

INFORME MENSUAL DE COYUNTURA COMUNIDAD DE MADRID

Febrero 2006

*crecimiento económico tecnología industria producción dinamismo
economía empleo población activa comercio exterior servicios innovación e
conomía empleo población activa comercio exterior servicios*



Dirección General de Economía
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA
E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

Comunidad de Madrid

95



Índice

EDICIÓN:

Consejería de Economía e
Innovación Tecnológica.
Comunidad de Madrid

ELABORACIÓN:

Subdirección General de
Estudios.
Dirección General de
Economía.

C/ Príncipe de Vergara 108,
10ª planta. Madrid 28002.
Tfno. 91 580 26 33
Fax. 91 580 26 53
estudios@madrid.org

DISEÑO Y MAQUETACIÓN:

InfoPixelSpain, S.L.

IMPRESIÓN:

Lerko Print, S.A.

D.L: M-41363-2005

ISSN: 1885 - 5253

3	Síntesis de la situación económica
4	Crecimiento
5	Producción
5	Agricultura
5	Industria
7	Construcción
9	Servicios
10	Demanda interna
12	Demanda externa
13	Empleo
15	Precios y salarios
16	Anexo estadístico

Fecha de cierre de la
información:
31 de enero de 2006

**LA DIRECCIÓN GENERAL DE ECONOMÍA DIFUNDE TODOS
SUS INFORMES Y PUBLICACIONES A TRAVÉS DE
INTERNET EN LA PÁGINA WEB:**

<http://www.madrid.org>



Comunidad de Madrid

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA
E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA
Dirección General de Economía



I. Síntesis de la Situación Económica

- El buen devenir de la economía madrileña en 2005 ha estado enmarcado en un contexto internacional caracterizado por una expansión económica mundial en la que se ha conjugado el mantenimiento de elevados ritmos de crecimiento de algunas de sus principales economías (caso de EE.UU. y de los países emergentes, especialmente China) con la recuperación de la zona euro, que si bien no completa, sí ha visto cómo a lo largo de este año sus economías más importantes, especialmente la alemana y francesa empezaban a dar muestras de superar los problemas internos que les habían impedido crecer a los ritmos previstos. Pero 2005 también ha sido un año marcado por los riesgos económicos globales que han aportado y aportan incertidumbre al panorama económico de las grandes economías pero también a las economías regionales como la nuestra. La escalada de los precios del petróleo y las subsiguientes subidas de precios de otros bienes afectados por el incremento de los costes de transporte, han derivado en unas más que evidentes tensiones inflacionistas, de desigual impacto tanto territorial como sectorial, y han hecho ineludible una subida de tipos de interés por parte del Banco Central Europeo. Se especula ahora sobre el efecto que esta subida de tipos nominales (los reales siguen siendo negativos) puede tener sobre las decisiones de inversión y el consumo privado dados los elevados niveles de endeudamiento de las familias.
- La relativa pérdida de dinamismo mostrada por algunos indicadores de consumo privado, los reducidos niveles de confianza de los consumidores, unido a la desaceleración en el segundo semestre de varios indicadores adelantados de la actividad de la construcción, parecen estar señalando cierto agotamiento del patrón de crecimiento existente. No obstante, también son cada vez más sólidos los indicios de recuperación de la inversión empresarial madrileña, alentada por los elevados beneficios recogidos en años anteriores y los reducidos tipos de interés y que se ha materializado tanto en adquisición de bienes de equipo como en inversión directa en el exterior (IDE emitida). Esta mejora en los procesos productivos sería esperable viniese seguida en el corto medio plazo de incrementos de las exportaciones madrileñas, que recordemos, no siempre serán observables a partir de los datos facilitados por la D.G. de Aduanas, al incluir éstos sólo las transacciones realizadas con otros países y dejando sin medición las que nuestras empresas realizan en el mercado nacional. Sirva para ilustrar la importancia del comercio con otras regiones, los resultados de la Encuesta de Flujos del Marco Input-Output de la Comunidad de Madrid del año 2000, que cifraba en más del 75% el peso de las exportaciones a otras regiones españolas.
- El análisis por sectores no muestra modificación sustancial alguna con lo ya expresado en informes anteriores. La industria cerrará 2005 sin haber experimentado su ansiado despegue, quedando sin materialización las esperanzadoras señales emitidas por algunos de sus principales indicadores de actividad en los primeros meses del año. Cabe destacar, sin embargo, los recientes crecimientos de la afiliación en este sector que no creaba empleo desde hacía cuatro años. La construcción sigue dando muestras de su fortaleza, si bien ésta es mayor entre sus indicadores de actividad coincidentes que entre los adelantados, que ya se confirma acusan una cierta pérdida de tono en el transcurso del cuarto trimestre. Su mercado laboral, imparable, ha estado jalonado de repetidos máximos de afiliación y mínimos de paro durante 2005. En cuanto a los servicios, lo más destacado continúa siendo la excelente evolución del sector turismo, mientras que las variables de transporte continúan con su dispar evolución y los indicadores de comercio no observan el dinamismo esperado. Nunca los servicios habían contado con tantos afiliados ni tan reducido número de parados.
- 2005 ha sido, sin lugar a dudas, un año excepcional para el mercado laboral madrileño. No sólo se han batido de forma recurrente los niveles máximos de afiliación y mínimos de paro, sino que según la EPA en 2005 se han alcanzado las cotas más altas en actividad y ocupación y las más reducidas en desempleo. En el último trimestre la tasa de paro no llega al 6% y en el caso de la masculina, un punto por debajo, ya hay voces que hablan del pleno empleo.
- El comportamiento de los precios ensombrece el panorama económico regional. 2005 finaliza con una inflación del 3,7%, la mayor del último quinquenio, que ha elevado el diferencial con la zona euro hasta 1,5 puntos, dato que, aunque sólo puede entenderse como orientativo por no disponer de datos regionales del IPC armonizado, evidencia la gravedad del problema.



II. Crecimiento

Los indicadores de coyuntura con los que ha finalizado el año, han continuado dando señales positivas sobre la economía madrileña, al igual que en meses anteriores. Se aprecia de este modo un comportamiento, en general, más dinámico en su evolución mes a mes, así como en el acumulado de 2005.

El PIB madrileño creció un 3,3% en 2004 según al estimación del INE.

Los nuevos datos de la Contabilidad Regional de España publicados por el INE estiman una tasa interanual de crecimiento en volumen para la Comunidad de Madrid en 2004 del 3,3%, cuatro décimas superior al calculado para el año anterior. Asimismo, la tasa supera en dos décimas la estimada para el conjunto de España, con lo que Madrid vuelve a situarse entre las regiones más dinámicas. Además, el PIB por habitante de la Comunidad de Madrid continúa siendo el más elevado de todas las regiones españolas. En términos comparados (España=100), nuestra región alcanza un índice de 131,1.

El PIB per cápita madrileño medido en términos de paridad de poder adquisitivo se sitúa en el año 2004 un 29,0% por encima de la media de la Unión Europea de 25 miembros, el mayor de todas las regiones españolas, mientras que el conjunto nacional se sitúa todavía ligeramente por debajo de este promedio.

En el tercer trimestre de 2005 el Instituto de Estadística de la CM apunta a un crecimiento del 3,7%.

Por otra parte, el dato del tercer trimestre de 2005 de la Contabilidad Trimestral de la Comunidad de Madrid publicada por el Instituto de Estadística de nuestra región, ofrece una estimación de crecimiento del 3,7%. Este dato refleja una paulatina dinamización del PIB madrileño. En términos ciclo-tendencia, en el primer trimestre se habría alcanzado un avance interanual del 3,5% y en el segundo un 3,7%.

El sector que ha experimentado un mayor crecimiento en este trimestre ha sido el de la construcción con un 8,8 % en tasa interanual, lo que refleja el fuerte dinamismo del sector. El segundo sector en términos de crecimiento en el tercer trimestre ha sido el de los servicios con una tasa interanual de incremento del 3,4%, equivalente a la alcanzada en el trimestre anterior. El sector no agrario que ha tenido un comportamiento menos expansivo en este trimestre ha sido el industrial con un 2,0% de crecimiento. No obstante la desaceleración registrada en los dos últimos trimestres, el crecimiento medio del sector durante el presente año se mantiene en niveles algo superiores al 2,0 % observado en 2004.

Todos los Institutos de predicción se muestran optimistas en sus predicciones para 2005-2006.

Esta información está en la línea de las predicciones sobre la economía madrileña elaboradas por el Instituto Flores de Lemus de la Universidad Carlos III de Madrid, que espera una considerable dinamización del crecimiento del PIB madrileño a lo largo de 2005, pudiéndose cifrar el avance de la región en un 3,8% (en términos de la nueva base 2000), tres décimas por encima del dato estimado de cierre de 2004.

El Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE) estima el avance de nuestra región durante 2005 en el 3,7%, mientras que el Instituto L.R. Klein –Centro Stone, dependiente de la Universidad Autónoma de Madrid es el que más optimista se muestra con una tasa de crecimiento del 4%.

Se mantiene el buen tono para el 2006.

Para 2006, no se vislumbran cambios de tendencia en el crecimiento; aunque dos de los institutos prevén una cierta moderación en el crecimiento otro apuesta por un mantenimiento. Nuestras predicciones, actualizadas con los nuevos datos de Contabilidad Regional para la economía regional madrileña, siguen apuntando a un crecimiento en torno al 3,8% para la región de Madrid en 2006.

PREVISIONES DE CRECIMIENTO ECONÓMICO PARA MADRID (Tasas reales de variación del PIB)

	2004	2005	2006
I. L.R. Klein-Centro Stone (UAM)	3,6	4,0	4,0
I. Flores de Lemus (U. Carlos III de Madrid)	3,5	3,8	3,6
I. Complutense de Análisis Económico (ICAE)	3,3	3,7	3,5
Dirección General de Economía	3,5	3,8	3,8
Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid	3,1	3,7*	

* 3º Trimestre 2005

III. Producción

Agricultura

Se cierra el año de menor matriculación de tractores de la última década.

Según datos de la Dirección General de Agricultura y Desarrollo Rural de la Consejería de Economía e Innovación Tecnológica, el número de tractores matriculados en la Comunidad de Madrid se ha cifrado en 19 unidades en el mes de diciembre. Con este dato, se registra una reducción respecto al mismo mes del pasado año de un -13,6%, y los datos en tendencia continúan sin mostrar alteración significativa alguna, instalados en tasas muy negativas. En el conjunto del año, los 152 tractores matriculados suponen un retroceso del -22,8% respecto al total de 2004, en lo que la menor cuantía de la última década. Factores de diversa índole subyacen a este comportamiento: desde la fuerte capitalización-mecanización de las actividades agrícolas llevada a cabo en años anteriores, a la pérdida creciente de interés por la explotación agrícola de las tierras en favor de otros usos residenciales o de ocio, o la latente preocupación por el incierto futuro de las ayudas procedentes de la PAC.

Buen comportamiento del empleo del sector en 2005 a pesar de un desfavorable segundo semestre.

En el mes de diciembre, el número total de desempleados en la agricultura era de 1.667 personas (un 31,6% más que en el mismo mes del año pasado, 27,2% en noviembre). En el acumulado del año, sin embargo, se ha producido una disminución del paro (-2,8%), inferior, no obstante, a la de 2004. Esta caída en el número medio de parados ha sido posible gracias a las importantes reducciones acumuladas en el primer semestre, pero que no han tenido continuidad en el segundo. La tendencia de la serie, por este motivo, se ha ido deteriorando y las reducciones actuales podrían tornarse en incrementos en los primeros meses de 2006. La afiliación, por su parte, presenta un comportamiento similar. En diciembre, la tasa interanual mostraba su primer signo negativo desde agosto de 2003 (-0,4%) tras once muy positivos meses en 2005, artífices de que este año concluya con un incremento de la afiliación media del 5,0%. La tendencia de la serie, que se empezó a desacelerarse en diciembre de 2004, experimenta un nuevo retroceso este mes, asentada todavía en tasas positivas.

PRODUCCIONES AGRICOLAS			
	2004	2005	% CREC.
MAÍZ	114,4	90,0	-21,3
TRIGO	42,4	15,7	-63,0
CEBADA	141,3	53,0	-62,5
COLIFLOR	10,1	10,1	0,0
PATATA	52,8	48,0	-9,1
TOMATE	5,2	5,0	-3,8
ACEITUNA	8,7	8,7	0,0
ACEITE	1,9	1,9	0,0
UVA	36,0	31,0	-13,9
VINO Y MOSTO*	277,0	238,5	-13,9
PIMIENTO	3,2	2,0	-37,5
JUDIAS VERDES	0,2	0,4	100,0
CIRUELA	0,7	0,5	-28,6
ALMENDRA	0,2	0,2	0,0
ALCACHOFA	1,5	1,0	-33,3
LENTEJAS	1,2	0,4	-66,7
GARBANZOS	2,1	0,8	-61,9
GUISANTE SECO	6,8	7,5	10,3
VEZA	2,2	1,0	-54,5
YEROS	3,3	0,8	-75,8
MELON	48,6	45,0	-7,4

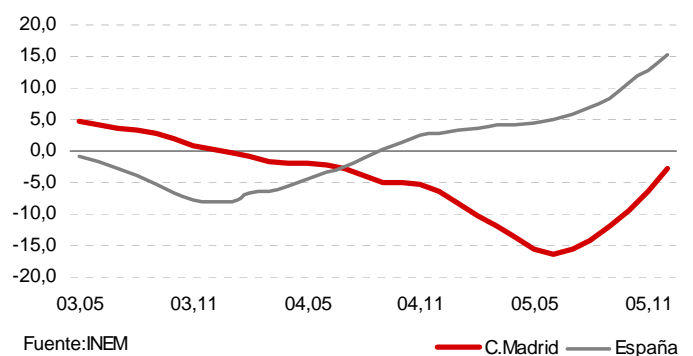
Unidades: Miles de tm.

* Unidades: Miles de hl.

Datos: Últimas estimaciones disponibles

PARO REGISTRADO EN AGRICULTURA

(Tasa interanual s/ MM12 no centrada)



Repunte final del consumo de energía eléctrica en la industria.

El dato de diciembre frena la caída del consumo de energía eléctrica en la industria en el cuarto trimestre, en un año caracterizado por las reducciones interanuales en los trimestres pares que se han visto compensadas por intensos crecimientos en los impares, y que ha dado por resultado un contenido avance de esta variable en 2005, del 1,2%, el mismo que el observado en 2004. En tendencia, el dato de diciembre, sólo ha podido aminorar la desaceleración que la serie viene mostrando en los últimos meses. Nada queda ya de la aceleración tendencial de septiembre, volviendo la serie a los modestos crecimientos de meses anteriores.

Industria



El IPI parece consolidar una ligera mejoría después de un año de incertidumbre sobre su evolución.

En noviembre, el Índice de Producción Industrial continúa manifestando una evolución favorable con un crecimiento interanual de un 2,0%. Sin embargo, se aprecia una leve desaceleración en el ritmo de avance de la MM12. El crecimiento acumulado en lo que va de 2005 se mantiene en el 2,1%, sólo una décima por debajo del alcanzado en el mismo periodo del 2004. La desagregación por destino económico de los bienes revela un comportamiento positivo en todos ellos, excepto en el de bienes de equipo. El índice de energía se recupera ligeramente (0,3%) de la caída experimentada en el mes anterior, de cuantía insuficiente para evitar una nueva desaceleración en tendencia y el estancamiento, si bien en tasas elevadas, del incremento acumulado del año. El índice de bienes de consumo crece un 4,7% (3,2% en octubre) lo que ha posibilitado una ligera aceleración en tendencia y la consolidación de la progresiva mejora en el ritmo de avance del acumulado con respecto a 2004. El índice de bienes intermedios presenta un incremento interanual de un 2,7% (1,9% el pasado mes) situándose en tasas de crecimiento de la MM12 próximas a las de octubre. La comparativa en lo que va de año recoge la pérdida de posiciones que ha venido manifestando este índice a lo largo del año. Por último, el índice de bienes de equipo intensifica su reducción (-3,1% frente al -1,2% del mes anterior) lo que ha provocado un leve freno en la tasa de variación de la MM12. No obstante, el crecimiento acumulado sigue siendo superior al cifrado en el mismo periodo del 2004.

Prosigue la dispar evolución de la fabricación de vehículos: crece la de camiones y se reduce la de turismos.

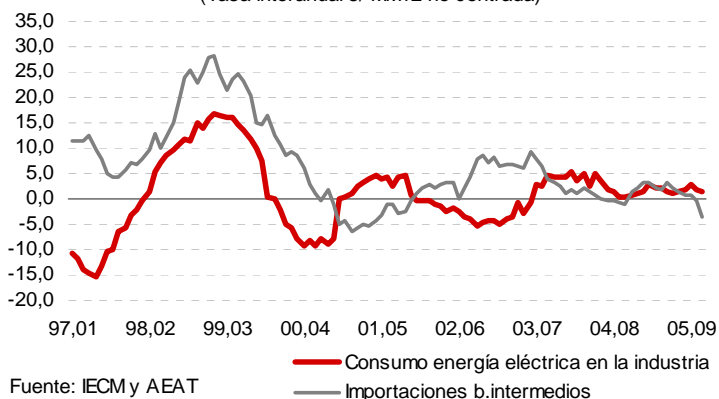
No se dispone de nuevos datos sobre la fabricación de vehículos este mes, después de que en noviembre se hicieran públicas las cifras de la serie de junio a septiembre. La información hasta el tercer trimestre revela un mantenimiento de las divergentes pautas de comportamiento que vienen mostrando la fabricación de turismos y de camiones. Mientras la segunda crece de forma acelerada y a tasas muy elevadas, la fabricación de turismos perpetúa el perfil de sostenidos descensos que comenzaron a apreciarse a finales de 2003. No obstante, a lo largo de 2005 se ha observado una ligera corrección de este comportamiento, atenuándose las reducciones, desde una pérdida de la producción de turismos del -23,8% interanual en el primer trimestre hasta el -16,0% del tercero, lo que ha permitido una leve mejora en términos de tendencia. Por su parte, la fabricación de camiones, sigue mostrando importantes crecimientos que se dinamizan conforme avanza el año, el crecimiento del tercer trimestre se cifra en el 18,3%, ascendiendo ya el del acumulado en 2005 al 17,2%. Esta positiva evolución ha tenido fiel reflejo en las tasas de la MM12, que alcanzan en septiembre el crecimiento más alto desde 2002. El particular devenir de estas series debe ser enmarcado en el contexto actual de incertidumbre sobre el efecto que la globalización de esta actividad pueda tener a medio plazo.

Se reduce la utilización de la capacidad productiva en el tercer trimestre...

En la última encuesta de Situación y Perspectivas de la Industria de la Cámara de Comercio de Madrid, relativa al tercer trimestre de 2005, los empresarios madrileños mantienen la línea de comedimiento que expresaron en informes anteriores. Su valoración sobre la situación de la industria de la región no presenta alteraciones relevantes, no habiéndose materializado las señales emitidas en el trimestre pasado que inducían a pensar en una cierta mejoría en el corto plazo. El grado de utilización de la capacidad productiva registra una reducción, alejando así las esperanzas de recuperación que habían alentado las dos tímidas subidas de los trimestres anteriores, situándose ahora en un 76,2%, más de un punto inferior al del trimestre pasado y al del mismo trimestre del año anterior.

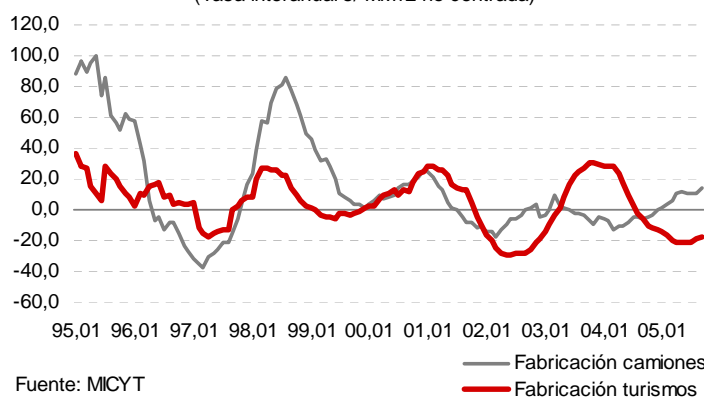
SECTOR INDUSTRIAL

(Tasa interanual s/ MM12 no centrada)



SECTOR INDUSTRIAL

(Tasa interanual s/ MM12 no centrada)





.... pero mejoran las perspectivas para el cuarto trimestre de 2005

Sin embargo, según esta misma encuesta, las perspectivas de los empresarios mejoran para el cuarto trimestre en comparación con el tercero, recuperando las posiciones perdidas en el trimestre anterior, debido principalmente al más positivo avance de la evolución prevista de la cifra de negocios del sector industrial.

2005 se convierte en el año más positivo para el mercado laboral del sector.

A 31 de diciembre de 2005, 20.554 personas se encontraban desempleadas en el sector industrial por lo que se producía una caída interanual del paro del -8,7% (-10,2% en noviembre). Representando las mujeres el 56,7% del total de desempleados de este sector. 2005 se ha convertido en el año más destacado, desde que se dispone de datos, en la reducción del número de desempleados, que cae en promedio un -10,3% en relación a 2004. El sobresaliente comportamiento observado en todos los trimestres de 2005 mejoran los ya notables resultados del año anterior. Por su parte, la tendencia de la serie permanece estable en un contexto de importantes disminuciones. Por su parte, el número de afiliados continúa creciendo y, aunque en tasas exiguas. No obstante, la recuperación del último cuatrimestre del año no impide que en 2005 haya caído el número medio de afiliados respecto al año anterior a pesar de lo cual se trata de la menor disminución de los últimos tres años. La tendencia de la serie también continúa su leve aunque continuo ascenso en busca de tasas de variación interanual positivas. Por secciones de actividad, lo más destacable es la estabilidad de la afiliación de las industrias manufactureras (variación interanual del 0,4%) que son las que agrupan al 95,4% del total de personas afiliadas en este sector.

Moderado avance de los principales indicadores de producción industrial. El IPI repite en 2005 el crecimiento acumulado el año anterior en un marco de mejora del clima industrial, que contrasta con la atonía de este indicador en España y Europa y de un mercado de trabajo que, rompiendo con la tendencia pasada, empieza a crear empleo.

Construcción

Dispar evolución de la licitación oficial en 2005, el crecimiento en el año de la licitación de edificios no ha sido suficiente para compensar la caída de la licitación oficial.

Los últimos datos disponibles sobre la licitación oficial en la Comunidad de Madrid en el mes de diciembre retoman la dinámica de reducciones interanuales que han caracterizado este segundo semestre del año y que hunden sus raíces tanto en el excepcional dinamismo de esta variable en 2004 como en la incipiente pérdida de tono de esta serie en la segunda mitad de 2005. Se han frustrado así las expectativas de cerrar al alza este año que se habían albergado tras del buen dato de noviembre y en base al comportamiento estacional de la serie histórica. La fuerte expansión de la licitación iniciada en el tercer trimestre de 2004, se prolongó hasta el segundo trimestre de 2005, tanto en su componente de obra civil como de edificación, si bien en el caso de la obra civil se adelantó un trimestre esta pauta de comportamiento. En términos de tendencia, el mal dato de diciembre desacelera el crecimiento de la licitación de edificios que sigue mostrando tasas positivas elevadas, e incide muy negativamente sobre la tendencia de la licitación de obra civil, que continúa en tasas negativas y cayendo

La información según el agente contratante revela que en el conjunto de 2005, ha sido la Administración Local la que ha exhibido una especial actividad licitadora, con un crecimiento interanual del 37,7%, aglutina el 63,1% del total de volumen. Sin embargo, todas las administraciones se han mostrado menos dinámicas que en el año anterior, especialmente la Autonómica que licitó en 2005 un -35,2% menos que en 2004. También hay que señalar el escaso peso que este año ha tenido la licitación de la Administración Central (9,9%) y que ha visto reducir de forma ostensible la actividad de las principales empresas públicas dependientes del Ministerio de Fomento.

Nueva reducción interanual de los visados de edificios en noviembre.

Otro de los indicadores adelantados de la actividad de la construcción, los visados de dirección de obra nueva del Colegio de Arquitectos Técnicos, emiten reiteradas señales de pérdida de ritmo en comparación con 2004, debilidad relativa que se ha intensificado conforme avanzaba el año. Si en el primer trimestre se habían visado un 9,5% más de proyectos que en el mismo periodo del año anterior, el fuerte retroceso



interanual observado en trimestres posteriores ha provocado que la reducción acumulada hasta noviembre ascienda a -13,1% (creció un 0,3% en el mismo periodo de 2004). En noviembre el desplome del -45,2% interanual es el de mayor intensidad desde febrero de 2001 y ha generado una severa caída de la serie en términos de tendencia. Recordemos que la serie comenzó el año mostrando crecimientos en MM12 que se aceleraron hasta marzo, mes a partir del cual comienza una senda descendente que la tiene instalada en tasas negativas desde hace cuatro meses.

Se confirma la recuperación de la venta de cemento.

Este mes se han publicado dos nuevos datos de venta de cemento en nuestra región que acentúan la senda de recuperación que esta variable iniciara en los primeros meses de 2005, después de un 2004 marcado por intensas reducciones interanuales. Este indicador coincidente de la actividad de la construcción evidencia el buen momento que el sector ha atravesado en 2005 y cuya intensidad ha sido especialmente elevada en el segundo y tercer trimestre, que acabamos de conocer con la publicación de los datos de agosto y septiembre. El crecimiento acumulado en 2005 asciende ya al 20,7%, frente al -6,1% que se registró en los primeros nueve meses de 2004. En tendencia, recurrentes avances que se aceleran mes a mes.

Se acelera el ritmo de crecimiento del número de viviendas a construir en la Comunidad de Madrid, mientras que las viviendas terminadas siguen decreciendo.

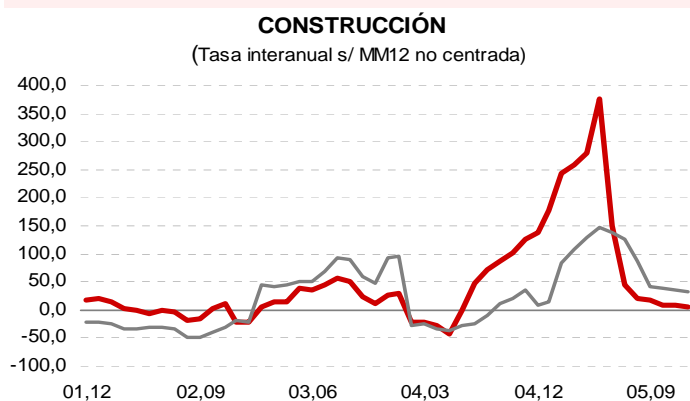
El número de viviendas a construir en la Comunidad de Madrid, experimenta en agosto, un nuevo y muy intenso incremento, del 36,2% (16,1% en julio). Este avance aleja a la serie de los malos datos de marzo y abril, y consolida el perfil al alza de esta variable en 2005, año en el que ya existe un 37,8% más de viviendas iniciadas que en 2004. Este importante avance hunde sus raíces en el excepcional dato de febrero y en el intenso dinamismo que esta variable ha mostrado en los cuatro últimos meses. Los datos en tendencia, que habían experimentado una intensa aceleración con el sensacional dato de febrero, aceleran levemente en agosto su vigoroso crecimiento, situándose en tasas en torno al 35,0%. Por su parte, el número de viviendas terminadas se reduce de nuevo en noviembre (cae un -16,4%, un -21,2% en octubre), en lo que parece ser una vuelta a la negativa dinámica del primer trimestre, que anula los crecimientos registrados en el segundo y redonda en la reducción interanual de certificaciones acumuladas en el conjunto de 2005. En tendencia, la serie muestra un claro perfil descendente ya instalada en tasas negativas.

Sobresaliente año del empleo en la construcción.

El número de parados registrados en la construcción en diciembre fue de 19.133, reduciéndose la cifra total de desempleados un -7,5% interanual (-9,2% en noviembre). En promedio, el paro cayó un -9,9% en 2005 por lo que se rompió la tónica de incrementos producidos en los años precedentes. La tendencia de la serie ha presentado el último mes un ligero retroceso pero sigue mostrando una gran fortaleza. La estacionalidad de la serie provoca que no sea escenario de un nuevo máximo histórico en el número de afiliados de este sector.

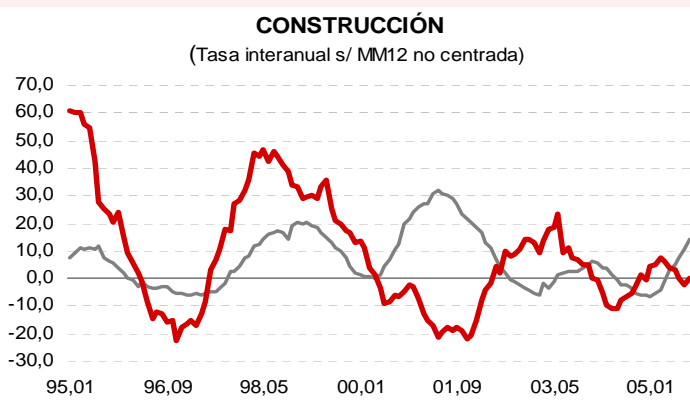
De esta manera, el último día de diciembre el número de afiliados era de 299.170. Se cierra 2005 con un crecimiento medio de la afiliación del 9,7% fruto de una aceleración progresiva del número de afiliados a lo largo de este año. Los datos en tendencia refrendan los comentarios realizados. Habría que remontarse más de cuatro años atrás para encontrar una tasa de variación interanual sobre MM12 de similar cuantía.

Las variables de la construcción continúan reflejando un alto dinamismo de la actividad, si bien hay que señalar la incipiente pérdida de tono de los indicadores adelantados de la construcción en el segundo semestre de 2005, que contrasta con el vigor de los indicadores coincidentes de actividad y con un mercado de trabajo de evolución intachable.



Fuente: SEOPAN

— Licitación total — Licitación edificios



Fuente: OFICEMEN y MFOM

— Venta cemento — Visados edificios



Servicios

El turismo, imparable en el 2005, registra el mejor mes de diciembre de la serie histórica.

El 2005 finaliza con unos excelentes resultados para el turismo en la región, difíciles de imaginar a principios de año, tras los importantes avances del 2004. El número de viajeros que ha visitado la región a lo largo de estos doce meses ha experimentado un crecimiento de un 12,8% (12,6% en el año anterior), siendo los viajeros no residentes en el territorio nacional los que han observado un mayor avance respecto al año precedente (10,3% frente al 6,3% de 2004). Las pernoctaciones se incrementan en un 11,0% (9,9% en el 2004), siendo igualmente muy relevante la evolución experimentada por las de viajeros extranjeros (11,7%). Pero, sin lugar a dudas, ha sido el grado de ocupación por plazas el de mayor progresión en 2005, gracias a los importantes niveles alcanzados en el segundo trimestre del año (55,0% de media en esos meses), que se han traducido en variaciones interanuales positivas que no se recogían desde el año 2000. Con respecto a lo acontecido en el mes, el año concluye con el mejor mes de diciembre observado en la historia de la serie marcando máximos en número de viajeros y pernoctaciones; no obstante, la comparación interanual evidencia una desaceleración en el crecimiento de las pernoctaciones, mientras el número de viajeros mantiene su dinámico devenir. Los datos en tendencia reflejan ese menor crecimiento de las pernoctaciones y sufren una leve desaceleración, al tiempo que el número de viajeros mantiene el elevado ritmo de avance tendencial.

Se cierra un año de desigual evolución del transporte aéreo: fuerte dinamismo de los pasajeros...

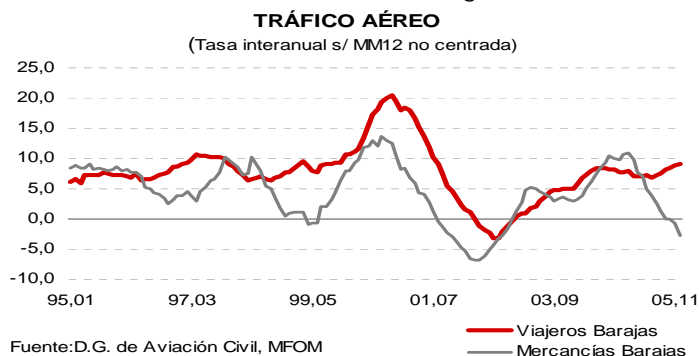
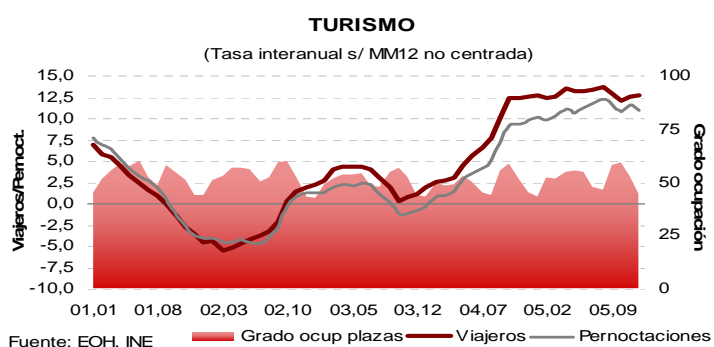
Los datos del mes de diciembre no han supuesto cambio alguno en el comportamiento que se venía observando en las series de tráfico aéreo del aeropuerto de Barajas. El número de pasajeros creció un 9,9% interanual en diciembre, elevando hasta el 9,0% el incremento en el conjunto de 2005, el mayor avance de los últimos cinco años. De comportamiento muy homogéneo en todos los trimestres, sólo en el segundo pareció flaquear el ritmo, reflejo estadístico de la comparación con un excelente segundo trimestre de 2004 y no de una pérdida de tono real de la serie. Si la buena evolución de este indicador en los últimos años está relacionada con el esfuerzo de ampliación y adecuación a la demanda del aeropuerto de Barajas, es de esperar que la nueva terminal, de tan reciente inauguración, coadyuve a dar un nuevo impulso al número de pasajeros que utiliza sus instalaciones y que consecuentemente en el corto y medio plazo se mantenga el elevado dinamismo de esta serie.

...que contrasta con la progresiva caída de las mercancías.

En lo que se refiere al transporte de mercancías, el dato de diciembre ahonda en la evolución a la baja que esta variable viene mostrando en 2005, el número de toneladas transportadas ha sido este año un -2,7% inferior al de 2004 (crecieron un 10,7% el año anterior). El encarecimiento de los costes de este medio de transporte podría haber generado una sustitución parcial por otro modo, a priori, el ferroviario, extremo éste que no puede refrendarse al haber suspendido RENFE la publicación de la desagregación regional de sus datos de tráfico de mercancías.

El índice de comercio al por menor concluye un 2005 caracterizado la a tonía de las ventas.

El índice de comercio al por menor crece un 1,6% en diciembre, lo que ha permitido cerrar el último trimestre del año con un exiguo 0,4%. El avance en el conjunto del año apenas ha superado el 1,0%, lo que significa una fuerte pérdida de vigor de un indicador que creció el 3,8% en 2004. La evolución podría haber sido peor de no ser por los buenos resultados interanuales de enero, abril y agosto, meses dispersos que en su momento albergaron un espejismo de recuperación en un año marcado por la sostenida fortaleza de gran parte de los indicadores de consumo regional. Este hecho, junto con la dinámica evolución del ICM en comunidades adyacentes, invita a una reflexión sobre la posible vinculación que esta particular evolución del índice pudiera tener con el desbordamiento de nuestra zona económica de influencia y la expansión de las nuevas áreas residenciales más allá de nuestras fronteras regionales.





El sector servicios acaba el año con los niveles de afiliación más altos de la serie conocida.

El último día de diciembre de 2005, había 163.097 personas paradas en el sector servicios, lo que suponía una reducción interanual del -1,2% (-3,1% en noviembre). En el acumulado del año el desempleo cayó un -5,2% con respecto al conjunto de 2004. Un cuarto trimestre de reducciones más contenidas ha impedido una mayor reducción del número de desempleados en este sector. La tendencia de la serie presenta un muy leve deterioro este mes pero mantiene tasas de reducción elevadas.

Los 2.296.822 afiliados propiciaron que diciembre registre el undécimo máximo histórico del año. La variación interanual se sitúa en el 8,4% (8,2% en noviembre) mientras que en el promedio del año este aumento es del 6,4%. Las once marcas históricas alcanzadas en 2005, ocasionan que la tendencia muestre un perfil al alza que se acentúa mes a mes. Por secciones de actividad la de Personal doméstico es la que mayor incremento ha registrado en su número de afiliados en el último año, sin duda afectado por el proceso de regularización de inmigrantes. No obstante, son los Servicios a las empresas los que mayor número de afiliados acogen, más del 25,0% del total del sector terciario.

Buena marcha de la mayor parte de los indicadores del sector servicios, especialmente de los relativos al turismo, lo que unido al gran dinamismo demostrado por el mercado de trabajo, fundamentan una opinión muy favorable del sector en 2005. Valoración que no debiera parecer ensombrecida por las indefiniciones de algunos indicadores de actividad.

Diciembre propicia la parcial recuperación de los datos de matriculación de turismos e imprime una energética aceleración a la matriculación de camiones.

La matriculación de turismos sube en diciembre un 7,8% interanual, tras los escasos crecimientos y severas reducciones de los últimos cinco meses (cayó un -14,5% en octubre y un -12,8% en noviembre). Continúa así en el cuarto trimestre la senda de desaceleración iniciada en el tercero, cuyo preludio fue un primer trimestre de resultados especialmente modestos, en contraposición con el intenso avance que esta serie experimentó en el segundo trimestre. Consecuencia del desigual comportamiento en 2005, el acumulado enero-diciembre se mantiene todavía en tasas positivas, un 2,0%, muy lejanas ya del 14,2% de 2004. En términos de tendencia, se refleja una mantenida pérdida de ritmo. Detrás de este peor comportamiento de 2005, y en especial de las caídas del último trimestre, está el fuerte retroceso de la demanda de las empresas alquiladoras a nivel nacional, que afecta directamente a la Comunidad de Madrid por la elevada presencia y peso de las empresas madrileñas en el tejido empresarial español de este sector de actividad.

Muy diferente, sin embargo, continúa siendo el comportamiento de la matriculación de camiones que presenta crecimientos elevados y sostenidos en 2005, y en el mes de diciembre vuelven a acelerarse (34,7% este mes frente al 21,8% de noviembre). En 2005 el crecimiento acumulado asciende al 18,8%. Se vuelve a acentuar este mes el perfil expansivo de los datos en tendencia.

Nuevas reducciones en el consumo de gasolinas, mientras el de gasóleo continúa creciendo.

Tras tres trimestres en los que el consumo de gasolina se ha situado recurrentemente por debajo de los niveles alcanzados el año anterior, la información ahora disponible del mes de noviembre no ha hecho sino ahondar en la misma dirección. En este mes el consumo de gasolina cae de nuevo con fuerza, un -9,6%, (-9,3% en el mes de octubre) y el consumo en los once primeros meses de 2005 está ya un -7,7% por debajo del de 2004 (año en la demanda privada de este carburante cayó casi un 15% respecto a 2003). En términos de tendencia, continúa el suave perfil al alza, aunque en tasas aún muy negativas. En lo que respecta a la evolución del consumo de gasóleo de automoción, que históricamente había sido relativamente similar a la de las gasolinas, discrepa en 2005, registrando crecimientos interanuales que en tendencia no han dejado de acelerarse.

Leve recuperación del índice de confianza del consumidor en 2006.

La información relativa al índice de confianza del consumidor madrileño para el periodo enero-febrero se recupera del mal comportamiento experimentado en el bimestre anterior lo que desprende un moderado optimismo ante el nuevo año. Esta evolución, coherente con la estacionalidad de la serie histórica, supone un crecimiento interanual



de 0,3 puntos (en el mismo bimestre del año 2005 se observó una caída interanual de 14,3 puntos) El leve avance interanual de 2006, que culmina cinco bimestres de zozobrosa recuperación desde posiciones muy negativas, permite albergar una contenida esperanza de una gradual recuperación de la confianza de los consumidores a lo largo del presente año. En términos de tendencia, este nuevo dato propicia una leve recuperación de las tasas, que aunque todavía negativas, ascienden ligeramente.

El gasto medio por persona se mantiene en niveles muy elevados...

Los datos proporcionados por la Encuesta Continua de Presupuestos Familiares del INE revelan cómo, tras experimentar el mayor incremento de su historia en el segundo trimestre, el gasto medio por persona se relaja en el tercero, manteniéndose aún en cifras importantes. En términos de tendencia continúa apreciándose la aceleración que se inició hace cuatro trimestres, cifrándose ahora en un 12,7% (9,1% en el segundo trimestre). Madrid, con 2.567,1€, vuelve a ser la Comunidad Autónoma con mayor gasto medio por persona, en torno a un 21,0% superior al del conjunto nacional. Por grandes categorías de gasto, sólo se dispone información de la realizada en alimentos, bebidas y tabaco y en el resto. El ritmo de avance continúa siendo más dinámico en este último. En tendencia, continúa la aceleración de ambas categorías.

...aunque siguen siendo pocos los hogares que ahorran y muchos los que llegan con dificultad a fin de mes.

Esta encuesta analiza también otra serie de variables que tratan de captar la percepción subjetiva de los consumidores sobre el momento económico actual. De dicha información se desprende un descenso en el porcentaje de hogares que presentan algún grado de facilidad para llegar a fin de mes (47,7%, 45,3% en España), mientras que aumentan los que pueden dedicar algún dinero al ahorro (24,7%, 39,5% en España) que aún siguen presentando un reducido peso. Por otra parte, mejora la percepción interanual sobre la idoneidad del momento actual para la realización de grandes compras (55,0%, frente al 49,6% de los hogares españoles).

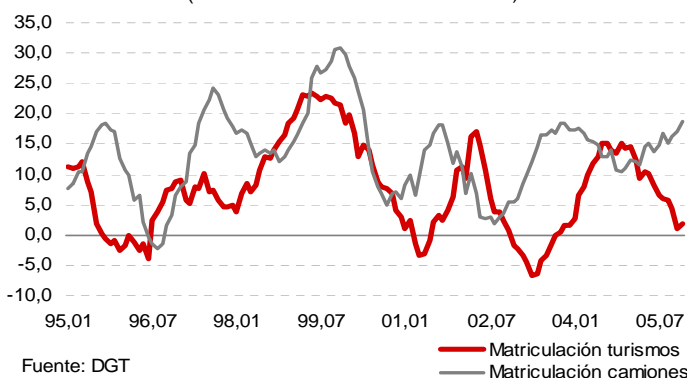
Los niveles de créditos y depósitos al sector privado baten máximos históricos.

Después de una larga dilación en la publicación de datos, inusual en esta serie, se conocieron el mes pasado el volumen de créditos y depósitos del sector privado en la Comunidad de Madrid en el segundo trimestre de 2005. La intensa aceleración del crecimiento de los créditos era esperada, en un contexto de rápido incremento del consumo, auspiciado, hasta ahora, por los bajos tipo de interés, la buena marcha del mercado de trabajo y la incorporación de fuertes contingentes de población al grupo de edad con mayor propensión al consumo y por ende al endeudamiento. Tomando los datos deflactados, se aprecia un incremento interanual del crédito de un 18,1%, el mayor avance de la serie desde 1998. Las cifras de este trimestre contribuyen a lograr la cuarta aceleración consecutiva en tendencia, que corrige la trayectoria descendente seguida por este indicador a lo largo de los primeros trimestres de 2004. En cuanto a los depósitos, alcanzan un incremento interanual del 24,8%, la mayor tasa de su historia, y se eleva hasta el 17,8% el crecimiento del primer semestre; en tendencia, hay que remontarse a mediados de la década de los noventa para encontrar tasas de similar cuantía.

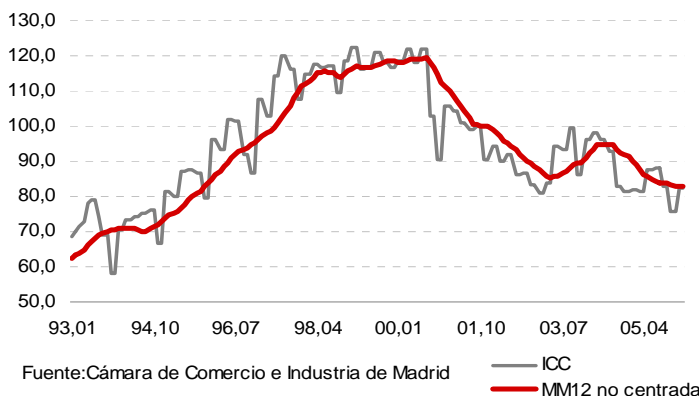
Cuando muchos de los indicadores de demanda interna han cerrado o están próximos a cerrar 2005, se atisban algunas señales de ralentización del consumo privado, mientras que los indicadores vinculados con la inversión destacan por mantener e incluso acentuar sus crecimientos, lo que debe vincularse con la reciente evolución, también al alza, de las importaciones de bienes de equipo.

MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS

(Tasa interanual s/ MM12 no centrada)



ÍNDICE DE CONFIANZA DEL CONSUMIDOR



V. Demanda externa

Disminuyen las exportaciones totales mientras que las importaciones muestran una leve mejoría.

Por tipo de bienes...

.... evolución menos favorable de las exportaciones con respecto a octubre.

.... mientras que las importaciones de bienes de capital experimentan el comportamiento más favorable.

Dispar comportamiento de las inversiones exteriores en el primer semestre de 2005.

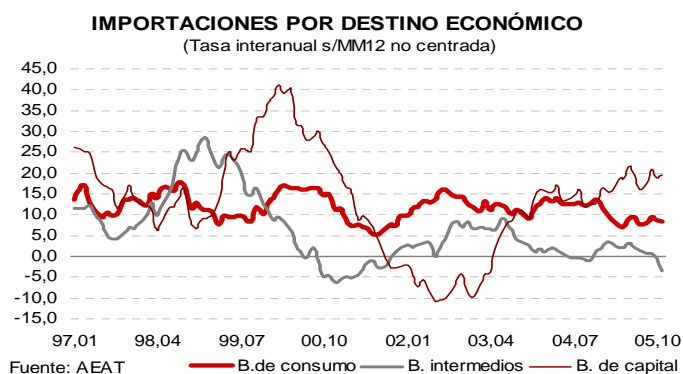
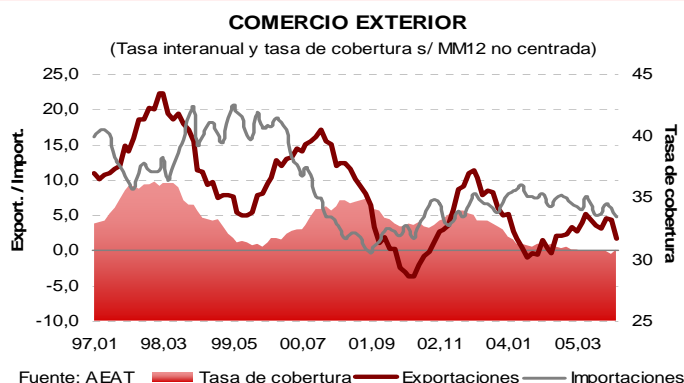
El comercio exterior en el mes de noviembre presenta un comportamiento dispar. Así, las exportaciones totales presentan una reducción interanual de un -10,7%, provocando una desaceleración del crecimiento en tendencia. En términos acumulados, los significativos descensos experimentados tanto en este mes como en el anterior han dado lugar a una pérdida de posiciones en el crecimiento acumulado que hasta entonces venía siendo superior al experimentado en 2004. Las importaciones totales se recuperan ligeramente (0,4%) tras la reducción interanual sufrida en octubre (-5,4%), lo que no ha sido suficiente para contrarrestar la desaceleración en tendencia provocada por tal caída. En lo que va de año, el crecimiento se cifra ya en un 4,0%, lejos aún del 7,3% observado en el mismo período del 2004. Por otra parte, la tasa de cobertura se sigue situando en torno al 30,0%, uno de los niveles más bajos de la historia de la serie y que se ha hecho casi habitual en 2005.

Las exportaciones por tipo de bienes presentan también un comportamiento menos favorable que en el mes anterior. Así, las de bienes de consumo, abandonan los importantes crecimientos interanuales experimentados en meses anteriores, y se incrementan este mes un modesto 2,7%. Este hecho ha propiciado una desaceleración en la tasa de crecimiento de la MM12, mientras que el crecimiento acumulado sigue registrando un excelente comportamiento en comparación con el observado en 2004. Las exportaciones de bienes intermedios continúan reduciéndose a tasas importantes (-11,6%), dando lugar a reducciones en tendencia y al mantenimiento de su desfavorable evolución en el conjunto del año respecto a 2004. Las ventas al exterior de bienes de capital intensifican la reducción experimentada en octubre, con una caída en noviembre del -25,8%. Tiene lugar así, una pérdida de posiciones tanto en términos de tendencia como en el conjunto de los once primeros meses del año.

De la desagregación de las importaciones por tipo de bienes se desprende un comportamiento heterogéneo. Las compras al exterior de bienes de capital son las que mejor evolución experimentan, al crecer un 14,7% en términos interanuales (-8,4% en octubre), acelerándose el crecimiento de la MM12 con respecto al mes anterior. En el conjunto del año dichas importaciones son superiores en un 16,4% a las realizadas en el mismo período del 2004. A pesar del avance que experimenta el crecimiento de las de bienes de consumo (este mes crecen un 8,2%), se continúa observando una relajación en el ritmo de avance en tendencia y en la variación acumulada en lo que va de año, si bien en este último el incremento se cifra ya en un 8,7% respecto al pasado año. Por otra parte, las importaciones de bienes intermedios continúan presentando descensos interanuales significativos tanto en el mes (-13,8%) como en el conjunto de los meses transcurridos de 2005 (-4,4%).

El Ministerio de Industria, Turismo y Comercio publicó el pasado octubre el informe semestral de "Flujos de Inversiones Exteriores", según el cual la inversión extranjera bruta efectiva en la Comunidad de Madrid en el primer semestre de 2005 era un 53,6% inferior a la del primer semestre de 2004. Muy distinta había sido la evolución de la inversión emitida por la Comunidad de Madrid, que creció un 268,1%. Madrid era el origen del 85,0% del capital emitido por España y destino del 34,3% del recibido.

Los datos de comercio exterior relativos al mes de noviembre vuelven a interrumpir la buena evolución experimentada en los meses anteriores, y a diferencia de lo que se observó hasta el mes pasado, las exportaciones en 2005 observan ahora un menor dinamismo que en 2004.





VI. Empleo

El 2005, año de cambios metodológicos en la EPA.

El 27 de enero el INE publicó los datos de la EPA del cuarto trimestre de 2005. Dicho año se ha caracterizado por la introducción de una serie de cambios metodológicos en el cuestionario y en el método de entrevista que han provocado una ruptura con las variables de la Encuesta. Por ello, el INE aconseja no realizar comparaciones interanuales con los datos de este año (variaciones que denomina brutas). Para solucionar este inconveniente, el INE publica las variaciones interanuales corregidas del impacto de los cambios, a través de una encuesta testigo realizada a 15.000 hogares españoles con el cuestionario y el método vigente en 2004, a partir de la cual obtiene lo que se denomina variaciones interanuales corregidas de los cambios EPA, y que por CC.AA, sólo facilita datos para las series principales.

El mayor número de ocupados y el menor de desempleados en la historia de la región.

En el cuarto trimestre, el número de activos en la Comunidad de Madrid ha aumentado en 18.200 personas con respecto al trimestre anterior hasta alcanzar las 3.084.200 efectivos. Los 2.901.500 ocupados y los 182.700 parados, supone un incremento intertrimestral de la ocupación del 0,9%, el mayor número de ocupados que ha tenido el mercado laboral madrileño y una disminución del paro del -3,4%, el menor número de desempleados de la historia. La reducción del desempleo en el trimestre contrasta con el incremento que el número de parados ha experimentado a nivel nacional.

La tasa de paro se sitúa en el 5,9% en el cuarto trimestre, la menor de la historia de la serie.

Con estos datos, la tasa de actividad alcanza el 62,3%, una décima por encima a la lograda en el trimestre anterior y la tasa de paro se sitúa en el 5,9%, cuatro décimas por debajo de la del tercer trimestre, en lo que es el nivel más bajo de la historia de la serie en la región, inferior en casi 3 puntos a la tasa de paro nacional (8,7%) y a la de la Unión Europea (8,5%). Por sexos, la tasa de paro masculina cae por debajo del 5%, en lo que algunos denominan tasa friccional y catalogada por otros como tasa de pleno empleo. No es menos halagüeño el panorama del desempleo femenino, que con una tasa del 7,3%, es la menor de todas las CC.AA, situándose cuatro puntos por debajo de la media nacional

La excelente evolución con respecto a 2004 ha dado lugar a uno de los mejores años para el empleo en la región.

En términos interanuales, y utilizando las variaciones corregidas de los cambios del cuestionario y del método de entrevista, el número de activos se ha incrementado en 78.600 personas (un 2,7%). Por su parte, la ocupación sigue experimentando una evolución muy favorable, creciendo en el último año un 5,1% (138.900 ocupados más), mientras que el número de parados se ha reducido de forma espectacular en un -29,5% (60.300 desempleados menos). Durante los cuatro trimestres de 2005, se han alternado niveles mínimos de tasa de paro con máximos en la tasa de actividad, haciendo de este año uno de los mejores para el mercado laboral madrileño de la última década.

En cuanto a las variables registrales...
...reducción estacional de la afiliación en diciembre...

El número de afiliados a la Seguridad Social en la Comunidad de Madrid el último día de diciembre de 2005 era de 2.885.714 personas. Esto supone que, dada la estacionalidad de la serie, haya 2.972 afiliados menos que en el mes pasado (un -0,1%) por lo que no se logra batir el máximo histórico marcado en noviembre. No obstante, el dato de afiliación de diciembre, es el segundo más alto de 2005 y de la serie histórica conocida.

... lo que no impide que el número de afiliados aumente de forma muy importante en el año.

Por su parte, el incremento con respecto al mismo mes de 2004 es del 8,3%, la tasa de crecimiento más alta de la serie (8,0% en noviembre). En promedio, el número de afiliados creció un 6,0% con respecto a 2004, habiendo presentado la tasa de variación interanual una clara senda ascendente a medida que avanzaba el año. De hecho, en 2005, se ha batido hasta en nueve ocasiones el récord histórico de afiliación a la Seguridad Social. Los incrementos de afiliación que se están produciendo ininterrumpidamente tienen también su reflejo en la tendencia de la serie que, por décimo mes consecutivo, presenta una mejora.

Estas importantes variaciones encuentran una de sus explicaciones en el proceso de regularización de inmigrantes que se llevó a cabo entre el 7 de febrero y el 7 de mayo del año pasado.



El número de afiliados extranjeros no comunitarios ha pasado de 201.966 en diciembre de 2004 a 343.748 en diciembre de 2005 lo que supone un aumento del 70,1% y que casi dos de cada tres nuevos afiliados sean extranjeros extracomunitarios. No obstante, debe señalarse que este crecimiento no se puede explicar en su totalidad por el proceso de regularización.

El régimen general creció, en 2005, a tasas no vistas desde hace cuatro años.

Por regímenes, es el de empleados del hogar el más dinámico de todos con una variación interanual del 111,5%. En el conjunto de 2005, el crecimiento medio en este régimen ha sido del 55,1% a pesar de haber iniciado el año con caídas interanuales que, sin duda, el proceso de regularización ha tornado en importantes aumentos desde abril. El régimen general, con un aumento medio del 5,2% en 2005, ha crecido en tasas no vistas desde 2001 estabilizándose el crecimiento en torno al 6,5% en los últimos meses del año. Autónomos, por su parte, ha presentado una variación interanual media del 3,7%, importante, aunque inferior a la del año pasado.

El paro registrado cae en el mes por el descenso del número de mujeres desempleadas...

El aumento del número de trabajadores que nos señalan las variaciones en los datos de afiliación se acompaña de descensos en el número de parados. De esta manera, al finalizar diciembre, 216.066 personas se encontraban inscritas en las Oficinas del Servicio Regional de Empleo de la Comunidad de Madrid. Esto ocasiona que el número de parados registrados alcance su mínimo desde agosto de 2001. La reducción respecto al mes pasado (-1,9%) ha sido provocada exclusivamente por el descenso en el número de mujeres paradas registradas (5.068 menos, -3,8%) ya que, entre el colectivo masculino, se ha producido un ligero aumento del 1,1% (907 parados más).

La variación interanual del paro registrado ha sido aún más acusada que la del mes, con un descenso del -6,0% (13.748 desempleados menos). Por sexos, se tornan las posiciones y es el masculino el que mayor disminución presenta (-9,5%) aunque no es desdeñable la reducción del -3,5% entre las mujeres.

...aunque, en el año, los hombres presentan un mejor comportamiento.

Se cierra 2005 como un año sobresaliente en lo que ha destrucción de paro se refiere. El número medio de parados registrados ha sido un -8,9% inferior al del año anterior. El primer semestre de 2005 fue notabilísimo, con tasas de variación interanual negativas que, en la mayoría de los meses, se situaban en los dos dígitos. Estas reducciones se han ido atenuando progresivamente a lo largo del segundo semestre del año aunque manteniéndose elevadas tasas de disminución del número de parados. La tendencia de la serie también se ha visto favorecida por las continuas caídas del paro presentando elevadísimas caídas interanuales.

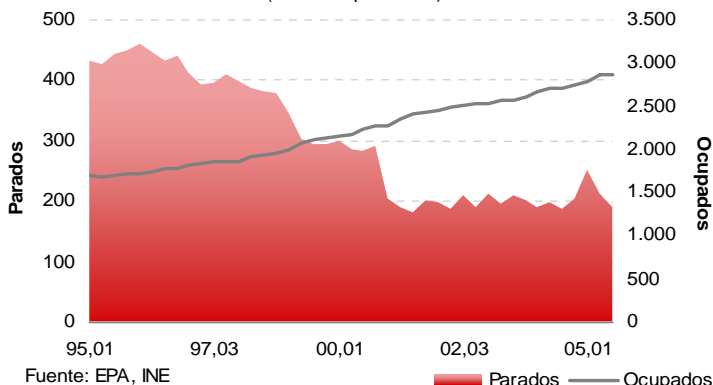
Ligero descenso de la temporalidad en 2005.

El número de contratos en diciembre se incrementó un 25,0% con respecto al mismo mes del año pasado. De los 2.316.201 contratos celebrados en 2005, 312.157 fueron indefinidos (un 9,7% más que en 2004) y 2.004.044 temporales (incremento interanual del 4,4%). Estos datos implican que la tasa de temporalidad se haya reducido siete décimas con respecto al año pasado.

Por tramos de edad, los más jóvenes (menores de 25 años) son los que presentan nuevamente una reducción intermensual más significativa (-9,6%) siendo especialmente intensa la experimentada en los menores de 20 años (-16,5%). En el año, las mayores caídas se producen entre las personas de 25 a 44 años (-7,4%).

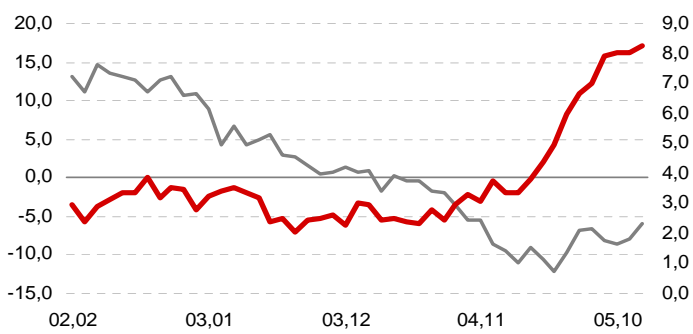
EVOLUCIÓN DEL EMPLEO SEGÚN LA EPA

(Miles de personas)



AFILIACIÓN Y PARO

(Tasas interanuales de variación)





VII. Precios y salarios

La inflación en la Comunidad de Madrid se sitúa, en diciembre, en el 3,7%.

En el mes de diciembre, el Índice de Precios al Consumo en la Comunidad de Madrid se incrementó tres décimas porcentuales respecto al mes pasado, situándose en 115,6 puntos. Esta variación al alza se debió al aumento de los precios en el grupo Ocio y cultura, por los viajes organizados, y en Alimentación y bebidas no alcohólicas, debido al fuerte incremento de los aceites y grasas y el pescado fresco y congelado. Por contra, Transporte, debido a la caída mensual, por tercer mes consecutivo, de los precios de los carburantes y combustibles, y Vestido y calzado, por la disminución en los precios de las prendas de vestir masculinas y femeninas, presentan caídas intermensuales.

La inflación en la Comunidad de Madrid (tasa interanual del IPC) se incrementa cuatro décimas situándose en el 3,7%, lo que supone su nivel más alto desde marzo de 2003 (cuando la inflación alcanzó el 3,8%). En el conjunto de España la inflación se sitúa, al igual que en Madrid, en el 3,7% tras incrementarse tres décimas.

Alimentación se convierte este mes en el grupo que más repercute sobre el incremento de la inflación.

El incremento de la inflación tiene su principal explicación en los aumentos de los precios en Alimentación y bebidas no alcohólicas, por la subida de los aceites y grasas (variación interanual del 29,1%) debido a las condiciones meteorológicas adversas, y al alza de precios del pescado fresco y congelado. Otros de los grupos que han contribuido este mes, aunque en menor medida, al importante aumento interanual de los precios han sido Hoteles, cafés y restaurantes, por los precios de los hoteles y otros alojamientos, Transporte, debido al repunte de los precios de carburantes y combustibles (cuya inflación es del 12,4%, un punto más que en noviembre) y Ocio y cultura por los servicios recreativos y deportivos.

La inflación subyacente se incrementa dos décimas.

La inflación subyacente, por su parte, vuelve a incrementarse, dos décimas este mes, alcanzando una tasa del 2,9%, cifra no vista desde agosto de 2003. Este repunte de la subyacente en los últimos cuatro meses se debe al traslado de los incrementos de los precios de los bienes energéticos a los de los no energéticos. En el conjunto de España, la pauta de comportamiento es la misma, por cuanto este mes también se incrementa dos décimas para situarse, de la misma forma, en el 2,9%.

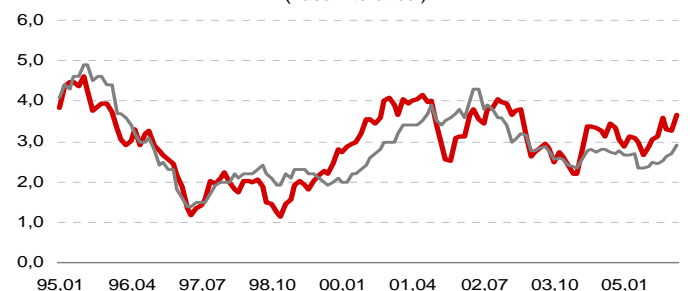
El diferencial con la UE-25, el más alto de los últimos tres años.

La tasa de variación interanual del IPC Armonizado de la UE-25 ha disminuido en diciembre una décima porcentual por lo que se sitúa en el 2,2%. Esta disminución, unida al incremento de la inflación en la Comunidad de Madrid, provoca que el diferencial entre ésta y el conjunto de la Unión Europea de los 25 se eleve a los 1,6 puntos, la mayor diferencia desde enero de 2003 (1,1 puntos en noviembre). En 2005, la Comunidad de Madrid ha presentado una mayor inflación que la UE-25 en todos los grupos COICOP (especialmente significativo el diferencial en Alimentación y bebidas no alcohólicas, Transporte y Hoteles, cafés y restaurantes) salvo en Vivienda y Medicina que han tenido una menor repercusión sobre la variación interanual de los precios en Madrid que en el conjunto de Europa.

El Instituto Flores de Lemus cifra en el 4,2% la inflación de enero.

Según las predicciones del Instituto Flores de Lemus de la Universidad Carlos III de Madrid la inflación, en nuestra comunidad, será del 4,2% en el mes de enero de este año. Este incremento estaría provocado principalmente por un importante repunte de los precios de los bienes energéticos. Así mismo, el Instituto Nacional de Estadística prevé, en su publicación del Indicador Adelantado del índice de Precios al Consumo Armonizado, que la inflación se sitúe en España para dicho mes en la misma tasa.

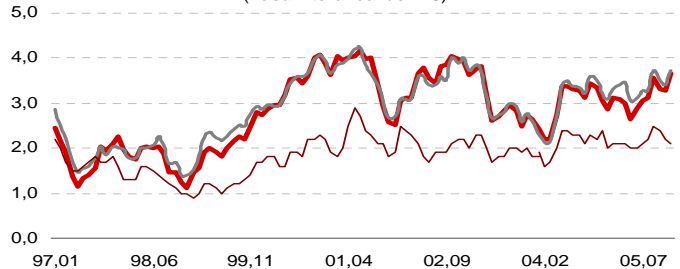
INFLACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID
(Tasa interanual)



Fuente: INE e Instituto Flores de Lemus

— General — Subyacente

INFLACIÓN
(Tasa interanual del IPC)



Fuente: INE y EUROSTAT

— C.Madrid
— España
— UE-25 (hasta dic.2003 UE-15)

VIII. Anexo estadístico

PREVISIONES DE CRECIMIENTO ECONÓMICO (Tasas reales de variación del PIB)				
	MADRID		ESPAÑA	
	2005	2006	2005	2006
Centro de Estudios Economía de Madrid (URJC). Julio 2005.	3,1			
FUNCAS. Diciembre 2005	3,6	3,4	2,9	2,8
HISPALINK (VAB). Junio 2005.	2,9	3,4	2,6	3,2
I. L.R. Klein-Centro Stone (UAM). Diciembre 2005	4,0	4,0	3,5	3,5
I. Flores de Lemus (U. Carlos III de Madrid). Noviembre 2005.	3,8	3,6	3,4	3,4
I. Complutense de Análisis Económico (ICAE). Noviembre 2005.	3,7	3,5	3,4	3,3
Comisión Europea. Noviembre 2005.	-	-	3,4	3,2
OCDE. Noviembre 2005.	-	-	3,4	3,2
Fondo Monetario Internacional. Septiembre 2005.	-	-	3,2	3,0

Todas las estimaciones de crecimiento son base 2000, excepto Hispalink.
Los datos de FUNCAS e HISPALINK son previsiones VAB.

ESCENARIO MACROECONÓMICO 2005-2006 (variaciones en porcentaje respecto al año anterior)				
	MADRID		ESPAÑA	
	2005	2006	2005	2006
PIB por componentes de demanda (%) variación real	3,8	3,8	3,4	3,3
Gasto en consumo final nacional de los hogares (a)	4,5	4,3	4,2	3,5
Gasto en consumo final de las AA.PP.	4,8	4,5	4,5	4,1
Formación bruta de capital	4,6	4,1	7,0	5,8
Demanda interna / Demanda nacional *	4,8	4,5	5,0	4,3
Exportaciones de bienes y servicios	6,5	6,9	1,1	2,6
Importaciones de bienes y servicios	7,5	7,3	7,0	5,8
Saldo exterior (contribución crecimiento del PIB)	-1,0	-0,7	-1,8	-1,1
PIB por componentes de oferta (% variación real)	3,8	3,8	3,4	3,3
VAB TOTAL	3,7	3,7	3,4	3,3
VAB Agricultura	1,0	1,8	-	-
VAB Industria	1,8	2,0	-	-
VAB Construcción	5,2	4,7	-	-
VAB Servicios	4,0	4,1	-	-

Fuente: Dirección General de Economía y Ministerio de Economía y Hacienda

* Variaciones para España calculadas sobre la demanda Nacional.

Datos desagregados del VAB por sectores para España no disponibles.



INDICADORES DE LA INDUSTRIA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LA INDUSTRIA		FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS		INDICE DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL. BASE 2000						INDICADOR DE CLIMA INDUSTRIAL	
	mwh	unidades	unidades	GENERAL	BIENES DE CONSUMO			BIENES INTERMEDIOS	BIENES DE EQUIPO	ENERGÍA		saldo resp.
					TOTAL	DURADERO	NO DURADERO					
				indice	indice	indice	indice	indice	indice	indice		
SUMAS / MEDIAS ANUALES												
2002	3.344.224	11.645	129.642	102,8	109,8	107,8	110,0	104,5	93,2	91,7	-0,3	
2003	3.487.667	11.868	130.440	108,1	113,8	115,7	113,6	115,5	95,2	95,6	2,1	
2004	3.529.030	11.465	138.087	110,5	115,7	110,1	116,2	121,8	93,4	105,7	2,6	
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES												
2002	-4,4	2,9	-1,0	-	-	-	-	-	-	-	3,9	
2003	4,3	1,9	0,6	5,1	3,7	7,3	3,3	10,5	2,1	4,3	2,4	
2004	1,2	-3,4	5,9	2,3	1,6	-4,8	2,3	5,5	-1,9	10,5	0,6	
VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO												
	ene-dic	ene-sep	ene-sep	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-dic	
2003	4,3	-1,1	34,3	4,6	4,0	12,5	3,1	8,7	1,7	3,3	2,1	
2004	1,2	-2,2	-12,5	2,0	1,0	-7,5	1,9	5,9	-2,0	9,2	0,7	
2005	1,2	17,2	-18,7	2,1	1,9	1,0	2,1	1,2	1,9	9,1	0,2	
DATOS EN NIVELES												
04,12	309.673	975	8.745	112,1	113,3	114,6	113,1	116,9	100,9	138,8	3,5	
05,01	267.699	874	10.729	109,5	118,2	97,8	120,4	116,6	81,8	154,6	2,3	
05,02	299.957	1.300	9.756	113,4	111,0	109,0	111,2	132,2	93,7	141,9	1,1	
05,03	293.612	1.108	7.969	114,4	119,7	92,2	122,6	123,2	94,7	134,1	1,3	
05,04	298.549	1.342	10.352	121,4	127,7	105,9	130,0	133,0	103,9	107,8	3,2	
05,05	310.289	1.173	11.478	116,8	121,1	118,6	121,4	129,8	102,3	94,2	3,4	
05,06	294.074	1.287	12.332	124,1	131,9	138,5	131,2	131,7	112,0	89,8	3,2	
05,07	321.458	1.227	10.394	110,0	111,0	113,1	110,8	122,2	99,5	96,1	2,5	
05,08	285.904	138	2.588	76,9	92,6	69,9	95,0	79,2	51,0	83,2	2,7	
05,09	298.880	1.404	10.704	117,8	121,9	125,8	121,5	129,2	105,5	94,7	3,3	
05,10	275.915			114,4	121,0	119,7	121,2	128,5	94,5	97,8	5,1	
05,11	304.083			120,6	125,0	145,2	122,9	137,9	96,6	126,9	6,2	
05,12	319.370										7,1	
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA INTERANUAL												
04,12	6,0	25,5	-11,8	2,8	6,4	4,8	6,5	5,4	-6,6	12,3	-0,9	
05,01	8,2	17,2	-5,7	9,2	12,6	2,0	13,6	8,7	0,2	19,9	2,3	
05,02	4,4	21,6	-22,6	5,1	-2,6	0,6	-3,0	14,9	4,1	18,5	1,9	
05,03	2,1	10,0	-40,2	-3,9	-5,3	-20,0	-3,9	-3,6	-4,1	5,6	0,9	
05,04	-6,5	51,0	-18,0	12,2	15,0	1,8	16,4	7,3	15,6	3,2	1,8	
05,05	5,2	8,7	-13,8	-0,2	-6,0	-4,1	-6,1	3,4	6,6	-0,5	1,2	
05,06	-3,6	1,1	-16,0	-1,6	3,0	9,1	2,3	-7,6	-3,4	8,7	0,2	
05,07	1,6	14,4	-30,0	-4,0	-7,3	-8,6	-7,1	-6,4	2,1	13,1	-1,1	
05,08	3,8	-9,8	167,1	3,6	7,4	20,5	6,5	-3,2	1,6	14,6	-0,8	
05,09	12,1	25,9	-13,6	1,4	2,8	10,8	1,9	-0,6	0,5	9,2	-2,1	
05,10	-9,8			1,6	3,2	1,5	3,5	1,9	-1,2	-3,2	-0,4	
05,11	-2,8			2,0	4,7	22,1	2,9	2,7	-3,1	0,3	2,3	
05,12	3,1										3,6	

Fuente: IECM a partir de Unión Fenosa e Iberdrola; IECM a partir de Ministerio de Industria, Turismo y Comercio; INE; IECM

INDICADORES DE LA INDUSTRIA MADRILEÑA

OPINIONES EMPRESARIALES. ENCUESTA SOBRE SITUACIÓN Y PERSPECTIVAS												
GRADO DE UTILIZACIÓN DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA			PERSONAL EMPLEADO			CARTERA DE PEDIDOS			PREVISION DE AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA			
TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	
porcentaje	porcentaje	porcentaje	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	
MEDIAS ANUALES												
2002	80,9	79,9	82,2	-8,3	-8,3	-8,5	-26,5	-22,0	-24,8	35,0	29,8	33,0
2003	78,4	77,3	80,1	-4,8	-1,0	-10,5	-40,3	-35,0	-34,5	33,0	30,0	31,3
2004	76,9	76,9	76,9	-6,5	-4,3	-11,8	-37,0	-35,5	-41,3	28,8	28,5	30,0
DIFERENCIAS SOBRE MEDIAS ANUALES												
2002	0,9	0,8	1,1	-14,5	-14,8	-15,3	-4,5	-8,3	-6,5	-5,8	-8,8	-6,5
2003	-2,6	-2,7	-2,2	3,5	7,3	-2,0	-13,8	-13,0	-9,8	-2,0	0,3	-1,8
2004	-1,5	-0,3	-3,1	-1,8	-3,3	-1,3	3,3	-0,5	-6,8	-4,3	-1,5	-1,3
VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO												
	III trim.	III trim.	III trim.	III trim.	III trim.	III trim.	III trim.	III trim.	III trim.	III trim.	III trim.	
2003	-2,4	-2,8	-1,7	2,0	8,0	-7,3	-12,0	-13,0	-10,0	-0,3	-2,0	-2,3
2004	-1,3	-0,1	-3,0	-1,3	-4,0	0,7	4,0	-3,3	-5,0	-3,3	0,3	0,3
2005	-0,4	0,2	-1,8	0,3	-2,0	5,7	3,3	5,0	2,0	0,0	0,0	0,3
DATOS EN NIVELES												
04,03	78,0	77,6	79,1	-7,0	-5,0	-12,0	-34,0	-31,0	-43,0	28,0	28,0	29,0
04,04	75,7	76,3	74,6	-6,0	-5,0	-9,0	-40,0	-36,0	-47,0	27,0	26,0	29,0
05,01	76,7	76,7	76,7	-4,0	0,0	-10,0	-32,0	-29,0	-37,0	27,0	29,0	26,0
05,02	77,7	78,2	76,5	-5,0	-4,0	-8,0	-31,0	-30,0	-32,0	32,0	32,0	33,0
05,03	76,2	77,2	74,5	-10,0	-14,0	-3,0	-35,0	-32,0	-43,0	29,0	27,0	33,0
DIFERENCIAS INTERANUALES												
04,03	-0,5	0,5	-1,8	-3,0	-4,0	-1,0	8,0	14,0	-6,0	-2,0	-3,0	1,0
04,04	-2,0	-1,1	-3,7	-3,0	-1,0	-7,0	1,0	8,0	-12,0	-7,0	-7,0	-6,0
05,01	0,3	0,1	0,8	11,0	13,0	8,0	6,0	10,0	0,0	-5,0	-7,0	1,0
05,02	0,3	1,0	-1,5	-7,0	-10,0	0,0	5,0	6,0	6,0	4,0	8,0	-4,0
05,03	-1,8	-0,4	-4,6	-3,0	-9,0	9,0	-1,0	-1,0	0,0	1,0	-1,0	4,0

Fuente: Cámara de Comercio e Industria de Madrid



INDICADORES DE LA CONSTRUCCIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID											
VENTA DE CEMENTO	LICITACIÓN OFICIAL			VISADOS DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS TÉCNICOS	VIVIENDAS A CONSTRUIR	CERTIFICACIONES FIN DE OBRA	LICENCIAS MUNICIPALES DE OBRA.				
	TOTAL	EDIFICACIÓN	OBRA CIVIL				EDIFICIOS A CONSTRUIR DE NUEVA PLANTA				
miles tm	miles de euros	miles de euros	miles de euros	número de edificios	unidades	unidades	TOTAL	RESIDENCIAL	NO RESIDENCIAL	VIVIENDA	
SUMAS ANUALES											
2002	4.005	2.385.827	969.109	1.416.718	18.017	46.389	49.318	13.111	12.132	979	12.078
2003	4.201	3.053.732	1.876.264	1.177.469	18.947	45.117	55.405	13.440	12.279	1.161	12.230
2004	3.946	7.266.927	2.048.262	5.218.666	18.843	51.807	59.962	16.149	14.912	1.237	14.884
TASAS SOBRE SUMAS ANUALES											
2002	-4,2	-20,3	-19,8	-20,6	14,4	2,4	8,6	-19,6	-20,5	-6,9	-20,4
2003	4,9	28,0	93,6	-16,9	5,2	-2,7	12,3	2,5	1,2	18,6	1,3
2004	-6,1	138,0	9,2	343,2	-0,5	14,8	8,2	20,2	21,4	6,5	21,5
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO											
	ene-sep	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-nov	ene-ago	ene-nov	ene-ago	ene-ago	ene-ago	ene-ago
2003	5,1	28,0	93,6	-16,9	4,4	0,5	10,4	9,0	7,7	25,2	7,8
2004	-6,1	138,0	9,2	343,2	0,3	9,3	10,8	11,9	12,7	3,5	12,8
2005	20,7	4,7	32,4	-6,2	-13,1	37,8	-6,2	23,6	18,1	87,3	18,1
DATOS EN NIVELES											
04, 12	282	565.566	279.853	285.713	1.407	5.517	3.691	1.359	1.260	99	1.255
05, 01	300	1.499.755	116.607	1.383.148	1.289	3.362	3.172	947	877	70	876
05, 02	348	339.727	268.867	70.860	1.655	12.398	4.577	1.764	1.171	593	1.170
05, 03	396	505.448	316.196	189.252	1.579	3.033	4.117	922	838	84	829
05, 04	431	271.578	124.194	147.384	1.243	3.064	5.083	1.454	1.313	141	1.310
05, 05	433	1.043.957	187.516	856.441	1.535	4.862	5.425	1.337	1.215	122	1.213
05, 06	461	804.271	343.368	460.903	1.852	7.772	6.433	2.408	2.248	160	2.245
05, 07	407	719.009	299.825	419.184	1.522	7.560	7.061	2.515	2.324	191	2.319
05, 08	415	275.549	206.997	68.552	649	3.699	2.930	819	734	85	730
05, 09	451	651.800	93.396	558.404	1.282		4.869				
05, 10		302.885	200.605	102.280	1.457		4.996				
05, 11		767.637	456.233	311.404	1.095		4.146				
05, 12		427.596	98.514	329.082							
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL											
04, 12	6,8	26,8	-23,0	245,7	-10,4	78,5	-19,9	7,9	9,3	-6,6	9,0
05, 01	-0,3	623,4	250,1	694,9	18,5	82,1	-5,5	52,0	65,5	-24,7	65,6
05, 02	10,8	19,8	66,5	-41,9	8,7	330,9	-19,4	113,6	60,4	517,7	60,5
05, 03	11,6	152,5	416,5	36,2	3,8	-27,8	-37,2	8,6	7,2	25,4	6,4
05, 04	32,7	86,0	200,0	40,9	-26,8	-29,4	-3,5	22,5	19,9	53,3	20,2
05, 05	39,6	392,0	144,1	532,6	-21,6	29,8	15,7	11,3	7,2	79,4	7,6
05, 06	19,0	-50,1	111,2	-68,2	3,6	11,8	35,6	45,5	47,3	24,0	47,6
05, 07	8,3	-62,1	66,8	-75,6	-28,2	16,1	5,7	20,9	20,7	23,2	20,7
05, 08	37,9	-65,9	-27,8	-86,9	-31,6	36,2	11,8	-42,6	-45,8	18,1	-46,0
05, 09	29,0	57,9	-73,5	815,6	48,0		-9,5				
05, 10		-37,6	14,6	-67,1	-24,4		-21,2				
05, 11		75,8	91,6	56,9	-45,2		-16,4				
05, 12		-24,4	-64,8	15,2							

Fuente: OFICEMEN; SEOPAN; IECM; Ministerio de Fomento



INDICADORES DE LOS SERVICIOS EN LA COMUNIDAD DE MADRID								
ENTRADA DE VIAJEROS	PERNOCTACIONES	GRADO DE OCUPACIÓN POR PLAZAS	TRÁFICO AÉREO EN BARAJAS		TRANSPORTE DE MERCANCÍAS POR FERROCARRIL	INDICE DE COMERCIO AL POR MENOR		
			VIAJEROS	MERCANCÍAS				
<i>personas</i>	<i>noches de estancia</i>	<i>porcentaje</i>	<i>miles de personas</i>	<i>tm</i>	<i>miles de tm * km</i>	<i>indice base 2000=100</i>		
SUMAS / MEDIAS ANUALES								
2002	5.684.366	12.337.098	52,9	33.677	295.291,7	1.898,8	-	
2003	5.751.719	12.235.768	50,5	35.359	304.385,8	2.066,7		101,4
2004	6.478.606	13.448.971	49,4	38.121	337.049,8	1.922,6		105,2
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES								
2002	2,0	1,3	-0,1	-0,3	0,2	-4,0	-	
2003	1,2	-0,8	-2,4	5,0	3,1	8,8	-	
2004	12,6	9,9	-1,1	7,8	10,7	-7,0		3,8
VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO								
	<i>ene-dic</i>	<i>ene-dic</i>	<i>ene-dic</i>	<i>ene-dic</i>	<i>ene-dic</i>	<i>ene-dic</i>	<i>ene-dic</i>	<i>ene-dic</i>
2003	1,2	-0,8	-2,3	5,0	3,1	-64,2	-	
2004	12,6	9,9	-1,1	7,8	10,7	-7,0		3,8
2005	12,8	11,0	2,3	9,0	-2,7			1,1
DATOS EN NIVELES								
04, 12	504.691	1.068.698	45,1	2.902	31.882,0	157,7		134,7
05, 01	485.964	1.016.421	43,4	2.835	24.974,8			116,6
05, 02	547.216	1.102.511	52,1	2.850	27.083,4			98,5
05, 03	574.129	1.218.791	51,4	3.439	29.036,3			103,6
05, 04	606.320	1.254.934	54,7	3.342	28.995,4			107,8
05, 05	647.743	1.354.098	55,5	3.523	26.595,7			103,0
05, 06	650.335	1.322.134	54,9	3.546	26.685,9			108,4
05, 07	596.172	1.190.231	48,0	4.047	26.923,8			106,9
05, 08	536.746	1.105.303	46,2	4.007	22.578,9			76,9
05, 09	684.936	1.388.482	58,0	3.826	26.250,4			101,1
05, 10	740.825	1.516.410	59,5	3.690	30.494,8			109,2
05, 11	663.936	1.317.560	53,0	3.266	29.578,2			107,0
05, 12	573.213	1.143.133	44,3	3.189	28.907,3			136,8
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES								
04, 12	11,6	14,3	1,5	7,6	13,1	-22,9		1,3
05, 01	10,9	10,9	0,1	8,2	5,3			3,4
05, 02	10,7	8,1	2,1	1,6	-2,0			-0,3
05, 03	9,7	10,9	3,1	12,1	-5,2			0,1
05, 04	16,7	13,7	5,5	7,2	5,0			6,3
05, 05	11,5	8,3	2,6	11,3	-7,6			0,5
05, 06	13,0	14,7	4,7	5,6	-1,3			0,2
05, 07	14,5	12,8	3,0	11,2	-4,6			-2,3
05, 08	12,4	11,0	2,3	8,4	-4,3			5,1
05, 09	11,0	10,7	2,5	12,0	-4,1			0,5
05, 10	12,4	9,5	0,5	9,2	-0,5			-0,4
05, 11	16,8	14,8	2,1	10,6	-1,0			-0,3
05, 12	13,6	7,0	-0,8	9,9	-9,3			1,6

Fuente: INE; D.G. de Aviación Civil, Ministerio de Fomento; IECM;



INDICADORES DE DEMANDA INTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS		INDICE DE CONFIANZA DEL CONSUMIDOR	CONSUMO DE CARBURANTES	
	TURISMOS	CAMIONES		GASOLINAS	GASOLEOS
	unidades	unidades		toneladas	toneladas
	SUMAS / MEDIAS ANUALES				
2002	319.847	66.412	89,7	1.047,9	2.798,2
2003	365.418	73.772	91,4	892,0	2.773,0
2004	0	0	83,0	0,0	0,0
	TASAS / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES				
2002	1,7	17,2	0,9	-5,9	6,0
2003	14,2	11,1	1,7	-14,9	-0,9
2004	0,0	0,0	-8,4	0,0	0,0
	TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO				
	ene-dic	ene-dic	ene-feb	ene-nov	ene-nov
2003	14,2	11,1	15,3	-15,4	-1,3
2004	2,0	18,8	-14,3	-7,7	4,1
2005	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0
	DATOS EN NIVELES				
05,02	33.557	6.394	82,0	66,0	279,0
05,03	38.886	8.221		73,0	274,0
05,04	33.357	8.434	81,6	72,0	237,0
05,05	36.801	8.378		71,0	208,0
05,06	45.950	8.895	87,4	74,0	219,0
05,07	38.189	7.573		71,0	207,0
05,08	17.807	6.169	88,2	57,0	182,0
05,09	21.831	5.962		65,0	211,0
05,10	23.464	6.479	83,0	68,0	234,0
05,11	27.430	7.981		66,0	268,0
05,12	30.465	7.221	75,9		
06,01					
06,02			82,3		
	TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA INTERANUAL				
05,02	5,8	12,8	-14,3	-8,3	10,3
05,03	-4,9	13,9		-6,4	1,5
05,04	18,7	41,9	-16,7	-5,3	6,8
05,05	11,4	19,4		-5,3	0,5
05,06	4,2	6,5	-8,8	-7,5	4,8
05,07	-3,6	8,8		-10,1	-1,4
05,08	1,8	51,9	-4,8	-5,0	8,3
05,09	0,2	3,7		-9,7	3,9
05,10	-14,5	4,3	0,0	-9,3	2,2
05,11	-12,8	21,8		-9,6	4,3
05,12	7,8	34,7	-5,7		
06,01					
06,02			0,3		

* Datos bimensuales

Fuente: D.G.T.; Cámara de Comercio e Industria de Madrid; CORES.

INDICADORES DE DEMANDA INTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	CRÉDITOS AL SECTOR PRIVADO	DEPÓSITOS	ENCUESTA CONTINUA DE PRESUPUESTOS FAMILIARES			
			GASTO MEDIO POR PERSONA			HOGARES QUE AHORRAN
			TOTAL	ALIMENTOS BEBIDAS Y TABACO	RESTO	
	miles de euros constantes año 2000	miles de euros constantes año 2000	euros	euros	euros	porcentaje
	SUMAS / MEDIAS ANUALES					
2002	596.788,6	553.471,3	2.107,4	365,7	1.741,8	20,5
2003	654.444,6	545.813,2	2.232,0	377,5	1.854,5	19,8
2004	704.904,3	592.394,3	2.320,7	390,7	1.929,9	22,4
	TASAS / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES					
2002	10,1	8,3	3,3	6,4	2,7	-2,6
2003	9,7	-1,4	5,9	3,2	6,5	-0,8
2004	7,7	8,5	4,0	3,5	4,1	2,7
	TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO					
	II trim.	II trim.	III trim.	III trim.	III trim.	III trim.
2003	11,6	0,4	5,8	2,3	6,6	-1,3
2004	6,1	7,4	2,4	0,3	2,8	2,0
2005	16,0	17,8	14,0	9,4	14,9	0,3
	DATOS EN NIVELES					
04,03	177.078,9	145.293,5	2.308,3	366,9	1.941,4	23,6
04,04	184.315,7	153.877,8	2.440,5	437,3	2.003,2	23,3
05,01	192.871,6	160.595,2	2.580,2	431,0	2.149,2	20,7
05,02	205.511,9	184.737,0	2.650,1	397,5	2.252,7	22,0
05,03			2.567,1	402,9	2.164,3	24,7
	TASAS DE VARIACIÓN Y DIFERENCIAS INTERANUALES					
04,03	7,3	7,9	-2,5	-3,3	-2,4	4,2
04,04	11,3	11,5	8,7	12,6	7,9	4,7
05,01	13,8	10,6	10,6	11,3	10,5	-0,6
05,02	18,1	24,8	20,4	7,0	23,1	0,4
05,03			11,2	9,8	11,5	1,1

Fuente: Banco de España; INE.



INDICADORES DE DEMANDA EXTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID								
	EXPORTACIONES DE BIENES				IMPORTACIONES DE BIENES			
	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERMEDIOS	B. DE CAPITAL	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERMEDIOS	B. DE CAPITAL
	millones de euros constantes año 2000	millones de euros constantes año 2000	millones de euros constantes año 2000	millones de euros constantes año 2000	millones de euros constantes año 2000	millones de euros constantes año 2000	millones de euros constantes año 2000	millones de euros constantes año 2000
SUMAS ANUALES								
2002	14.369,4	4.245,9	7.207,0	3.031,9	43.374,0	13.869,2	17.750,5	11.493,6
2003	15.101,2	4.273,3	7.814,4	3.336,9	46.386,1	15.467,8	17.910,5	13.126,8
2004	15.434,2	4.006,5	8.217,9	3.592,2	50.048,4	17.282,6	18.283,1	15.299,1
TASAS SOBRE SUMAS ANUALES								
2002	3,0	-0,1	5,1	5,1	4,9	12,5	8,4	-8,9
2003	5,1	0,6	8,4	10,1	6,9	11,5	0,9	14,2
2004	2,2	-6,2	5,2	7,7	7,9	11,7	2,1	16,5
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO								
	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov
2003	5,6	1,4	8,5	11,1	6,7	10,3	1,4	14,1
2004	2,3	-6,0	5,0	8,4	7,3	12,5	1,9	12,8
2005	1,8	11,3	-2,9	-0,7	4,0	8,7	-4,4	16,4
DATOS EN NIVELES								
04,11	1.516,8	388,6	762,8	401,3	4.594,5	1.548,5	1.771,0	1.381,1
04,12	1.323,1	319,3	693,8	338,1	5.106,8	1.508,6	1.630,4	2.187,3
05,01	1.137,6	304,7	578,9	293,8	4.031,2	1.380,9	1.564,2	1.151,6
05,02	1.272,9	348,8	670,0	277,2	3.985,8	1.504,7	1.425,3	1.150,8
05,03	1.279,0	361,7	640,6	303,5	4.529,1	1.556,7	1.545,4	1.641,9
05,04	1.331,3	365,4	694,4	299,1	4.466,1	1.623,4	1.521,4	1.492,9
05,05	1.417,8	406,5	670,7	366,8	4.439,2	1.687,9	1.510,1	1.413,5
05,06	1.358,7	386,3	694,9	310,1	4.473,1	1.708,5	1.503,7	1.384,2
05,07	1.241,2	341,1	660,2	254,5	3.881,2	1.411,9	1.346,8	1.270,2
05,08	1.176,8	345,8	592,9	265,5	3.587,0	1.300,6	1.169,0	1.275,5
05,09	1.447,9	435,1	735,2	297,1	4.556,3	1.687,8	1.434,9	1.624,0
05,10	1.354,3	407,8	695,3	266,4	4.162,1	1.602,8	1.374,1	1.277,2
05,11	1.353,9	399,3	674,1	297,7	4.613,7	1.676,1	1.527,4	1.583,5
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL								
04,11	17,6	8,1	18,8	27,3	13,3	14,7	23,8	6,7
04,12	1,0	-9,2	6,9	0,5	13,8	4,6	4,4	45,7
05,01	5,2	-7,0	8,4	19,9	8,5	2,5	18,4	10,0
05,02	5,2	1,0	9,8	-1,0	0,9	5,1	-2,8	9,4
05,03	-4,1	-1,2	-8,8	5,2	6,7	0,6	-1,2	43,8
05,04	9,0	17,0	1,3	18,3	6,0	12,2	-2,6	23,3
05,05	13,0	44,2	-1,8	10,3	16,9	25,5	5,8	32,3
05,06	-2,2	19,0	-6,1	-16,4	1,2	15,7	-8,0	1,8
05,07	-6,0	-4,7	-3,8	-18,6	-9,4	-7,2	-10,6	-7,3
05,08	8,6	28,2	-4,4	21,0	10,4	15,5	-8,0	44,8
05,09	14,4	32,2	4,5	10,7	12,4	17,8	-4,7	34,8
05,10	-5,4	6,2	-12,6	-5,8	-5,9	3,4	-15,4	-8,4
05,11	-10,7	2,7	-11,6	-25,8	0,4	8,2	-13,8	14,7

Fuente: AEAT, Ministerio de Economía y Hacienda

INVERSIÓN EXTERIOR						
	INVERSIÓN EXTRANJERA RECIBIDA			INVERSIÓN EN EL EXTERIOR		
	C.MADRID	ESPAÑA	PESO SOBRE EL TOTAL NACIONAL	C.MADRID	ESPAÑA	PESO SOBRE EL TOTAL NACIONAL
	millones de euros	millones de euros	porcentaje	millones de euros	millones de euros	porcentaje
TOTAL ANUAL						
2002	5.750	11.428	50,3	15.586	25.202	61,8
2003	6.188	9.915	62,4	10.795	18.344	58,9
2004	4.475	11.129	40,2	23.708	35.406	67,0
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA INTERANUAL						
2002	13,2	-25,6	7,2	4,6	2,6	1,2
2003	7,6	-13,2	12,1	-30,7	-27,2	-3,0
2004	27,7	12,2	-22,2	119,6	93,0	8,1
DATOS PRIMER SEMESTRE						
2003	4.334	5.923	73,2	3.978	4.764	83,5
2004	1.475	3.449	42,8	2.638	9.649	27,3
2005	685	1.997	34,3	9.709	11.425	85,0
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA INTERANUAL (PRIMER SEMESTRE)						
2003	68,7	38,6	73,2	-6,7	-38,8	83,5
2004	-66,0	-41,8	-30,4	-33,7	102,5	-56,2
2005	-53,6	-42,1	-8,5	268,1	18,4	57,6

Fuente: Registro de inversiones exteriores, D.G. de Comercio e Inversiones, Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.



INDICADORES DE EMPLEO EN LA COMUNIDAD DE MADRID												
PARO REGISTRADO							AFILIACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL					
TOTAL	HOMBRES	MUJERES	PARO POR SECTORES				TOTAL	AFILIACIÓN POR SECTORES				
			AGRIC.	INDUS.	CONSTR.	SERV.		AGRIC.	INDUS.	CONSTR.	SERV.	
personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas	
MEDIAS ANUALES												
2002	244.749	98.585	146.164	1.455	26.758	17.779	172.549	2.473.575	10.532	280.839	242.327	1.936.811
2003	253.804	102.804	151.000	1.458	26.258	19.647	180.752	2.542.616	10.687	277.443	253.699	1.997.784
2004	248.057	100.704	147.354	1.366	24.252	20.015	179.602	2.614.622	12.168	275.602	261.074	2.062.783
TASAS SOBRE MEDIAS ANUALES												
2002	12,1	18,1	8,4	7,9	5,4	19,3	13,8	3,2	5,6	-1,4	6,7	3,5
2003	3,7	4,3	3,3	0,2	-1,9	10,5	4,8	2,8	1,5	-1,2	4,7	3,1
2004	-2,3	-2,0	-2,4	-6,3	-7,6	1,9	-0,6	2,8	13,9	-0,7	2,9	3,3
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO												
	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic
2003	3,7	4,3	3,3	0,2	-1,9	10,5	4,8	2,8	1,5	-1,2	4,7	3,1
2004	-2,3	-2,0	-2,4	-6,3	-7,6	1,9	-0,6	2,8	13,9	-0,7	2,9	3,3
2005	-8,9	-11,6	-7,0	-2,8	-10,3	-9,9	-5,2	6,0	5,0	-0,4	9,7	6,4
DATOS EN NIVELES												
04,12	229.814	95.501	134.313	1.266	22.505	20.690	165.089	2.664.966	12.731	273.605	257.890	2.118.096
05,01	235.260	96.463	138.797	1.247	22.967	20.154	174.323	2.659.477	12.472	273.327	264.974	2.106.092
05,02	233.111	94.928	138.183	1.203	22.747	19.387	173.595	2.674.983	11.835	273.899	267.552	2.119.071
05,03	234.722	95.981	138.741	1.242	22.926	19.447	174.377	2.687.525	11.686	273.762	269.519	2.129.916
05,04	233.518	93.795	139.723	1.208	22.778	18.546	174.110	2.710.579	12.124	273.685	274.132	2.147.985
05,05	222.418	87.833	134.585	1.132	21.995	17.060	166.251	2.741.282	12.727	274.487	280.115	2.171.283
05,06	221.889	85.055	136.834	1.184	21.624	16.578	167.136	2.759.255	13.397	275.913	286.564	2.180.980
05,07	224.153	84.253	139.900	1.168	21.232	17.224	170.724	2.786.201	13.515	275.367	289.903	2.205.054
05,08	227.684	86.532	141.152	1.228	21.751	17.974	173.523	2.771.904	12.946	272.613	291.839	2.192.174
05,09	221.671	85.439	136.232	1.377	21.009	16.655	168.813	2.826.842	13.142	274.397	300.491	2.236.506
05,10	221.285	85.933	135.352	1.593	20.879	16.899	169.514	2.864.208	13.616	275.575	304.582	2.268.155
05,11	220.227	85.502	134.725	1.686	20.599	17.240	168.187	2.888.686	13.182	276.448	307.139	2.289.772
05,12	216.066	86.409	129.657	1.667	20.554	19.133	163.097	2.885.714	12.684	274.961	299.170	2.296.822
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL												
04,12	-8,6	-11,3	-6,6	-14,9	-11,9	-13,8	-6,7	3,8	13,4	-0,2	7,8	3,8
05,01	-9,5	-11,3	-8,2	-21,1	-12,3	-7,0	-6,5	3,4	9,9	-0,9	3,7	3,9
05,02	-11,0	-12,2	-10,1	-23,9	-12,3	-7,8	-8,1	3,3	4,2	-0,9	3,8	3,9
05,03	-9,1	-9,8	-8,5	-21,3	-10,1	-5,8	-6,3	3,8	1,1	-0,9	4,4	4,4
05,04	-10,5	-12,8	-8,8	-20,4	-10,9	-12,3	-7,5	4,4	3,4	-0,8	5,9	4,9
05,05	-12,2	-15,4	-9,9	-21,6	-11,5	-16,5	-9,1	5,0	6,6	-0,8	7,6	5,4
05,06	-9,7	-12,8	-7,7	-12,5	-8,9	-12,9	-6,3	6,0	9,0	-0,6	8,9	6,5
05,07	-6,9	-10,3	-4,8	-0,8	-8,1	-8,7	-3,1	6,7	8,7	-0,3	10,5	7,2
05,08	-6,5	-10,0	-4,3	9,8	-8,6	-10,0	-2,5	7,0	4,6	-0,5	11,9	7,4
05,09	-8,1	-11,2	-6,1	20,2	-11,0	-11,8	-3,7	7,9	2,8	0,0	13,5	8,3
05,10	-8,6	-12,1	-6,3	21,9	-10,3	-10,2	-3,8	8,0	7,1	0,3	14,6	8,2
05,11	-7,9	-11,6	-5,5	27,2	-10,2	-9,2	-3,1	8,0	3,4	0,4	14,7	8,2
05,12	-6,0	-9,5	-3,5	31,6	-8,7	-7,5	-1,2	8,3	-0,4	0,5	16,0	8,4

Fuente: MTAS (INEM : Secretaría de Estado de la Seguridad Social)

Nota: Cambio metodológico del Paro Registrado a partir de mayo del 2005 mediante del nuevo sistema de información, SISPE (Sistema de Información de los Servicios Públicos de Empleo)

INDICADORES DE EMPLEO EN LA COMUNIDAD DE MADRID											
ENCUESTA DE POBLACIÓN ACTIVA											
MAYORES DE 16 AÑOS	ACTIVOS	OCUPADOS	PARADOS	TASA DE ACTIVIDAD	TASA DE PARO	AGRIC.	INDUS.	CONSTR.	SERV.		
personas	personas	personas	personas	porcentaje	porcentaje	personas	personas	personas	personas		
MEDIAS ANUALES											
2002	4.621.382	2.687.520	2.492.256	195.264	58,2	7,3	19.825	367.375	241.525	1.863.550	
2003	4.730.850	2.777.586	2.573.227	204.359	58,7	7,4	17.175	366.350	260.850	1.928.825	
2004	4.827.475	2.900.149	2.705.527	194.622	60,1	6,7	21.650	372.650	294.975	2.016.250	
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE MEDIAS ANUALES											
2002	2,8	5,0	5,3	0,8	1,2	-0,3	7,7	0,8	8,6	5,8	
2003	2,4	3,4	3,2	4,7	0,6	0,1	-13,4	-0,3	8,0	3,5	
2004	2,0	4,4	5,1	-4,8	1,4	-0,6	26,1	1,7	13,1	4,5	
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE LAS MEDIAS DEL ACUMULADO DEL AÑO											
	I-IV trim.	I-IV trim.	I-IV trim.	I-IV trim.	I-IV trim.	I-IV trim.	I-IV trim.	I-IV trim.	I-IV trim.	I-IV trim.	
2003	2,4	3,4	3,2	4,7	0,6	0,1	-13,4	-0,3	8,0	3,5	
2004	2,0	4,4	5,1	-4,8	1,4	-0,6	26,1	1,7	13,1	4,5	
2005*	1,9	4,0	5,2	-12,7	1,2	-1,1	-	-	-	-	
2005**	1,9	5,8	5,7	7,2	2,3	0,1	34,6	-5,3	10,5	6,7	
DATOS EN NIVELES											
04,01	4.861.643	2.952.776	2.748.673	204.103	60,7	6,9	18.700	369.900	330.200	2.029.800	
05,01	4.884.100	3.034.800	2.783.600	251.200	62,1	8,3	37.500	362.600	306.800	2.076.600	
05,02	4.906.200	3.085.200	2.873.300	211.900	62,9	6,9	22.000	356.400	340.100	2.154.800	
05,03	4.929.000	3.066.000	2.876.900	189.100	62,2	6,2	26.600	348.700	345.400	2.156.200	
05,04	4.952.400	3.084.200	2.901.500	182.700	62,3	5,9	30.500	344.000	311.500	2.215.500	
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA INTERANUAL *											
05,01	1,9	4,5	4,0	11,8	1,6	0,5	-	-	-	-	
05,02	1,9	4,6	5,8	-12,3	1,6	-1,1	-	-	-	-	
05,03	1,9	4,0	5,7	-19,6	1,3	-1,5	-	-	-	-	
05,04	1,9	2,7	5,1	-29,5	0,5	-2,2	-	-	-	-	
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA INTERANUAL **											
04,04	1,9	4,9	5,1	1,3	1,7	-0,2	-7,9	2,4	29,6	2,6	
05,01	1,9	6,4	4,6	32,2	2,6	1,6	51,8	-1,7	16,7	3,5	
05,02	1,9	6,4	6,4	7,3	2,7	0,1	-2,2	-6,6	17,5	7,3	
05,03	1,9	5,8	6,2	1,2	2,3	-0,3	28,5	-5,8	16,2	6,7	
05,04	1,9	4,5	5,6	-10,5	1,5	-1,0	63,1	-7,0	-5,7	9,1	

Fuente: INE

* Variación interanual corregida del impacto de los cambios EPA (cuestionario y método de entrevista) introducidos en el primer trimestre de 2005. No se dispone de información por sectores.



INDICADORES DE PRECIOS EN LA COMUNIDAD DE MADRID														
ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO														
ÍNDICE GENERAL	SUBYACENTE	GRUPOS COICOP (Clasificación de consumo individual por finalidad)												
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	Índice	
MEDIAS ANUALES														
2002	103,6	103,8	105,3	106,2	105,8	101,7	101,7	101,6	102,5	97,1	102,1	103,6	105,2	104,4
2003	106,7	106,8	109,7	109,8	108,8	104,2	103,9	104,0	105,6	94,8	102,5	109,3	109,5	107,7
2004	109,9	109,6	114,3	114,7	110,1	108,2	105,6	104,0	110,3	94,0	103,0	112,6	113,3	110,8
TASAS SOBRE MEDIAS ANUALES														
2002	3,6	3,8	5,3	6,2	5,8	1,7	1,7	1,6	2,5	-2,9	2,1	3,6	5,2	4,4
2003	3,0	2,8	4,2	3,4	2,9	2,4	2,2	2,4	3,0	-2,4	0,3	5,5	4,0	3,2
2004	3,0	2,7	4,2	4,5	1,2	3,8	1,6	0,0	4,5	-0,9	0,5	3,1	3,5	2,8
TASA DE VARIACIÓN ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO														
	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic	ene-dic
2003	2,6	2,6	4,2	2,8	1,8	2,3	2,3	2,3	1,9	0,0	-0,1	5,2	4,0	2,7
2004	3,1	2,8	3,1	5,8	1,4	4,5	1,7	-0,3	5,7	-0,5	0,0	3,1	3,4	2,8
2005	3,7	2,9	3,9	5,3	0,2	5,9	2,6	-0,2	6,5	-1,5	0,9	3,3	4,4	3,6
DATOS EN NIVELES														
04,12	111,5	111,1	116,0	116,9	116,5	109,8	106,8	104,4	111,2	93,5	103,1	115,0	114,4	111,1
05,01	110,8	110,2	116,9	117,1	104,6	110,1	106,5	104,5	111,5	93,7	101,4	115,2	115,0	112,9
05,02	111,1	110,5	116,1	117,2	104,4	110,5	106,5	104,3	113,0	93,6	101,7	115,3	115,7	113,6
05,03	111,8	111,2	116,3	117,2	107,2	111,6	107,0	103,3	114,5	92,8	102,7	115,3	116,3	113,8
05,04	113,0	112,3	116,8	121,2	114,6	112,4	107,5	103,9	115,9	92,7	101,9	115,4	116,7	114,2
05,05	113,1	112,5	116,8	121,1	115,3	112,5	107,9	104,1	116,0	92,6	101,7	115,4	117,0	114,3
05,06	113,5	112,8	116,9	121,6	114,7	112,8	108,5	104,1	116,9	92,6	102,6	115,3	117,8	114,5
05,07	113,2	112,1	116,3	121,6	104,9	114,1	108,0	104,3	118,8	92,4	103,8	115,4	119,0	114,4
05,08	113,8	112,5	116,7	121,8	104,5	114,4	108,1	104,3	120,1	92,4	105,3	115,4	120,5	114,3
05,09	114,4	112,7	117,5	122,6	108,1	114,7	108,6	104,2	122,8	92,3	103,5	116,8	118,8	114,5
05,10	115,1	113,6	117,6	122,9	116,0	115,3	108,8	104,4	121,9	92,2	102,9	118,6	118,7	114,8
05,11	115,2	113,9	118,8	122,9	117,7	116,1	109,2	104,4	119,6	92,2	102,3	118,7	118,5	114,9
05,12	115,6	114,4	120,5	123,1	116,7	116,2	109,6	104,1	118,5	92,1	103,9	118,8	119,4	115,1
INFLACIÓN / TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL														
04,12	3,1	2,8	3,1	5,8	1,4	4,5	1,7	-0,3	5,7	-0,5	0,0	3,1	3,4	2,8
05,01	2,9	2,7	3,1	5,8	0,5	4,4	2,0	-0,1	5,1	-0,2	-0,2	3,2	3,5	2,3
05,02	3,1	2,7	3,3	5,9	0,4	4,2	2,1	1,0	5,9	-0,3	0,0	3,2	3,7	2,9
05,03	3,1	2,7	2,7	5,9	0,8	4,5	2,1	-0,2	6,2	-1,0	0,4	3,2	3,8	2,9
05,04	3,0	2,4	3,0	9,5	0,5	4,0	2,0	0,2	6,3	-1,9	-1,6	3,2	3,5	3,1
05,05	2,6	2,3	2,5	4,5	0,4	3,9	2,1	0,4	4,7	-1,8	-0,2	3,2	3,8	3,1
05,06	2,9	2,4	2,5	4,1	0,6	4,3	2,2	0,3	5,5	-1,7	-0,5	3,2	4,2	3,3
05,07	3,1	2,5	1,5	4,1	0,4	5,1	2,2	0,3	7,1	-1,8	0,0	3,2	4,3	3,4
05,08	3,1	2,4	1,7	4,3	0,1	5,2	2,5	0,2	7,3	-1,8	-0,4	3,2	4,5	3,3
05,09	3,6	2,5	2,1	4,9	0,8	5,4	2,7	-0,1	9,6	-1,7	-0,4	3,4	4,1	3,2
05,10	3,3	2,6	2,1	5,2	1,2	5,2	2,3	0,2	7,5	-1,8	-0,1	3,3	4,1	3,5
05,11	3,3	2,7	2,7	5,1	0,5	5,9	2,4	0,2	6,2	-1,4	0,3	3,3	3,9	3,4
05,12	3,7	2,9	3,9	5,3	0,2	5,9	2,6	-0,2	6,5	-1,5	0,9	3,3	4,4	3,6

(1) Alimentación y bebidas no alcohólicas	(4) Vivienda	(7) Transporte	(10) Enseñanza
(2) Bebidas alcohólicas y tabaco	(5) Menaje	(8) Comunicaciones	(11) Hoteles, cafés y restaurantes
(3) Vestido y calzado	(6) Medicina	(9) Ocio y cultura	(12) Otros

Fuente: INE

INDICADORES DE SALARIOS EN COMUNIDAD DE MADRID								
ENCUESTA TRIMESTRAL DE COSTE LABORAL								
COSTE POR TRABAJADOR Y MES			DIFERENCIAL		COSTE SALARIAL			
LABORAL	SALARIAL	OTROS COSTES	INFLACIÓN-COSTE SALARIAL	POR HORA EFECTIVA	INDUSTRIA	CONSTRUCCIÓN	SERVICIOS	
euros	euros	euros	puntos de porcentaje	euros	euros	euros	euros	
MEDIAS ANUALES								
2002	2.256,9	1.696,9	560,0	0,0	12,0	1.993,9	1.571,2	1.667,7
2003	2.360,6	1.777,5	583,1	-1,3	12,5	2.072,6	1.616,9	1.744,9
2004	2.437,1	1.837,6	599,5	-0,4	13,1	2.202,3	1.661,9	1.798,6
TASAS / DIFERENCIAS SOBRE MEDIAS ANUALES								
2002	4,2	3,2	7,4	-0,4	3,4	5,8	1,4	3,6
2003	4,6	4,8	4,1	-1,4	4,4	3,9	2,9	4,6
2004	3,2	3,4	2,8	0,9	4,7	6,3	2,8	3,1
TASA DE VARIACIÓN / DIFERENCIA ACUMULADA EN LO QUE VA DE AÑO								
	III trim	III trim	III trim	III trim	III trim	III trim	III trim	III trim
2003	4,6	5,1	3,3	-1,1	5,0	4,3	3,8	4,7
2004	3,5	3,5	3,4	0,8	3,6	6,7	2,2	3,2
2005	3,1	2,8	3,9	0,8	3,9	4,4	1,5	2,9
DATOS EN NIVELES								
04,03	2.361,0	1.756,6	604,4	0,7	13,4	2.108,7	1.569,9	1.720,9
04,04	2.555,3	1.954,3	601,0	0,2	14,0	2.335,8	1.878,2	1.900,3
05,01	2.487,8	1.860,5	627,3	-0,1	12,9	2.273,3	1.534,9	1.837,0
05,02	2.522,3	1.904,8	617,4	-0,9	13,0	2.293,4	1.800,3	1.855,8
05,03	2.404,7	1.783,1	621,6	1,7	14,0	2.189,7	1.503,7	1.757,5
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES								
04,03	2,8	2,5	3,7	1,5	3,3	5,5	3,4	1,9
04,04	2,6	3,1	1,0	1,4	7,9	5,1	4,3	2,8
05,01	3,6	3,2	4,8	1,4	4,5	5,1	3,3	2,9
05,02	3,8	3,7	4,0	0,0	3,0	4,1	5,1	3,7
05,03	1,8	1,5	2,8	1,0	4,2	3,8	-4,2	2,1

Fuente: INE



Comunidad de Madrid

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA
E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA
Dirección General de Economía
www.madrid.org