámicos dado el volumen récord de vehículos matriculados en el pasado año y su calidad de bienes duraderos, lo que amplía los plazos de sustitución. Por su parte, la matriculación de camiones en los meses de mayo y junio reflejó unos resultados más positivos, con unos incrementos interanuales del 14,5% y del 7,4% respectivamente. Estos datos han contribuido a frenar la pronunciada pendiente que había comenzado a tomar este indicador en tendencia.

El consumo de combustibles pierde fuelle.

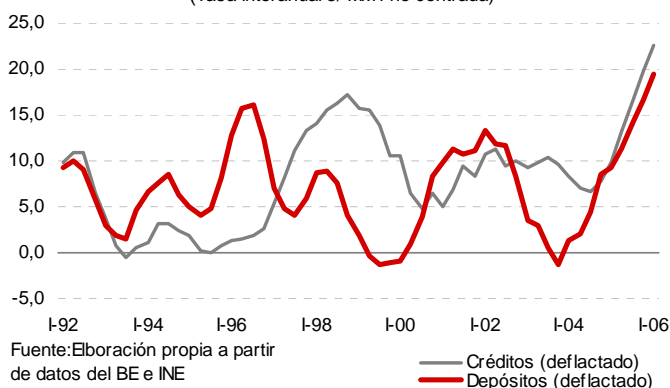
En cuanto a la evolución del consumo de combustibles en la región, los datos del mes de abril parecen confirmar un giro en la tendencia ascendente que se venía observando tanto en el consumo de gasolina como de gasóleo desde comienzos del pasado año. Ambos han registrado un descenso interanual en abril, superior en el caso de las gasolinas, y que supone un empeoramiento respecto a las tasas del mes anterior. Así, las tasas sobre la MM12 intensifican el ritmo de caídas en las gasolinas y en cuanto al gasóleo, parecen defraudarse las expectativas de mantenimiento que se generaron con el halagüeño dato de marzo y se desaceleran, aunque continúan siendo positivas.

Nuevo, aunque moderado, avance del Índice de Confianza del Consumidor.

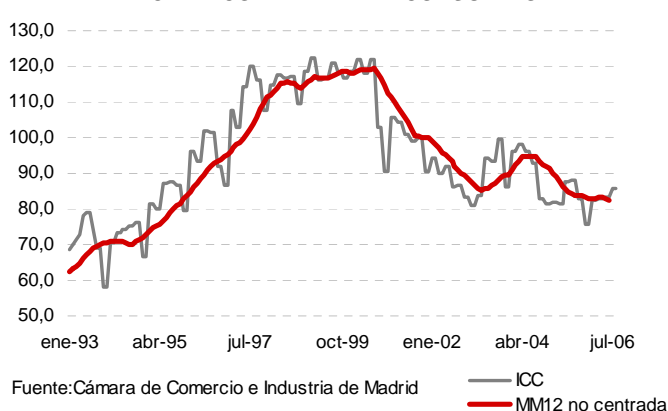
Los últimos datos del Índice de Confianza del Consumidor, elaborado por la Cámara de Comercio e Industria de Madrid, referidos al bimestre julio-agosto continúan recuperando, lentamente, posiciones más favorables. Así, la última oleada de la encuesta de consumo sitúa el ICC en un valor de 85,7 puntos, 2,6 más que en el bimestre anterior y mejorando por cuarta vez consecutiva, aunque en la comparativa interanual pierde 2,5 puntos.

El favorable comportamiento del índice en el bimestre se explica por el incremento de opiniones positivas fundamentalmente en el subíndice de las economías familiares, que por otra parte, es el único que mantiene un nivel por encima de los 95 puntos. Asimismo, el subíndice de momento de compra, que es el que gana más posiciones respecto a mayo, y el retrospectivo han contribuido al aumento del índice global. Por el contrario, tanto el subíndice que mide la confianza en la economía del país como el de expectativas se reducen respecto al periodo anterior.

CRÉDITOS Y DEPÓSITOS AL SECTOR PRIVADO
(Tasa interanual s/ MM4 no centrada)



ÍNDICE DE CONFIANZA DEL CONSUMIDOR





Los primeros datos de créditos concedidos al sector privado en 2006 superan los máximos alcanzados en 2005.

Una vez conocidos los datos sobre los créditos concedidos al sector privado, deflactados con el IPC de no alimentación, se observa un mantenimiento de la pauta alcista de periodos anteriores. En el primer trimestre de 2006 se ha alcanzado un nuevo máximo histórico, que ha supuesto un avance interanual del 25,0%, 1,3 puntos por encima del crecimiento del periodo anterior. Las aún favorables condiciones de financiación y las mejoras constantes del mercado laboral son algunos de los factores que están detrás de este crecimiento acelerado. No obstante, las recientes subidas de los tipos de interés es muy posible que comiencen a afectar negativamente a las posibilidades de endeudamiento de los madrileños, por lo que no sería extraño que los datos del segundo y tercer trimestre comiencen a acusar este efecto.

No se aprecian cambios significativos en los escasos indicadores de demanda disponibles. Destaca el nuevo máximo histórico de créditos concedidos al sector privado y un nuevo avance del Índice de Confianza del Consumidor, del que se desprende una percepción de los hogares madrileños más favorable de las economías familiares.

V. Demanda externa

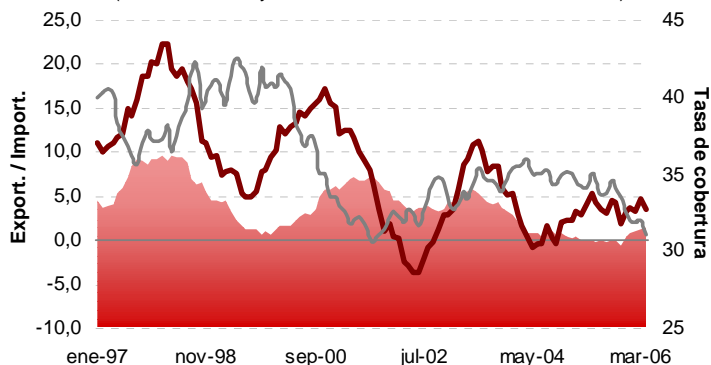
Incertidumbre sobre la evolución de las exportaciones mientras las importaciones continúan deteriorándose.

El comercio exterior de bienes de la Comunidad de Madrid relativo al mes de abril, analizado a partir de los datos proporcionados por el Departamento de Aduanas e Inversiones Exteriores, una vez deflactados, mantiene una pauta similar a la de meses anteriores. Por una parte, las exportaciones, no logran definir un comportamiento abiertamente expansivo tras el periodo alcista que experimentaron hasta mediados del pasado año, alternando los resultados positivos y negativos a lo largo de los últimos meses. Así, tras el importante avance interanual del mes de marzo registran en abril una caída del -5,0% interanual, con lo que las tasas calculadas sobre la MM12 en esta ocasión experimentan cierta desaceleración. No obstante, el balance de los cuatro primeros meses del año continúa siendo positivo, con un avance sobre igual periodo del año anterior del 4,2% (3,6% en 2005).

Por su parte, las importaciones continúan dibujando un perfil claramente desacelerado, que se va intensificando mes a mes. El último dato disponible supone una caída interanual de las ventas al exterior de un -12,2%, cuando en marzo registraron un incremento interanual de un 6,9%, lo que, asimismo, se ha traducido en una ralentización en tendencia.

COMERCIO EXTERIOR

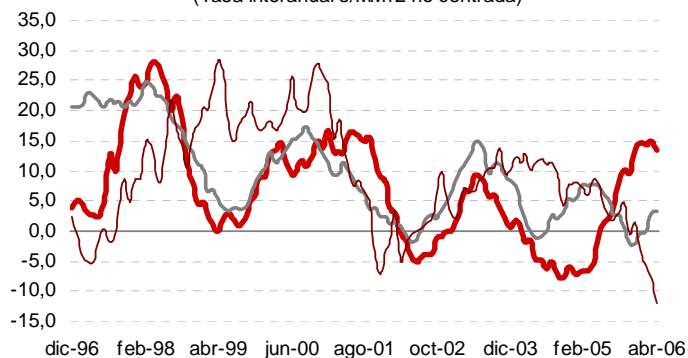
(Tasa interanual y tasa de cobertura s/ MM12 no centrada)



Fuente: AEAT Tasa de cobertura Exportaciones Importaciones

EXPORTACIONES POR DESTINO ECONÓMICO

(Tasa interanual s/MM12 no centrada)



Fuente: AEAT B. de consumo B. intermedios B. de capital



Las exportaciones de bienes de capital continúan empeorando de forma drástica.

La desagregación de las exportaciones por tipo de bienes no ofrece resultados favorables en ningún caso, pues tanto las de bienes de consumo como las de intermedios o de capital se desaceleran considerablemente, llegando incluso a caer en algún caso. No obstante, analizando las tasas sobre la MM12, pues dada la fuerte variabilidad que caracteriza a los datos de comercio exterior un dato puntual dice poco acerca de la evolución de las series, las exportaciones de bienes de consumo continúan siendo las más dinámicas, si bien, en abril se desaceleran ligeramente respecto al mes anterior. Por su parte, las exportaciones de bienes intermedios mantienen un avance similar al del marzo, aunque han venido consolidando su recuperación desde hace unos meses. Por el contrario, las ventas al exterior de bienes de capital continúan intensificando su trayectoria descendente, acumulando una caída en el primer cuatrimestre del año de más de un 33%.

Los bienes de capital también son los responsables de la caída de las importaciones totales.

En cuanto a las importaciones por destino económico de los bienes, parecen seguir un comportamiento similar al de las exportaciones. El dato del mes de abril ha supuesto un empeoramiento para los tres tipos de bienes, especialmente significativo en el caso de los bienes de capital. Las tasas sobre la MM12 reflejan una evolución bastante estable de las compras del exterior de bienes de consumo, que mantienen un ritmo de crecimiento elevado. Por otra parte, las importaciones de intermedios continúan dibujando un perfil alcista, si bien no han logrado aún situarse en tasas positivas, mientras que las de bienes de capital continúan reflejando un pronunciado empeoramiento que ha rebasado ya ritmos de crecimiento nulos y registran la primera caída de los tres últimos años.

Se recupera la inversión exterior en la Comunidad de Madrid en 2005.

El Ministerio de Industria, Turismo y Comercio publicó en el mes de marzo el informe anual de 2005 de "Flujos de Inversiones Exteriores Directas", según el cual la inversión extranjera bruta directa, descontadas ETVE, recibida en la Comunidad de Madrid se cifró en 4.458 millones de euros, un 3,1% superior a la de 2004, lo que supuso una favorable evolución tras la caída de la inversión experimentada en dicho año (-31,6%). Nuestra región concentró así el 30,9% del total invertido en España en el año 2005. Por ramas fueron Otras manufacturas, Actividades inmobiliarias y servicios a empresas, así como Transporte y comunicaciones, los preferidos por los capitales extranjeros, en su mayoría procedentes de la Unión Europea.

La región continúa siendo líder absoluto en emisión de capitales.

Por su parte, las inversiones brutas realizadas por la Comunidad de Madrid en el exterior se cifraron en 18.625 millones de euros en 2005, un 20,8% superior a 2004, manteniendo la evolución positiva de los últimos años. Madrid es por lo tanto origen del 81,1% del capital emitido por España. Tres de cada cuatro euros invertidos tiene como destino la Unión Europea, siendo las actividades de Transporte y comunicaciones, Intermediación financiera, banca y seguros y las Actividades inmobiliarias y los servicios a empresas las ramas más activas en inversión.

Los últimos datos de comercio exterior de bienes templan las expectativas algo más favorables que se generaron en los últimos meses, de manera que las exportaciones no logran consolidar un comportamiento expansivo, mientras que las importaciones continúan frenándose.



VI. Empleo

Excelentes datos de afiliación en el primer semestre del año.

La afiliación a la Seguridad Social sigue mostrando un comportamiento excelente entrando en el ecuador de 2006, como bien reflejan los resultados de mayo y junio, alcanzándose en mayo el cuarto máximo histórico consecutivo en lo que va de año. Es por ello, por lo que en el acumulado del primer semestre, la afiliación ha crecido un 7,4% respecto a 2005. Estos datos son resultado de los intensos crecimientos interanuales que se vienen mostrando, si bien algo desacelerados en los últimos meses (6,8% en mayo, 5,7% en junio). No obstante, esta atenuación del ritmo de crecimiento de la afiliación está, sin duda, influida por el hecho de que se estén comparando ya niveles homogéneos de afiliados, una vez superado el escalón que se produjo por el proceso de regularización de inmigrantes llevado a cabo entre los meses de febrero y mayo del pasado año.

El 63,7% de los nuevos afiliados a la Seguridad Social en el último año son extranjeros.

Por regímenes el general está mostrando una evolución más dinámica que el de autónomos, creciendo respectivamente un 5,5% y 3,1% respectivamente en el mes de junio. Sin embargo, el régimen general atenúa su ritmo de crecimiento por segundo mes consecutivo, mientras que el de autónomos está creciendo de manera más estable. Así, el crecimiento interanual acumulado en el primer semestre de 2006 se cifra en el 6,5% en el general y 3,2% en el de autónomos. Atendiendo a la nacionalidad, este mes se alcanza un nuevo récord de afiliados extranjeros (405.068 personas) al experimentar un crecimiento interanual de un 41,3%, muy superior al observado en el total de las afiliaciones (6,8%). Así, de las nuevas afiliaciones a la Seguridad Social en el último año, el 63,7% corresponde a trabajadores procedentes de fuera de las fronteras nacionales.

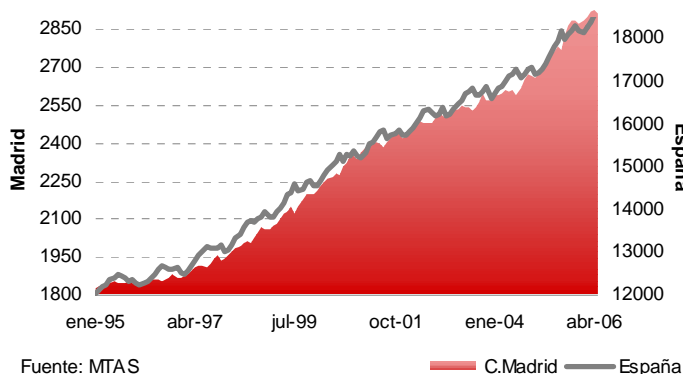
Importante descenso del paro registrado en junio.

El último dato disponible de paro registrado en la región, referido al mes de junio, 206.759 personas, es el más bajo de los meses de junio de los últimos cinco años. Esta cifra ha supuesto una reducción interanual del -6,8%, la mayor en los meses transcurridos de 2005, en los que se observa cierta tendencia desacelerada. Por ello, con estos dos datos se cierra un semestre en el que la disminución del paro resulta inferior a la observada en 2005 (del -4,6% este año frente al -10,3% del anterior).

En el análisis por sexos, tanto hombres como mujeres han aumentado en junio su ritmo de descenso respecto a meses anteriores (-8,4% y -5,8% respectivamente), aunque en ambos colectivos se viene apreciando la desaceleración antes comentada. Así, en el conjunto de los seis primeros meses de 2006 la reducción interanual experimentada tanto entre los hombres (-7,6%) como entre las mujeres (-2,6%), resulta de menor magnitud que en el mismo periodo de 2005 (-12,4% y -8,9% respectivamente).

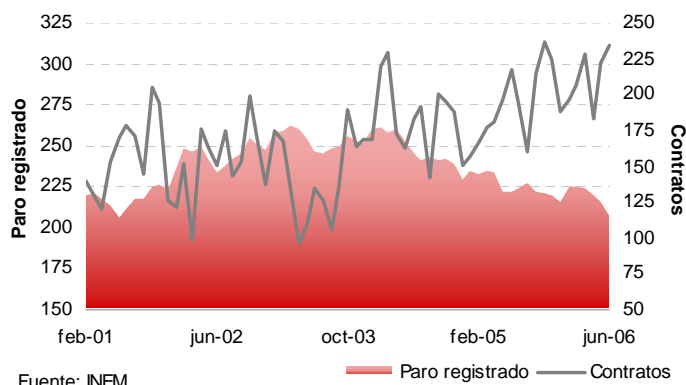
AFILIADOS A LA SEGURIDAD SOCIAL

(Miles de personas)



PARO REGISTRADO Y CONTRATACIÓN

(Miles de personas y miles de contratos)





Aumenta el paro entre los extranjeros.

Atendiendo a la nacionalidad, son los de origen español los responsables del descenso interanual de la cifra de paro en junio, ya que los extranjeros experimentan un fuerte incremento en términos relativos, principalmente los procedentes de la Unión Europea. Por otra parte, en el colectivo de jóvenes entre 25 y 29 años se observa un ritmo de descenso interanual, superior a la reducción del paro global. Respecto a la antigüedad en el desempleo, los mayores descensos interanuales, en términos relativos, se vuelven a registrar en los parados de larga duración, principalmente, en los que llevan en tal situación entre tres y cuatro años.

La primera EPA del 2006 evidenció el excelente comportamiento del mercado laboral en la región.

El INE publicó el día 28 de abril los resultados de la Encuesta de Población Activa del primer trimestre del 2006, los primeros que permiten realizar una comparación directa con los que se hicieron públicos hace un año tras el cambio metodológico. Estos datos mostraron el logro de cifras nunca antes vistas en la región, tanto en población activa (3.137.800 personas) como en ocupación (2.952.000 personas), situándose la tasa de actividad en niveles máximos (63,1%). Respecto al número de parados, su reducido número propició que la tasa de paro se mantuviera en su mínimo histórico (5,9%). El análisis por sexos evidencia que tanto hombres como mujeres han sido partícipes de estos excelentes resultados.

Importantes avances tanto en el trimestre como en el año.

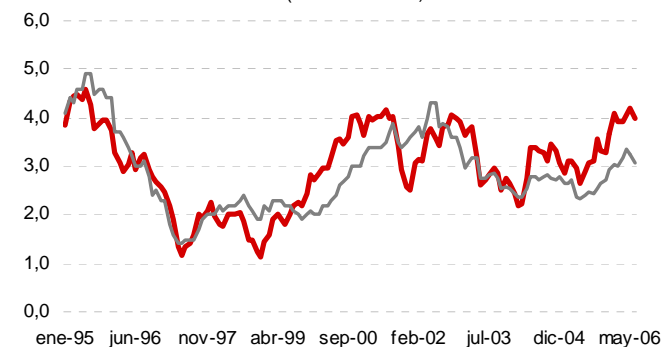
Los buenos resultados del primer trimestre fueron fruto de una evolución intertrimestral muy favorable, sólo levemente empañada por el ligero incremento de la población parada, dado el crecimiento experimentado en el colectivo femenino. Por otra parte, la comparativa interanual confirma el dinamismo del mercado laboral regional. Se observaron crecimientos significativos tanto en actividad como en ocupación, especialmente relevantes en el caso de las mujeres. La población parada mostró intensas reducciones en cambios colectivos (-26,0%), si bien, fueron más importantes entre los hombres.

VII. Precios y salarios

Los alimentos frescos y los viajes organizados detrás del aumento del IPC en junio.

El Índice de Precios al Consumo en la Comunidad de Madrid aumentó en junio un 0,1% respecto a mayo, situándose en 118,0 puntos. Este crecimiento puede explicarse en gran medida por el inicio de la temporada estival, ya que se debió a un considerable incremento del precio de los viajes organizados y de hoteles y otros alojamientos, lo que elevó los índices de los grupos de Ocio y cultura y de Hoteles, cafés y restaurantes. Asimismo, se observó un aumento significativo de algunos alimentos no elaborados (carne, legumbres, hortalizas y patatas, pescados, crustáceos, etc.), precios por definición sometidos a una gran volatilidad, que también tiraron hacia arriba del índice de precios del grupo de Alimentación. Por el contrario, mostraron un buen comportamiento el grupo de Vestido y calzado que, con un descenso del -0,7%, reflejó el comienzo de las rebajas estivales y el de Transporte, por el descenso en los precios de carburantes y lubricantes.

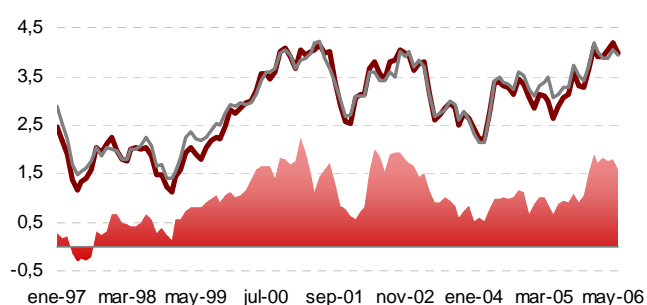
INFLACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID (Tasa interanual)



Fuente: INE e Instituto Flores de Lemus

— General — Subyacente

INFLACIÓN (Tasa interanual del IPC)



Fuente: INE y EUROSTAT

— Diferencial Madrid-UE — C.Madrid — España



La inflación desciende dos décimas, hasta el 4,0%.

La inflación (tasa interanual del IPC) en la Comunidad de Madrid se redujo dos décimas respecto a mayo, situándose en el 4,0%, con lo que frena la tendencia alcista que se venía observando en los últimos meses. Este comportamiento se fundamenta, principalmente, en el descenso de la inflación del grupo de Transporte, debido a un mayor control en el crecimiento de los precios de carburantes y combustibles. (16,5% en mayo frente a un 13,5% en junio). Asimismo, la moderación de la inflación del grupo de Hoteles, cafés y restaurantes contribuyó de forma positiva al descenso global de la inflación.

La inflación subyacente se modera nuevamente.

Podría decirse que el comportamiento generalizado de todos los grupos resultó positivo, pues la inflación en la mayoría de ellos se vio mermada, en mayor o menor grado, respecto al mes anterior. De hecho, la inflación subyacente se redujo en una décima respecto a mayo, situándose en el 3,1% y alejándose del máximo alcanzado en el pasado mes de abril. No obstante, como nota negativa debe señalarse la evolución del grupo de Alimentación y bebidas no alcohólicas, que reprodujo en términos interanuales el desfavorable comportamiento observado respecto al mes anterior. Éste se debió al aumento de la inflación de los alimentos no elaborados exclusivamente, pues los elaborados, junto con bebidas y tabaco, redujeron su nivel de inflación respecto a mayo.

En España la inflación se reduce una décima y se sitúa en el 3,9%.

En el conjunto nacional, el IPC creció un 0,2% respecto a mayo, aunque en la comparativa interanual atenuó su tasa de inflación en una décima, hasta el 3,9%. En este descenso, al igual que en nuestra región, resultó decisiva la moderación del crecimiento interanual de los precios energéticos, coincidiendo también con la Comunidad de Madrid en el comportamiento inflacionista de los alimentos no elaborados. Sin embargo, la inflación subyacente en España se mantuvo estable respecto a mayo en el 3,0%

Se reduce el diferencial de inflación con la UE.....

Por su parte, la tasa de variación interanual del IPC Armonizado de la UE-25 se mantuvo estable en junio en el 2,4%, con lo que dado el descenso de la inflación en la Comunidad de Madrid, el diferencial entre ambas zonas se ha reducido dos décimas y se sitúa en 1,6 puntos. Esta brecha encuentra su principal explicación en los mayores crecimientos en la Comunidad de Madrid de los precios de Alimentación y bebidas no alcohólicas, Transporte, Menaje y Hoteles, cafés y restaurantes.

La inflación subyacente en la UE-25 se situó en junio en el 1,4%, una décima por encima del valor revisado de abril, con lo que el diferencial con la Comunidad de Madrid se ha reducido, al igual que sucediera con la inflación global, en dos décimas y queda fijado en 1,7 puntos.

Se espera que la inflación se contenga en los próximos meses en la Comunidad de Madrid.

Las últimas predicciones elaboradas por el Instituto Flores de Lemus de la Universidad Carlos III de Madrid sobre la evolución de la inflación en los próximos meses apuntan a un mantenimiento de la tendencia a reducirse iniciada en el mes de junio, de manera que se prevé que en el mes de julio se rebaje en una décima, hasta el 3,9%, manteniéndose este perfil hasta los meses finales del año, en lo que se podría observar un ligero repunte de la inflación.

El coste laboral en la Comunidad de Madrid el más elevado de las regiones españolas.

El pasado día 14 de junio el INE publicó la primera Encuesta Trimestral de Coste Laboral referida al año 2006. En ella se refleja que el coste laboral medio en la Comunidad de Madrid se situó en 2.560,6 euros por trabajador y mes en el primer trimestre de 2006, resultando el mayor de todas las regiones españolas y un 21,2% superior a la media nacional. En términos interanuales esta cifra se ha incrementado un 2,9%, algo menos que en el conjunto de España, donde el avance se ha cifrado en un 3,4%.



El coste salarial en la Comunidad de Madrid supera en un 24,1% a la media nacional.

El coste laboral incluye lo que es estrictamente el coste salarial y otra serie de costes que engloban cotizaciones a la Seguridad Social y percepciones no salariales (retribuciones que no se corresponden con el desarrollo de la actividad laboral sino como compensación de gastos ocasionados por la ejecución del trabajo). Este coste salarial, que se sitúa en nuestra región en 1.908.7 euros por trabajador y mes, ha experimentado un incremento interanual de un 2,6% y se sitúa un 24,1% por encima de la media nacional.

Por hora efectiva de trabajo, el coste salarial aumenta un 1,9% respecto al primer trimestre del pasado año, situándose en 13,2 euros, por encima del conjunto nacional (10,7 euros por hora).

Aumenta el diferencial precios-salarios.

El análisis por sectores refleja que el coste salarial sigue siendo más elevado en la industria que, además, experimenta un ritmo de crecimiento muy dinámico, del 6,2% interanual. Los salarios en la construcción registraron un incremento similar, superando así los descensos de los dos trimestres anteriores. También se observa un avance, si bien mucho más moderado, en los salarios del sector servicios (1,9% interanual), que se aleja de los observados en el 2005.

Del análisis del crecimiento de los salarios se deriva de forma inmediata la comparación con el comportamiento de los precios. Así, en el primer trimestre de 2006 el avance medio del IPC se cifró en un 4,0%, superior al incremento salarial (2,6%), lo que ha elevado el diferencial precios-salarios en cuatro décimas respecto al trimestre anterior. Por tercer trimestre consecutivo los precios han crecido a mayor ritmo que los salarios, aunque este diferencial no es muy estable y oscila fácilmente entre valores positivos y negativos. Observando la evolución de las tasas calculadas sobre MM4 lo que se aprecia es un comportamiento desacelerado en la evolución de este diferencial en los últimos periodos, es decir, que el diferencial está creciendo pero que cada vez lo hace a menor ritmo.



VIII. Anexo estadístico

PREVISIONES DE CRECIMIENTO ECONÓMICO
(Tasas reales de variación del PIB)

	COMUNIDAD DE MADRID		ESPAÑA	
	2006	2007	2006	2007
Centro de Estudios Economía de Madrid (URJC). Junio 2006	4,0	3,5	-	-
FUNCAS. Previsiones económicas para las CC.AA. Mayo 2006	3,8	-	3,1	-
HISPALINK (VAB). Junio 2006	4,0	3,6	3,5	3,3
I. L.R. Klein-Centro Stone (UAM). Junio 2006	4,1	3,6	3,5	3,2
I. Flores de Lemus (U. Carlos III de Madrid). Mayo 2006	3,6	3,5	3,4	3,4
I. Complutense de Análisis Económico (ICAE). Mayo 2006	3,7	3,4	3,3	2,9
Comisión Europea. Mayo 2006	-	-	3,1	2,8
OCDE. Mayo 2006	-	-	3,3	3,0
Fondo Monetario Internacional. Abril 2006	-	-	3,3	3,2

Todas las estimaciones de crecimiento son base 2000.
 Los datos de FUNCAS e HISPALINK son previsiones VAB.

ESCENARIO MACROECONÓMICO 2006-2007
COMUNIDAD DE MADRID
(variaciones en porcentaje respecto al año anterior)

	2006	2007
PIB por componentes de demanda (% variación real)	4,0	3,8
Gasto en consumo final nacional de los hogares	4,0	3,6
Gasto en consumo final de las AA.PP.	4,2	4,0
Formación bruta de capital	5,8	5,2
Demanda interna (contribución al crecimiento del PIB)	4,7	4,3
Exportaciones de bienes y servicios	7,5	7,5
Importaciones de bienes y servicios	7,7	7,6
PIB por componentes de oferta (% variación real)	4,0	3,8
VAB Agricultura	2,0	2,2
VAB Industria	1,9	2,0
VAB Construcción	7,4	6,0
VAB Servicios	3,8	3,6

Fuente: Dirección General de Economía (junio 2006)

CONTABILIDAD REGIONAL DE ESPAÑA BASE 2000 (Tasas interanuales de variaciones de volumen)										
	COMUNIDAD DE MADRID					ESPAÑA				
	2001	2002	2003	2004	2005	2001	2002	2003	2004	2005
Agricultura	-12,0	3,8	0,6	-2,4	1,7	-1,3	0,4	-0,1	-1,1	-0,7
Energía	8,9	-0,4	10,7	1,3	4,2	3,9	2,3	1,3	2,0	4,4
Industria	1,5	-1,5	0,5	0,3	1,2	2,5	0,7	0,9	0,3	0,6
Construcción	7,7	5,8	5,1	5,2	8,0	8,5	6,3	5,0	5,1	5,5
Servicios	3,9	2,5	2,3	3,5	3,8	3,6	2,6	2,9	3,6	3,9
PIB p.m.	3,8	2,3	2,9	3,3	4,0	3,5	2,7	3,0	3,1	3,4
Pro memoria: de no mercado	4,1	2,3	2,8	4,1	3,4	3,1	2,7	4,2	3,6	3,5

Fuente: INE

CONTABILIDAD NACIONAL TRIMESTRAL DE ESPAÑA BASE 2000 (Tasas interanuales de variaciones en volumen)											
	2004	2005	2004				2005				2006
			I T	II T	III T	IV T	I T	II T	III T	IV T	
Agricultura	-1,1	-0,7	0,9	-1,0	-1,8	-2,3	-1,9	-1,3	0,3	0,1	0,2
Industria	-	-	0,4	0,9	0,5	0,5	0,8	0,5	1,4	1,7	2,2
Energía	2,0	4,4	1,8	2,6	1,8	1,8	4,2	4,0	4,5	5,0	3,9
Construcción	5,1	5,5	5,6	5,2	4,9	4,8	5,4	5,4	5,8	5,4	5,5
Servicios	3,6	3,9	3,3	3,4	3,5	4,1	3,8	3,8	3,9	4,0	3,7
Ser. de mercado	3,6	4,0	3,2	3,5	3,5	4,1	3,8	3,9	4,0	4,1	3,7
Ser. de no mercado	3,6	3,5	3,3	3,3	3,7	4,1	3,8	3,0	3,5	3,8	3,8
PIB p.m.	3,1	3,4	3,0	3,0	3,1	3,2	3,3	3,4	3,5	3,5	3,5

Fuente: INE

CONTABILIDAD TRIMESTRAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. BASE 2002 (Tasas de variación interanual)											
	2004	2005	2004*				2005*				2006*
			I T	II T	III T	IV T	I T	II T	III T	IV T	
Agricultura	3,8	2,8	-	-	-	-	-	-	-	-	
Industria	3,2	0,9	4,4	3,0	2,8	2,6	2,0	1,0	0,5	0,3	
Construcción	5,5	10,4	4,9	4,9	5,4	6,9	10,0	10,6	10,8	10,2	
Servicios	4,1	4,3	4,1	4,3	3,8	4,3	4,1	3,8	4,3	4,9	
VAB a p.b.	4,1	4,5	4,2	4,2	3,8	4,3	4,4	4,1	4,5	4,8	
PIB p.m.	4,0	4,6	3,9	3,9	3,7	4,4	4,6	4,4	4,6	4,8	

Fuente: IECM

* Datos trimestrales en términos ciclo-tendencia



INDICADORES DE LA INDUSTRIA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LA INDUSTRIA		FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS		ÍNDICE DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL. BASE 2000						INDICADOR DE CLIMA INDUSTRIAL
	mwh	unidades	unidades	GENERAL	BIENES DE CONSUMO			BIENES INTERMEDIOS	BIENES DE EQUIPO	ENERGÍA	
					TOTAL	DURADERO	NO DURADERO				
				índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	saldo resp.
SUMAS / MEDIAS ANUALES											
2003	3.487.667	11.868	130.440	108,1	113,8	115,7	113,6	115,5	95,2	95,6	2,1
2004	3.529.030	11.465	138.087	110,5	115,7	110,1	116,2	121,8	93,4	105,7	2,6
2005	3.569.790	13.504	116.869	112,4	117,8	111,6	118,4	122,8	94,4	114,2	3,0
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES											
2003	4,3	29,8	0,6	5,1	3,7	7,3	3,3	10,5	2,1	4,3	2,4
2004	1,2	-13,5	5,9	2,3	1,6	-4,8	2,3	5,5	-1,9	10,5	0,6
2005	1,2	-15,4	-15,4	1,7	1,8	1,4	1,9	0,8	1,1	8,0	0,3
VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO											
	ene-abr	ene-dic	ene-may	ene-may	ene-may	ene-may	ene-may	ene-may	ene-may	ene-may	ene-jun
2004	-0,8	-0,5	-1,9	2,2	2,1	-4,0	2,8	5,7	-3,4	10,4	0,4
2005	1,6	17,8	-20,5	4,2	2,1	-4,3	2,8	5,9	4,4	10,1	1,4
2006	10,9		30,7	2,5	1,1	14,9	-0,2	0,5	8,2	-1,1	3,5
DATOS EN NIVELES											
05,06	294.074	1.287	12.332	124,1	131,9	138,5	131,2	131,7	112,0	89,8	3,2
05,07	321.458	1.227	10.394	110,0	111,0	113,1	110,8	122,2	99,5	96,1	2,5
05,08	285.904	138	2.588	76,9	92,6	69,9	95,0	79,2	51,0	83,2	2,7
05,09	298.880	1.404	10.704	117,8	121,9	125,8	121,5	129,2	105,5	94,7	3,3
05,10	275.915	1.178	12.328	114,3	121,0	119,7	121,1	128,2	94,5	97,8	5,1
05,11	304.083	1.406	10.969	120,3	122,5	129,5	121,8	137,5	99,5	126,9	4,0
05,12	319.370	1.067	7.270	109,9	114,4	118,7	113,9	111,3	94,7	148,7	3,6
06,01	285.450		12.405	108,3	109,0	99,2	110,1	115,6	92,0	152,1	4,5
06,02	312.971		11.290	116,9	116,9	124,7	116,1	128,7	100,5	143,4	4,7
06,03	333.194		13.490	129,4	133,1	123,4	134,1	136,7	117,0	130,2	5,3
06,04	354.970		11.723	109,5	116,9	102,4	118,5	115,0	94,6	103,9	6,1
06,05			16.812	125,5	128,3	151,9	125,7	142,0	111,4	96,0	7,1
06,06											7,9
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA INTERANUAL											
05,06	-3,6	1,1	-16,0	-1,6	3,0	9,1	2,3	-7,6	-3,4	8,7	0,2
05,07	1,6	14,4	-30,0	-4,0	-7,3	-8,6	-7,1	-6,4	2,1	13,1	-1,1
05,08	3,8	-9,8	167,1	3,6	7,4	20,5	6,5	-3,2	1,6	14,6	-0,8
05,09	12,1	25,9	-13,6	1,4	2,8	10,8	1,9	-0,6	0,5	9,2	-2,1
05,10	-9,8	12,8	6,0	1,5	3,2	1,5	3,4	1,7	-1,2	-3,2	-0,4
05,11	-2,8	34,9	-5,2	1,8	2,6	8,9	2,0	2,4	-0,2	0,3	0,1
05,12	3,1	9,4	-16,9	-2,0	1,0	3,6	0,7	-4,8	-6,1	7,1	0,1
06,01	6,6		15,6	-1,1	-7,8	1,4	-8,6	-0,9	12,5	-1,6	2,2
06,02	4,3		15,7	3,1	5,3	14,4	4,4	-2,6	7,3	1,1	3,6
06,03	13,5		69,3	13,1	11,2	33,8	9,4	11,0	23,5	-2,9	4,0
06,04	18,9		13,2	-9,8	-8,5	-3,3	-8,8	-13,5	-9,0	-3,6	2,9
06,05			46,5	7,4	5,9	28,1	3,5	9,4	8,9	1,9	3,7
06,06											4,7

Fuente: IECM a partir de Unión Fenosa e Iberdrola; IECM a partir de Ministerio de Industria, Turismo y Comercio y ANFAC; INE; IECM

INDICADORES DE LA INDUSTRIA MADRILEÑA

OPIIONES EMPRESARIALES. ENCUESTA SOBRE SITUACIÓN Y PERSPECTIVAS												
GRADO DE UTILIZACIÓN DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA			PERSONAL EMPLEADO			CARTERA DE PEDIDOS			PREVISIÓN DE AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA			
TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	
porcentaje	porcentaje	porcentaje	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	
MEDIAS ANUALES												
2002	78,4	77,3	80,1	-4,8	-1,0	-10,5	-40,3	-35,0	-34,5	33,0	30,0	31,3
2003	76,9	76,9	76,9	-6,5	-4,3	-11,8	-37,0	-35,5	-41,3	28,8	28,5	30,0
2004	77,1	77,4	76,5	-5,3	-3,3	-9,3	-31,5	-29,8	-35,5	29,8	29,8	30,8
DIFERENCIAS SOBRE MEDIAS ANUALES												
2002	-2,6	-2,7	-2,2	3,5	7,3	-2,0	-14,0	-12,0	-10,5	-3,3	3,0	-3,3
2003	-1,5	-0,3	-3,1	-1,8	-3,3	-1,3	3,3	-0,5	-6,8	-4,3	-1,5	-1,3
2004	0,2	0,5	-0,4	1,3	1,0	2,5	5,5	5,8	5,8	1,0	1,3	0,8
VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO												
	I trim.	I trim.	I trim.	I trim.	I trim.	I trim.	I trim.	I trim.	I trim.	I trim.	I trim.	
2003	-2,5	-0,3	-5,6	-4,0	-8,0	0,0	6,0	-20,0	-4,0	-8,0	13,0	-7,0
2004	0,3	0,1	0,8	11,0	13,0	8,0	6,0	10,0	0,0	-5,0	-7,0	1,0
2005	1,2	1,1	1,3	6,0	9,0	-3,0	13,0	9,0	19,0	10,0	10,0	8,0
DATOS EN NIVELES												
05,01	76,7	76,7	76,7	-4,0	0,0	-10,0	-32,0	-29,0	-37,0	27,0	29,0	26,0
05,02	77,7	78,2	76,5	-5,0	-4,0	-8,0	-31,0	-30,0	-32,0	32,0	32,0	33,0
05,03	76,2	77,2	74,5	-10,0	-14,0	-3,0	-35,0	-32,0	-43,0	29,0	27,0	33,0
05,04	77,8	77,6	78,2	-2,0	5,0	-16,0	-28,0	-28,0	-30,0	31,0	31,0	31,0
06,01	77,9	77,8	78,0	2,0	9,0	-13,0	-19,0	-20,0	-18,0	37,0	39,0	34,0
DIFERENCIAS INTERANUALES												
05,01	0,3	0,1	0,8	11,0	13,0	8,0	6,0	10,0	0,0	-5,0	-7,0	1,0
05,02	0,3	1,0	-1,5	-7,0	-10,0	0,0	5,0	6,0	6,0	4,0	8,0	-4,0
05,03	-1,8	-0,4	-4,6	-3,0	-9,0	9,0	-1,0	-1,0	0,0	1,0	-1,0	4,0
05,04	2,1	1,3	3,6	4,0	10,0	-7,0	12,0	8,0	17,0	4,0	5,0	2,0
06,01	1,2	1,1	1,3	6,0	9,0	-3,0	13,0	9,0	19,0	10,0	10,0	8,0

Fuente: Cámara de Comercio e Industria de Madrid



INDICADORES DE LA CONSTRUCCIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID											
VENTA DE CEMENTO	LICITACIÓN OFICIAL			VISADOS DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS TÉCNICOS	VIVIENDAS A CONSTRUIR	CERTIFIC. FIN DE OBRA	LICENCIAS MUNICIPALES DE OBRA. EDIFICIOS A CONSTRUIR DE NUEVA PLANTA				
	TOTAL	EDIFICACIÓN	OBRA CIVIL				TOTAL	RESIDENCIAL	NO RESIDENCIAL	VIVIENDA	
	miles tm	miles de euros	miles de euros				miles de euros	numero de edificios	unidades	unidades	unidades
SUMAS ANUALES											
2003		3.053.732	1.876.264	1.177.469	18.947	45.015	55.405	13.336	12.190	1.146	12.141
2004		7.266.927	2.048.262	5.218.666	18.843	51.802	59.962	16.146	14.907	1.239	14.860
2005	5.718	7.609.212	2.712.318	4.896.894	16.074	63.468	56.090	19.079	16.874	2.205	16.822
TASAS SOBRE SUMAS ANUALES											
2003		28,0	93,6	-16,9	5,2	-2,2	12,3	3,9	2,6	19,4	2,7
2004		138,0	9,2	343,2	-0,5	15,1	8,2	21,1	22,3	8,1	22,4
2005		4,7	32,4	-6,2	-14,7	22,5	-6,5	18,2	13,2	78,0	13,2
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO											
		ene-mayo	ene-mayo	ene-mayo	ene-mar	ene	ene-abr	ene	ene	ene	ene
2004		-48,3	-67,9	-21,9	-17,3	-47,3	34,0	-38,3	-44,5	62,7	-44,2
2005		248,9	170,8	292,2	-1,1	82,0	-18,8	50,9	65,0	-27,1	65,1
2006	24,8	-43,9	-4,7	-59,0	3,5	-26,8	7,3	19,1	12,9	97,1	12,7
DATOS EN NIVELES											
05,05	511	1.043.957	187.516	856.441	1.535	4.864	5.425	1.338	1.214	124	1.212
05,06	540	804.271	343.368	460.903	1.852	7.760	6.433	2.409	2.248	161	2.245
05,07	487	719.009	299.825	419.184	1.522	7.557	7.061	2.507	2.319	188	2.315
05,08	495	275.549	206.997	68.552	649	3.687	2.930	813	729	84	725
05,09	531	651.800	93.396	558.404	1.282	3.647	4.869	1.175	1.117	58	1.117
05,10	483	302.885	200.605	102.280	1.457	4.549	4.996	1.827	1.562	265	1.557
05,11	508	767.637	456.233	311.404	1.095	4.165	4.146	1.507	1.402	105	1.395
05,12	418	427.596	98.514	329.082	916	5.369	3.281	2.422	2.083	339	2.059
06,01	449	521.533	151.935	369.598	1.345	2.460	4.011	1.127	989	138	986
06,02	512	334.568	166.290	168.278	1.588		4.574				
06,03		414.985	302.020	112.965	1.602		3.811				
06,04		404.406	134.941	269.465	1.431		5.786				
06,05		376.256	210.173	166.083							
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL											
05,05		392,0	144,1	532,6	-21,6	29,8	15,7	11,4	7,2	79,7	7,6
05,06		-50,1	111,2	-68,2	3,6	11,6	35,6	45,6	47,3	24,8	47,6
05,07		-62,1	66,8	-75,6	-28,2	16,1	5,7	20,4	20,3	21,3	20,3
05,08		-65,9	-27,8	-86,9	-31,6	35,7	11,8	-43,0	-46,2	16,7	-46,5
05,09		57,9	-73,5	815,6	48,0	-7,3	-9,5	3,4	5,4	-23,7	6,0
05,10		-37,6	14,6	-67,1	-24,4	2,3	-21,2	-16,1	-20,8	28,6	-20,9
05,11		75,8	91,6	56,9	-45,2	-11,7	-16,4	-7,1	-9,0	28,0	-9,0
05,12		-24,4	-64,8	15,2	-34,9	-2,6	-11,1	78,5	65,6	242,4	64,3
06,01	25,3	-65,2	30,3	-73,3	4,3	-26,8	26,5	19,1	12,9	97,1	12,7
06,02	24,3	-1,5	-38,2	137,5	-4,0		-0,1				
06,03		-17,9	-4,5	-40,3	1,5		-7,4				
06,04		48,9	8,7	82,8	15,1		13,8				
06,05		-64,0	12,1	-80,6							

Fuente: OFICEMEN; SEOPAN; Ministerio de Fomento



INDICADORES DE LOS SERVICIOS EN LA COMUNIDAD DE MADRID						
	ENTRADA DE VIAJEROS *	PERNOCTACIONES *	GRADO DE OCUPACIÓN POR PLAZAS *	TRÁFICO AÉREO EN BARAJAS		ÍNDICE DE COMERCIO AL POR MENOR
	<i>personas</i>	<i>noches de estancia</i>	<i>porcentaje</i>	VIAJEROS <i>miles de personas</i>	MERCANCÍAS <i>tm</i>	<i>base 2005=100 P.constantes</i>
SUMAS / MEDIAS ANUALES						
2003	5.751.719	12.235.768	50,6	35.359	304.386	95,3
2004	6.478.606	13.448.971	49,4	38.121	337.050	98,9
2005	7.308.350	14.928.784	51,7	41.561	328.105	100,0
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES						
2003	1,2	-0,8	-2,3	5,0	3,1	-
2004	12,6	9,9	-1,1	7,8	10,7	3,8
2005	12,8	11,0	2,3	9,0	-2,7	1,1
VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO						
	<i>ene-mayo</i>	<i>ene-mayo</i>	<i>ene-mayo</i>	<i>ene-mayo</i>	<i>ene-mayo</i>	<i>ene-mayo</i>
2004	10,4	8,5	-1,3	9,9	12,2	5,1
2005	11,9	10,3	2,7	8,2	-1,2	2,0
2006	13,1	9,0	-0,6	8,7	-6,5	0,4
DATOS EN NIVELES						
05,05	685.041	1.373.526	56,3	3.523	26.586	96,9
05,06	650.335	1.322.134	54,9	3.546	26.686	101,9
05,07	596.173	1.190.231	48,0	4.047	26.924	100,5
05,08	536.746	1.105.303	46,2	4.007	22.579	72,3
05,09	684.936	1.388.482	58,0	3.826	26.250	95,1
05,10	740.825	1.516.410	59,5	3.690	30.495	102,8
05,11	663.936	1.317.560	53,0	3.266	29.578	100,4
05,12	573.213	1.143.133	44,3	3.189	28.907	128,9
06,01	593.559	1.143.212	44,4	3.090	24.964	110,3
06,02	660.031	1.228.148	51,9	3.065	24.926	92,5
06,03	729.627	1.356.996	51,9	3.547	28.240	100,2
06,04	760.517	1.471.990	57,7	3.839	24.966	95,9
06,05	777.547	1.489.456	56,4	3.843	24.702	101,3
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES						
05,05	11,5	8,3	2,6	11,3	-7,6	0,5
05,06	13,0	14,7	4,7	5,6	-1,3	0,2
05,07	14,5	12,8	3,0	11,2	-4,6	-2,3
05,08	12,4	11,0	2,3	8,4	-4,3	5,1
05,09	11,0	10,7	2,5	12,0	-4,1	0,5
05,10	12,4	9,5	0,6	9,2	-0,5	-0,4
05,11	16,8	14,8	2,1	10,6	-1,0	-0,6
05,12	13,6	7,0	-0,8	9,9	-9,3	1,7
06,01	2,4	1,7	-3,7	9,0	0,0	0,6
06,02	12,2	9,4	-1,1	7,6	-8,0	-0,2
06,03	20,3	10,0	-0,1	3,2	-2,7	2,8
06,04	16,2	14,6	1,9	14,9	-13,9	-5,4
06,05	13,5	8,4	0,1	9,1	-7,1	4,5

Fuente: INE; D.G. de Aviación Civil, Ministerio de Fomento; INE

* La Encuesta de Ocupación Hotelera a partir de enero de 2006 ha experimentado ciertos cambios metodológicos, con lo que los datos publicados a partir de esta fecha no son directamente comparables con los proporcionados hasta diciembre de 2005. Para facilitar su comparabilidad el INE ha elaborado unos coeficientes de enlace que permiten relacionar los datos entre los distintos años.

INDICADORES DE DEMANDA INTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS		INDICE DE CONFIANZA DEL CONSUMIDOR	CONSUMO DE CARBURANTES	
	TURISMOS	CAMIONES		GASOLINAS	GASÓLEOS
	unidades	unidades		saldo de respuestas*	miles de toneladas
SUMAS / MEDIAS ANUALES					
2003	319.847	66.412	89,7	1.048	2.798
2004	365.418	73.772	91,4	892	2.773
2005	372.599	87.662	83,0	824	2.885
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES					
2003	1,7	17,2	0,9	-5,9	6,0
2004	14,2	11,1	1,7	-14,9	-0,9
2005	2,0	18,8	-8,4	-7,6	4,0
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO					
	ene-jun	ene-jun	ene-ago	ene-abr	ene-abr
2004	17,9	14,5	7,9	-14,7	-2,6
2005	7,0	19,0	-11,2	-7,0	5,7
2006	-3,9	6,0	-1,3	-8,6	2,6
DATOS EN NIVELES					
05,07	38.189	7.573	88,2	71	207
05,08	17.807	6.169		57	182
05,09	21.831	5.962	83,0	65	211
05,10	23.464	6.479		68	234
05,11	27.430	7.981	75,9	66	268
05,12	30.465	7.221		72	299
06,01	24.248	5.664	82,3	65	286
06,02	30.013	6.978		61	284
06,03	42.351	9.781	82,8	67	295
06,04	30.905	7.462		63	226
06,05	35.946	9.591	83,1		
06,06	41.702	9.557			
06,07			85,7		
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES					
05,07	-3,6	8,8	-4,8	-10,1	-1,4
05,08	1,8	51,9		-5,0	8,3
05,09	0,2	3,7	0,0	-9,7	3,9
05,10	-14,5	4,3		-9,3	2,2
05,11	-12,8	21,8	-5,7	-9,6	4,3
05,12	7,8	34,7		-6,5	5,3
06,01	-2,5	-4,9	0,3	-5,8	4,8
06,02	-10,6	9,1		-7,6	1,8
06,03	8,9	19,0	1,2	-8,2	7,7
06,04	-7,4	-11,5		-12,5	-4,6
06,05	-2,3	14,5	-4,3		
06,06	-9,2	7,4			
06,07			-2,5		

* Datos bimensuales

Fuente: D.G.T.; Cámara de Comercio e Industria de Madrid; CORES.

INDICADORES DE DEMANDA INTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	CRÉDITOS AL SECTOR PRIVADO	DEPÓSITOS	ENCUESTA CONTINUA DE PRESUPUESTOS FAMILIARES			
			GASTO MEDIO POR PERSONA			HOGARES QUE AHORRAN
			TOTAL	ALIMENTOS BEBIDAS Y TABACO	RESTO	
miles de euros constantes año 2000	miles de euros constantes año 2000	euros	euros	euros	porcentaje	
SUMAS / MEDIAS ANUALES						
2003	654.444	545.813	2.232,0	377,5	1.854,5	19,8
2004	704.904	592.394	2.353,7	387,4	1.966,4	22,4
2005	844.524	691.652	2.624,2	415,7	2.208,5	24,0
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES						
2003	9,7	-1,4	5,9	3,2	6,5	-0,8
2004	7,7	8,5	5,5	2,6	6,0	2,7
2005	19,8	16,6	11,5	7,3	12,3	1,6
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO						
	I trim.	I trim.	IV trim.	IV trim.	IV trim.	IV trim.
2004	5,8	7,5	5,5	2,6	6,0	2,7
2005	13,8	10,6	11,5	7,3	12,3	1,6
2006	25,0	21,2				
DATOS EN NIVELES						
05,01	192.872	160.595	2.580,2	431,0	2.149,2	20,7
05,02	208.517	170.170	2.650,1	397,5	2.252,7	22,0
05,03	215.109	174.231	2.567,1	402,9	2.164,3	24,7
05,04	228.027	186.656	2.699,5	431,5	2.268,0	28,7
06,01	241.035	194.705				
TASAS DE VARIACIÓN Y DIFERENCIAS INTERANUALES						
05,01	13,8	10,6	9,6	13,3	8,9	-0,6
05,02	19,8	14,9	18,9	7,7	21,1	0,4
05,03	21,5	19,9	11,2	10,5	11,3	1,1
05,04	23,7	21,3	7,0	-0,9	8,7	5,4
06,01	25,0	21,2				

Fuente: Banco de España; INE.



INDICADORES DE DEMANDA EXTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID								
EXPORTACIONES DE BIENES				IMPORTACIONES DE BIENES				
TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERMEDIOS	B. DE CAPITAL	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERMEDIOS	B. DE CAPITAL	
<i>millones de euros constantes año 2000</i>	<i>millones de euros constantes año 2000</i>	<i>millones de euros constantes año 2000</i>	<i>millones de euros constantes año 2000</i>	<i>millones de euros constantes año 2000</i>	<i>millones de euros constantes año 2000</i>	<i>millones de euros constantes año 2000</i>	<i>millones de euros constantes año 2000</i>	
SUMAS ANUALES								
2003	15.101	4.273	7.814	3.337	46.386	15.468	17.911	13.127
2004	15.434	4.006	8.218	3.592	50.048	17.283	18.283	15.299
2005	15.950	4.547	8.051	3.644	51.622	18.753	17.517	17.143
TASAS SOBRE SUMAS ANUALES								
2003	5,1	0,6	8,4	10,1	6,9	11,5	0,9	14,2
2004	2,2	-6,2	5,2	7,7	7,9	11,7	2,1	16,5
2005	3,3	13,5	-2,0	1,4	3,1	8,5	-4,2	12,1
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO								
	ene-abr	ene-abr	ene-abr	ene-abr	ene-abr	ene-abr	ene-abr	ene-abr
2004	-2,0	-0,7	-5,4	6,6	12,0	19,0	2,8	15,4
2005	3,6	2,2	2,0	10,0	5,5	5,1	2,4	22,1
2006	4,2	2,4	19,0	-33,1	-2,2	8,0	7,9	-23,4
DATOS EN NIVELES								
05,04	1.331	365	694	299	4.466	1.623	1.521	1.493
05,05	1.418	406	671	367	4.439	1.688	1.510	1.413
05,06	1.359	386	695	310	4.473	1.709	1.504	1.384
05,07	1.241	341	660	255	3.881	1.412	1.347	1.270
05,08	1.177	346	593	266	3.587	1.301	1.169	1.276
05,09	1.448	435	735	297	4.556	1.688	1.435	1.624
05,10	1.354	408	695	266	4.162	1.603	1.374	1.277
05,11	1.354	399	674	298	4.614	1.676	1.527	1.584
05,12	1.579	444	744	412	4.897	1.612	1.595	1.878
06,01	1.243	321	754	173	3.930	1.647	1.432	1.056
06,02	1.291	343	775	181	3.952	1.595	1.532	930
06,03	1.435	385	825	243	4.842	1.774	1.988	1.206
06,04	1.264	365	721	188	3.921	1.532	1.583	974
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL								
05,04	9,0	17,0	1,3	18,3	6,0	12,2	-2,6	23,3
05,05	13,0	44,2	-1,8	10,3	16,9	25,5	5,8	32,3
05,06	-2,2	19,0	-6,1	-16,4	1,2	15,7	-8,0	1,8
05,07	-6,0	-4,7	-3,8	-18,6	-9,4	-7,2	-10,6	-7,3
05,08	8,6	28,2	-4,4	21,0	10,4	15,5	-8,0	44,8
05,09	14,4	32,2	4,5	10,7	12,4	17,8	-4,7	34,8
05,10	-5,4	6,2	-12,6	-5,8	-5,9	3,4	-15,4	-8,4
05,11	-10,7	2,7	-11,6	-25,8	0,4	8,2	-13,8	14,7
05,12	19,3	39,2	7,2	21,9	-4,1	6,9	-2,2	-14,2
06,01	9,2	5,4	30,3	-41,1	-2,5	19,3	-8,4	-8,3
06,02	1,4	-1,7	15,6	-34,6	-0,8	6,0	7,5	-19,2
06,03	12,2	6,4	28,7	-19,9	6,9	13,9	28,6	-26,6
06,04	-5,0	-0,1	3,8	-37,2	-12,2	-5,6	4,1	-34,8

Fuente: AEAT, Ministerio de Economía y Hacienda

INVERSIÓN EXTERIOR						
INVERSIÓN EXTRANJERA RECIBIDA			INVERSIÓN EN EL EXTERIOR			
COMUNIDAD DE MADRID	ESPAÑA	PESO SOBRE EL TOTAL NACIONAL	COMUNIDAD DE MADRID	ESPAÑA	PESO SOBRE EL TOTAL NACIONAL	
<i>millones de euros</i>	<i>millones de euros</i>	<i>porcentaje</i>	<i>millones de euros</i>	<i>millones de euros</i>	<i>porcentaje</i>	
TOTAL ANUAL						
2003	6.320	10.252	61,6	11.243	18.709	60,1
2004	4.323	11.680	53,7	15.417	38.622	39,9
2005	4.458	14.433	30,9	18.625	22.975	81,1
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA INTERANUAL						
2003	9,3	-9,6	10,7	-28,3	-28,2	-0,1
2004	-31,6	-21,5	-7,9	37,1	106,4	-20,2
2005	3,1	79,3	-22,8	20,8	-40,5	41,1

Fuente: Registro de inversiones exteriores, D.G. de Comercio e Inversiones, Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

INDICADORES DE EMPLEO EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	PARO REGISTRADO							AFILIACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL					
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	PARO POR SECTORES				TOTAL	AFILIACIÓN POR SECTORES				
				AGRIC.	INDUS.	CONSTR.	SERV.		AGRIC.	INDUS.	CONSTR.	SERV.	
personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas
MEDIAS ANUALES													
2003	253.804	102.804	151.000	1.458	26.258	19.647	180.752	2.542.616	10.687	277.443	253.699	1.997.784	
2004	248.057	100.704	147.354	1.366	24.252	20.015	179.602	2.614.622	12.168	275.602	261.074	2.062.783	
2005	226.000	89.010	136.990	1.328	21.755	18.025	170.304	2.771.388	12.777	274.536	286.332	2.195.318	
TASAS SOBRE MEDIAS ANUALES													
2003	3,7	4,3	3,3	0,2	-1,9	10,5	4,8	2,8	1,5	-1,2	4,7	3,1	
2004	-2,3	-2,0	-2,4	-6,3	-7,6	1,9	-0,6	2,8	13,9	-0,7	2,9	3,3	
2005	-8,9	-11,6	-7,0	-2,8	-10,3	-9,9	-5,2	6,0	5,0	-0,4	9,7	6,4	
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO													
	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-may	ene-may	ene-may	ene-may	ene-may	
2004	-0,1	1,1	-1,0	-1,3	-6,0	6,6	1,4	2,6	11,4	-0,7	2,4	3,1	
2005	-10,3	-12,4	-8,9	-20,3	-11,0	-10,3	-7,3	4,3	5,0	-0,9	5,1	4,5	
2006	-4,6	-7,6	-2,6	45,8	-9,6	-4,3	-2,1	7,4	-0,2	0,7	14,9	7,8	
DATOS EN NIVELES													
05,06	221.889	85.055	136.834	1.184	21.624	16.578	167.136	2.759.255	13.397	275.913	286.564	2.180.980	
05,07	224.153	84.253	139.900	1.168	21.232	17.224	170.724	2.786.201	13.515	275.367	289.903	2.205.054	
05,08	227.684	86.532	141.152	1.228	21.751	17.974	173.523	2.771.904	12.946	272.613	291.839	2.192.174	
05,09	221.671	85.439	136.232	1.377	21.009	16.655	168.813	2.826.842	13.142	274.397	300.491	2.236.506	
05,10	221.285	85.933	135.352	1.593	20.879	16.899	169.514	2.864.208	13.616	275.575	304.582	2.268.155	
05,11	220.227	85.502	134.725	1.686	20.599	17.240	168.187	2.888.686	13.182	276.448	307.139	2.289.772	
05,12	216.066	86.409	129.657	1.667	20.554	19.133	163.097	2.885.714	12.684	274.961	299.170	2.296.822	
06,01	225.259	89.098	136.161	1.738	20.992	18.855	171.717	2.871.214	12.496	274.437	304.862	2.277.460	
06,02	225.214	88.491	136.723	1.813	20.992	18.345	171.898	2.888.965	12.155	274.842	308.746	2.291.327	
06,03	223.860	87.300	136.560	1.810	20.692	17.878	171.475	2.902.309	12.115	275.623	312.017	2.301.185	
06,04	220.235	85.745	134.490	1.773	20.325	17.650	168.862	2.923.056	11.867	277.252	315.147	2.317.661	
06,05	215.751	83.270	132.481	1.724	20.018	17.231	165.409	2.927.197	12.097	277.137	317.830	2.319.062	
06,06	206.759	77.893	128.866	1.664	19.080	16.451	158.949	2.915.958					
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL													
05,06	-9,7	-12,8	-7,7	-12,5	-8,9	-12,9	-6,3	6,0	9,0	-0,6	8,9	6,5	
05,07	-6,9	-10,3	-4,8	-0,8	-8,1	-8,7	-3,1	6,7	8,7	-0,3	10,5	7,2	
05,08	-6,5	-10,0	-4,3	9,8	-8,6	-10,0	-2,5	7,0	4,6	-0,5	11,9	7,4	
05,09	-8,1	-11,2	-6,1	20,2	-11,0	-11,8	-3,7	7,9	2,8	0,0	13,5	8,3	
05,10	-8,6	-12,1	-6,3	21,9	-10,3	-10,2	-3,8	8,0	7,1	0,3	14,6	8,2	
05,11	-7,9	-11,6	-5,5	27,2	-10,2	-9,2	-3,1	8,0	3,4	0,4	14,7	8,2	
05,12	-6,0	-9,5	-3,5	31,6	-8,7	-7,5	-1,2	8,3	-0,4	0,5	16,0	8,4	
06,01	-4,3	-7,6	-1,9	39,4	-8,6	-6,4	-1,5	8,0	0,2	0,4	15,1	8,1	
06,02	-3,4	-6,8	-1,1	50,7	-7,7	-5,4	-1,0	8,0	2,7	0,3	15,4	8,1	
06,03	-4,6	-9,0	-1,6	45,7	-9,7	-8,1	-1,7	8,0	3,7	0,7	15,8	8,0	
06,04	-5,7	-8,6	-3,7	46,8	-10,8	-4,8	-3,0	7,8	-2,1	1,3	15,0	7,9	
06,05	-3,0	-5,2	-1,6	52,3	-9,0	1,0	-0,5	6,8	-5,0	2,0	13,5	6,8	
06,06	-6,8	-8,4	-5,8	40,5	-11,8	-0,8	-4,9	5,7					

Fuente: MTAS (INEM : Secretaría de Estado de la Seguridad Social)

Nota: Cambio metodológico del Paro Registrado a partir de mayo del 2005 mediante del nuevo sistema de información, SISPE (Sistema de Información de los Servicios Públicos de Empleo)

INDICADORES DE EMPLEO EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	ENCUESTA DE POBLACIÓN ACTIVA									
	MAYORES DE 16 AÑOS	ACTIVOS	OCUPADOS	PARADOS	TASA DE ACTIVIDAD		OCUPADOS POR SECTORES			
					porcentaje	porcentaje	AGRIC.	INDUS.	CONSTR.	SERV.
personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas
MEDIAS ANUALES										
2003	4.730.850	2.777.586	2.573.227	204.359	58,7	7,4	17.175	366.350	260.850	1.928.825
2004	4.827.475	2.900.149	2.705.527	194.622	60,1	6,7	21.650	372.650	294.975	2.016.250
2005	4.917.925	3.067.550	2.858.825	208.725	62,4	6,8	29.150	352.925	325.950	2.150.775
TASAS SOBRE MEDIAS ANUALES / DIFERENCIAS SOBRE MEDIAS ANUALES										
2003	2,4	3,4	3,2	4,7	0,6	0,1	-13,4	-0,3	8,0	3,5
2004	2,0	4,4	5,1	-4,8	1,4	-0,6	26,1	1,7	13,1	4,5
2005*	1,9	4,0	5,2	-12,7	1,2	-1,1	-	-	-	-
2005**	1,9	5,8	5,7	7,2	2,3	0,1	34,6	-5,3	10,5	6,7
DATOS EN NIVELES										
05,01	4.884.100	3.034.800	2.783.600	251.200	62,1	8,3	37.500	362.600	306.800	2.076.600
05,02	4.906.200	3.085.200	2.873.300	211.900	62,9	6,9	22.000	356.400	340.100	2.154.800
05,03	4.929.000	3.066.000	2.876.900	189.100	62,2	6,2	26.600	348.700	345.400	2.156.200
05,04	4.952.400	3.084.200	2.901.500	182.700	62,3	5,9	30.500	344.000	311.500	2.215.500
06,01	4.973.400	3.137.800	2.952.000	185.800	63,1	5,9	24.900	350.900	309.700	2.266.500
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES										
05,01**	1,9	6,4	4,6	32,2	2,6	1,6	51,8	-1,7	16,7	3,5
05,02**	1,9	6,4	6,4	7,3	2,7	0,1	-2,2	-6,6	17,5	7,3
05,03**	1,9	5,8	6,2	1,2	2,3	-0,3	28,5	-5,8	16,2	6,7
05,04**	1,9	4,5	5,6	-10,5	1,5	-1,0	63,1	-7,0	-5,7	9,1
06,01	1,8	3,4	6,0	-26,0	1,0	-2,4	-33,6	-3,2	0,9	9,1
Pro memoria: Tasas de variación / diferencias interanuales corregidas de los cambios metodológicos EPA 2005										
05,01	1,9	4,5	4,0	11,8	1,6	0,5	-	-	-	-
05,02	1,9	4,6	5,8	-12,3	1,6	-1,1	-	-	-	-
05,03	1,9	4,0	5,7	-19,6	1,3	-1,5	-	-	-	-
05,04	1,9	2,7	5,1	-29,5	0,5	-2,2	-	-	-	-

Fuente: INE

* Variación interanual corregida del impacto de los cambios EPA (cuestionario y método de entrevista) introducidos en el primer trimestre de 2005. No se dispone de información por sectores.

** Variación interanual sin corregir del impacto de los cambios EPA (cuestionario y método de entrevista) introducidos en el primer trimestre de 2005.



INDICADORES DE PRECIOS EN LA COMUNIDAD DE MADRID														
INDICE DE PRECIOS DE CONSUMO														
INDICE GENERAL	SUBYACENTE	GRUPOS COICOP (Clasificación de consumo individual por finalidad)												
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	
MEDIAS ANUALES														
2003	106,7	106,8	109,7	109,8	108,8	104,2	103,9	104,0	105,6	94,8	102,5	109,3	109,5	107,7
2004	109,9	109,6	114,3	114,7	110,1	108,2	105,6	104,0	110,3	94,0	103,0	112,6	113,3	110,8
2005	113,4	112,4	117,3	120,9	110,7	113,4	108,0	104,1	117,4	92,6	102,8	116,3	117,8	114,3
TASAS SOBRE MEDIAS ANUALES														
2003	3,0	2,8	4,2	3,4	2,9	2,4	2,2	2,4	3,0	-2,4	0,3	5,5	4,0	3,2
2004	3,0	2,7	4,2	4,5	1,2	3,8	1,6	0,0	4,5	-0,9	0,5	3,1	3,5	2,8
2005	3,2	2,6	2,6	5,4	0,6	4,8	2,3	0,1	6,5	-1,4	-0,2	3,3	4,0	3,1
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO														
	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun
2004	2,0	1,9	1,3	5,7	-0,7	3,0	1,1	-0,8	5,3	0,3	0,0	0,2	2,2	2,6
2005	1,8	1,5	0,8	4,0	-1,5	2,8	1,6	-0,3	5,1	-0,9	-0,5	0,3	3,0	3,1
2006	2,2	1,7	1,2	0,5	-0,8	4,0	1,9	1,5	5,3	-0,6	-1,1	0,2	3,1	3,4
DATOS EN NIVELES														
05,06	113,5	112,8	116,9	121,6	114,7	112,8	108,5	104,1	116,9	92,6	102,6	115,3	117,8	114,5
05,07	113,2	112,1	116,3	121,6	104,9	114,1	108,0	104,3	118,8	92,4	103,8	115,4	119,0	114,4
05,08	113,8	112,5	116,7	121,8	104,5	114,4	108,1	104,3	120,1	92,4	105,3	115,4	120,5	114,3
05,09	114,4	112,7	117,5	122,6	108,1	114,7	108,6	104,2	122,8	92,3	103,5	116,8	118,8	114,5
05,10	115,1	113,6	117,6	122,9	116,0	115,3	108,8	104,4	121,9	92,2	102,9	118,6	118,7	114,8
05,11	115,2	113,9	118,8	122,9	117,7	116,1	109,2	104,4	119,6	92,2	102,3	118,7	118,5	114,9
05,12	115,6	114,4	120,5	123,1	116,7	116,2	109,6	104,1	118,5	92,1	103,9	118,8	119,4	115,1
06,01	115,4	113,6	121,8	120,0	105,0	118,2	109,1	104,5	120,6	92,3	101,8	118,9	120,2	117,3
06,02	115,4	113,8	120,8	115,8	104,7	118,4	109,6	105,2	121,4	92,2	102,0	119,0	121,0	117,6
06,03	116,2	114,8	120,9	123,2	108,1	119,6	110,1	104,8	122,0	91,9	101,9	119,0	121,6	118,3
06,04	117,6	116,1	121,1	123,3	115,9	120,5	111,1	105,2	123,9	91,7	103,2	119,0	122,6	118,6
06,05	117,9	116,2	121,3	123,7	116,6	120,6	111,5	105,4	125,2	91,7	102,3	119,0	122,6	118,7
06,06	118,0	116,3	122,0	123,7	115,8	120,8	111,6	105,7	124,8	91,5	102,8	119,0	123,1	119,0
INFLACIÓN / TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL														
05,06	2,9	2,4	2,5	4,1	0,6	4,3	2,2	0,3	5,5	-1,7	-0,5	3,2	4,2	3,3
05,07	3,1	2,5	1,5	4,1	0,4	5,1	2,2	0,3	7,1	-1,8	0,0	3,2	4,3	3,4
05,08	3,1	2,4	1,7	4,3	0,1	5,2	2,5	0,2	7,3	-1,8	-0,4	3,2	4,5	3,3
05,09	3,6	2,5	2,1	4,9	0,8	5,4	2,7	-0,1	9,6	-1,7	-0,4	3,4	4,1	3,2
05,10	3,3	2,6	2,1	5,2	1,2	5,2	2,3	0,2	7,5	-1,8	-0,1	3,3	4,1	3,5
05,11	3,3	2,7	2,7	5,1	0,5	5,9	2,4	0,2	6,2	-1,4	0,3	3,3	3,9	3,4
05,12	3,7	2,9	3,9	5,3	0,2	5,9	2,6	-0,2	6,5	-1,5	0,9	3,3	4,4	3,6
06,01	4,1	3,0	4,2	2,5	0,4	7,3	2,5	0,0	8,2	-1,5	0,4	3,2	4,5	3,8
06,02	3,9	3,0	4,0	-1,2	0,3	7,1	2,9	0,9	7,4	-1,5	0,3	3,2	4,6	3,5
06,03	3,9	3,2	4,0	5,1	0,8	7,2	2,9	1,4	6,5	-1,0	-0,8	3,1	4,5	3,9
06,04	4,1	3,4	3,7	1,7	1,2	7,1	3,3	1,3	6,9	-1,0	1,3	3,2	5,1	3,8
06,05	4,2	3,2	3,9	2,1	1,2	7,3	3,3	1,3	8,0	-1,0	0,6	3,2	4,8	3,8
06,06	4,0	3,1	4,4	1,7	1,0	7,1	2,9	1,5	6,8	-1,2	0,3	3,2	4,5	3,9

(1) Alimentación y bebidas no alcohólicas	(4) Vivienda	(7) Transporte	(10) Enseñanza
(2) Bebidas alcohólicas y tabaco	(5) Menaje	(8) Comunicaciones	(11) Hoteles, cafés y restaurantes
(3) Vestido y calzado	(6) Medicina	(9) Ocio y cultura	(12) Otros

Fuente: INE

INDICADORES DE SALARIOS EN LA COMUNIDAD DE MADRID								
ENCUESTA TRIMESTRAL DE COSTE LABORAL								
COSTE POR TRABAJADOR Y MES			DIFERENCIAL			COSTE SALARIAL		
LABORAL	SALARIAL	OTROS COSTES	INFLACIÓN-COSTE SALARIAL	POR HORA EFECTIVA	INDUSTRIA	CONSTRUCCIÓN	SERVICIOS	
euros	euros	euros	puntos de porcentaje	euros	euros	euros	euros	euros
MEDIAS ANUALES								
2003	2.360,6	1.777,5	583,1	-1,3	12,5	2.072,6	1.616,9	1.744,9
2004	2.437,1	1.837,6	599,5	-0,4	13,1	2.202,3	1.661,9	1.798,6
2005	2.510,7	1.887,3	623,5	0,4	13,6	2.297,5	1.670,2	1.851,2
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE MEDIAS ANUALES								
2003	4,6	4,3	4,1	-1,4	4,4	3,9	2,9	4,6
2004	3,2	3,4	2,8	0,9	4,7	6,3	2,8	3,1
2005	3,0	2,7	4,0	0,8	3,5	4,3	0,5	2,9
TASA DE VARIACIÓN / DIFERENCIA ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO								
	I trim	I trim	I trim	I trim	I trim	I trim	I trim	I trim
2004	3,7	3,9	3,4	-0,9	5,2	9,6	2,5	3,1
2005	3,6	3,2	4,8	1,4	4,5	5,1	3,3	2,9
2006	2,9	2,6	3,9	1,5	1,9	6,2	6,2	1,9
DATOS EN NIVELES								
05,01	2.487,8	1.860,5	627,3	-0,1	12,9	2.273,3	1.534,9	1.837,0
05,02	2.522,3	1.904,8	617,4	-0,9	13,0	2.293,4	1.800,3	1.855,8
05,03	2.404,7	1.783,1	621,6	1,7	14,0	2.189,7	1.503,7	1.757,5
05,04	2.628,2	2.000,6	627,6	1,0	14,4	2.433,6	1.841,8	1.954,5
06,01	2.560,6	1.908,7	651,9	1,4	13,2	2.413,4	1.630,1	1.871,6
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES								
05,01	3,6	3,2	4,8	1,4	4,5	5,1	3,3	2,9
05,02	3,8	3,7	4,0	0,0	3,0	4,1	5,1	3,7
05,03	1,8	1,5	2,8	1,0	4,2	3,8	-4,2	2,1
05,04	2,9	2,4	4,4	0,8	2,5	4,2	-1,9	2,9
06,01	2,9	2,6	3,9	1,5	1,9	6,2	6,2	1,9

Fuente: INE

IX. Siglas, abreviaturas y conceptos

Siglas empleadas con mayor frecuencia

<i>AAPP</i>	Administraciones Públicas	<i>INE</i>	Instituto Nacional de Estadística
<i>AEAT</i>	Agencia Estatal de la Administración Tributaria	<i>INEM</i>	Instituto Nacional de Empleo
<i>BCE</i>	Banco Central Europeo	<i>IPC</i>	Índice de Precios de Consumo
<i>BE</i>	Banco de España	<i>IPI</i>	Índice de Producción Industrial
<i>CCAA</i>	Comunidades Autónomas	<i>IVU</i>	Índice de Valor Unitario
<i>CE</i>	Comisión Europea	<i>MAPA</i>	Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación
<i>CNTR</i>	Contabilidad Nacional Trimestral de España	<i>MEH</i>	Ministerio de Economía y Hacienda
<i>CORES</i>	Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos, MITYC	<i>MITYC</i>	Ministerio de Industria, Turismo y Comercio
<i>CRE</i>	Contabilidad Regional de España	<i>MTAS</i>	Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales
<i>DGT</i>	Dirección General de Tráfico	<i>OCDE</i>	Organización de Cooperación y Desarrollo Económico
<i>ECPF</i>	Encuesta Continua de Presupuestos Familiares	<i>OFICEMEN</i>	Asociación de Fabricantes de Cemento de España
<i>EOH</i>	Encuesta de Ocupación Hotelera	<i>OPEP</i>	Organización de Países Exportadores de Petróleo
<i>EPA</i>	Encuesta de Población Activa	<i>PIB</i>	Producto Interior Bruto
<i>EUROSTAT</i>	Oficina de Estadística de la Unión Europea	<i>SEOPAN</i>	Asociación de Empresas Constructoras de Ámbito Nacional
<i>FMI</i>	Fondo Monetario Internacional	<i>UE</i>	Unión Europea
<i>FUNCAS</i>	Fundación de las Cajas de Ahorro Confederadas	<i>UEM</i>	Unión Económica y Monetaria
<i>IECM</i>	Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid	<i>VAB</i>	Valor Añadido Bruto

Abreviaturas empleadas

<i>tm</i>	Toneladas métricas
<i>hl</i>	Hectolitros
<i>mwh</i>	Megavatios/Hora
<i>km</i>	Kilómetros
<i>MM12</i>	Media Móvil de orden 12 no centrada



Conceptos básicos

Media móvil de orden 12 no centrada.

Serie elaborada a partir de la original a través de medias aritméticas sucesivas, en la que cada dato se obtiene a partir del promedio de los últimos doce meses de la serie original. Lo que se pretende al construir una serie de medias móviles es eliminar las posibles variaciones estacionales o erráticas de una serie, de manera que se obtendría una estimación del componente ciclo-tendencia de la variable en cuestión.

Tendencia

Componente no observable de una variable que puede extraerse o estimarse a través de diversas técnicas y que representa la evolución firme que subyace a la evolución observada de la variable, una vez que de ésta se eliminan las variaciones estacionales y las perturbaciones irregulares o de corto plazo. Por tanto, recoge la evolución de la serie a largo plazo. Normalmente, la tendencia incluye otro componente, el cíclico que recoge las oscilaciones que se producen en la serie en periodos de entre tres y cinco años pero por la dificultad de separarlos suelen aparecer en el denominado componente ciclo-tendencia.

Encuestas de opinión

Tratan de medir la actitud de los sujetos a los que va dirigida la encuesta (consumidores, empresarios, etc.) frente a una variable (el consumo, la producción o empleo, etc.) para anticipar si en los meses siguientes esta variable aumentará, disminuirá o permanecerá estable.

Saldo de respuestas

En encuestas de opinión, los resultados para las variables investigadas se obtienen, básicamente, a través de las diferencias o saldos entre las respuestas positivas y negativas, si bien dependiendo de la encuesta existen diferentes operativas de cálculo.

Tasa de variación

Mediante una tasa de variación se compara el valor de una variable en un momento determinado con el valor que toma en otro momento. Se pueden calcular diversos tipos de tasas de variación. Entre las más habituales se encuentran las siguientes:

- *Tasa intermensual:* Compara el valor de un periodo con el del periodo inmediatamente anterior (del mes anterior si se trata de datos mensuales, del trimestre anterior si los datos son trimestrales, etc.)

- *Tasa interanual:* Compara el valor de un periodo con el del mismo periodo del año anterior (del mismo mes si se trata de datos mensuales, de similar trimestre si los datos son trimestrales, etc.)

- *Tasa de variación acumulada en lo que va de año:* Compara el valor acumulado de un periodo (suma o promedio, según corresponda al tipo de datos, de los meses, trimestres, etc. transcurridos de un año) con el mismo periodo acumulado del año anterior.

- *Tasa anual:* Compara el valor de una variable en un año con el valor alcanzado en el año anterior.



Comunidad de Madrid

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA
E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA
Dirección General de Economía
www.madrid.org